

# ***Индивидуальный предприниматель Гасенко Наталья Васильевна***

**ОГРНИП: 311691232800015, ИНН: 691201407987**

---

**Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Санкт-Петербургу  
to78@fas.gov.ru**

---

**Заявитель:**

**ИП Гасенко Н.В.**  
172523, Тверская обл, Нелидово г., Первомайская ул., д. 2, кор. 1, кв 14  
ipgasenko@inbox.ru, +7 985 584 6311

---

**Заказчик:**

**ООО "ЖКС №1 ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА"**  
Местонахождение:  
194156, г. Санкт-Петербург, пр. Пархоменко д. 24/9  
Почтовый адрес:  
Индекс 194356, г. Санкт- Петербург, пр. Луначарского, д.5  
8(812) 248-95-42, gks1@gks1.vyb.ru

---

Наименование электронной площадки в информационно-телекоммуникационной  
сети «Интернет» **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА ГПБ»**

Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети  
«Интернет» <https://etpgpb.ru>

30.12.2022 № 3012-1

**Жалоба**

**на положение документации**

№ 32211963378

Способ размещения закупки: Конкурс в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства

Наименование закупки: Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту лифтов, платформ подъёмных для инвалидов и лифтовой диспетчерской связи».

Начальная цена контракта: 256 219 679,79

Дата и время окончания подачи заявок: 30.12.2022 15:00

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Закон о защите конкуренции) по правилам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

**1. Заявитель полагает ненадлежащими условия оценки заявок по подкритерию «Опыт выполнения аналогичных работ (руб.)» несоизмеримой с НМЦ шкалой оценки.**

№ п/п	Наименование показателя (шкала рейтинга показателя)	Значимость показателя								
1.	<b>Опыт работы (оказания услуг) аналогичных предмету Конкурса</b>									
1.1	<p>Наличие выполненных договоров по техническому обслуживанию лифтов на общую сумму руб., за 2016 год (предоставить копии заключенных договоров, предоставить копии актов выполненных работ по данным договорам), <u>КБ<sub>а11</sub></u></p> <table border="1" data-bbox="256 1563 1195 2036"> <tr> <td data-bbox="256 1563 684 1657">менее 40 000 000 руб. техобслуживание лифтов</td> <td data-bbox="684 1563 1195 1657">0 баллов</td> </tr> <tr> <td data-bbox="256 1657 684 1787">от 40 000 000 руб. до 50 000 000 руб. техобслуживание лифтов</td> <td data-bbox="684 1657 1195 1787">25 баллов</td> </tr> <tr> <td data-bbox="256 1787 684 1917">от 50 000 001 руб. до 55 000 000 руб. техобслуживание лифтов</td> <td data-bbox="684 1787 1195 1917">50 баллов</td> </tr> <tr> <td data-bbox="256 1917 684 2036">от 55 000 001 руб. до 60 000 000 руб. техобслуживание лифтов</td> <td data-bbox="684 1917 1195 2036">75 баллов</td> </tr> </table>	менее 40 000 000 руб. техобслуживание лифтов	0 баллов	от 40 000 000 руб. до 50 000 000 руб. техобслуживание лифтов	25 баллов	от 50 000 001 руб. до 55 000 000 руб. техобслуживание лифтов	50 баллов	от 55 000 001 руб. до 60 000 000 руб. техобслуживание лифтов	75 баллов	5
менее 40 000 000 руб. техобслуживание лифтов	0 баллов									
от 40 000 000 руб. до 50 000 000 руб. техобслуживание лифтов	25 баллов									
от 50 000 001 руб. до 55 000 000 руб. техобслуживание лифтов	50 баллов									
от 55 000 001 руб. до 60 000 000 руб. техобслуживание лифтов	75 баллов									

	<b>более 60 000 000 руб.</b> техобслуживание лифтов	100 баллов	
1.2	Наличие выполненных договоров по техническому обслуживанию лифтов на общую сумму руб., за 2017 год (предоставить копии заключенных договоров, предоставить копии актов выполненных работ по данным договорам), <u>КБ<sub>ai2</sub></u>		5
	менее 40 000 000 руб. техобслуживание лифтов	0 баллов	
	от 40 000 000 руб. до 50 000 000 руб. техобслуживание лифтов	25 баллов	
	от 50 000 001 руб. до 55 000 000 руб. техобслуживание лифтов	50 баллов	
	от 55 000 001 руб. до 60 000 000 руб. техобслуживание лифтов	75 баллов	
	<b>более 60 000 000 руб.</b> техобслуживание лифтов	100 баллов	
1.3	Наличие выполненных договоров по техническому обслуживанию лифтов на общую сумму руб., за 2018 год (предоставить копии заключенных договоров, предоставить копии актов выполненных работ по данным договорам), <u>КБ<sub>ai3</sub></u>		5
	менее 40 000 000 руб. техобслуживание лифтов	0 баллов	
	от 40 000 000 руб. до 50 000 000 руб. техобслуживание лифтов	25 баллов	
	от 50 000 001 руб. до 55 000 000 руб. техобслуживание лифтов	50 баллов	
	от 55 000 001 руб. до 60 000 000 руб. техобслуживание лифтов	75 баллов	
	<b>более 60 000 000 руб.</b> техобслуживание лифтов	100 баллов	
1.4	Наличие выполненных договоров по техническому обслуживанию лифтов на общую сумму руб., за 2019 год (предоставить копии заключенных договоров, предоставить копии актов выполненных работ по данным договорам), <u>КБ<sub>ai4</sub></u>		5
	менее 40 000 000 руб. техобслуживание лифтов	0 баллов	
	от 40 000 000 руб. до 50 000 000 руб. техобслуживание	25 баллов	

	лифтов		
	от 50 000 001 руб. до 55 000 000 руб. техобслуживание лифтов	50 баллов	
	от 55 000 001 руб. до 60 000 000 руб. техобслуживание лифтов	75 баллов	
	<b>более 60 000 000 руб.</b> техобслуживание лифтов	100 баллов	
1.5	Наличие выполненных договоров по техническому обслуживанию лифтов на общую сумму руб., за 2020 год (предоставить копии заключенных договоров, предоставить копии актов выполненных работ по данным договорам), <u>КБ<sub>а15</sub></u>		5
	менее 40 000 000 руб. техобслуживание лифтов	0 баллов	
	от 40 000 000 руб. до 50 000 000 руб. техобслуживание лифтов	25 баллов	
	от 50 000 001 руб. до 55 000 000 руб. техобслуживание лифтов	50 баллов	
	от 55 000 001 руб. до 60 000 000 руб. техобслуживание лифтов	75 баллов	
	<b>более 60 000 000 руб.</b> техобслуживание лифтов	100 баллов	
1.6	Наличие выполненных договоров по техническому обслуживанию лифтов на общую сумму руб., за 2021 - 2022 гг. (предоставить копии заключенных договоров, предоставить копии актов выполненных работ по данным договорам), <u>КБ<sub>а16</sub></u>		5
	менее 40 000 000 руб. техобслуживание лифтов	0 баллов	
	от 40 000 000 руб. до 50 000 000 руб. техобслуживание лифтов	25 баллов	
	от 50 000 001 руб. до 55 000 000 руб. техобслуживание лифтов	50 баллов	
	от 55 000 001 руб. до 60 000 000 руб. техобслуживание лифтов	75 баллов	
	<b>более 60 000 000 руб.</b> техобслуживание лифтов	100 баллов	

1.7	Наличие выполненных договоров <b>по техническому обслуживанию диспетчерской связи</b> на общую сумму руб., за 2016 год (предоставить копии заключенных договоров, предоставить копии актов выполненных работ по данным договорам), <u>КБ<sub>ai7</sub></u>	5
	менее 2 000 000 руб. техобслуживание связи	0 баллов
	от 2 000 000 руб. до 2 500 000 руб. техобслуживание связи	25 баллов
	от 2 500 001 руб. до 3 000 000 руб. техобслуживание связи	50 баллов
	от 3 000 001 руб. до 3 500 000 руб. техобслуживание связи	75 баллов
	<b>более 3 500 000 руб.</b> техобслуживание связи	100 баллов
1.8	Наличие выполненных договоров по техническому обслуживанию диспетчерской связи на общую сумму руб., за 2017 год (предоставить копии заключенных договоров, предоставить копии актов выполненных работ по данным договорам), <u>КБ<sub>ai8</sub></u>	5
	менее 2 000 000 руб. техобслуживание связи	0 баллов
	от 2 000 000 руб. до 2 500 000 руб. техобслуживание связи	25 баллов
	от 2 500 001 руб. до 3 000 000 руб. техобслуживание связи	50 баллов
	от 3 000 001 руб. до 3 500 000 руб. техобслуживание связи	75 баллов
	<b>более 3 500 000 руб.</b> техобслуживание связи	100 баллов
1.9	Наличие выполненных договоров по техническому обслуживанию диспетчерской связи на общую сумму руб., за 2018 год (предоставить копии заключенных договоров, предоставить копии актов выполненных работ по данным договорам), <u>КБ<sub>ai9</sub></u>	5
	менее 2 000 000 руб. техобслуживание связи	0 баллов
	от 2 000 000 руб. до 2 500 000 руб. техобслуживание связи	25 баллов
	от 2 500 001 руб. до 3 000 000 руб. техобслуживание связи	50 баллов
	от 3 000 001 руб. до 3 500 000	75 баллов

	руб. техобслуживание связи		
	<b>более 3 500 000</b> руб. техобслуживание связи	100 баллов	
1.10	Наличие выполненных договоров по техническому обслуживанию диспетчерской связи на общую сумму руб., за 2019 год (предоставить копии заключенных договоров, предоставить копии актов выполненных работ по данным договорам), <u>КБ<sub>ai10</sub></u>		5
	менее 2 000 000 руб. техобслуживание связи	0 баллов	
	от 2 000 000 руб. до 2 500 000 руб. техобслуживание связи	25 баллов	
	от 2 500 001 руб. до 3 000 000 руб. техобслуживание связи	50 баллов	
	от 3 000 001 руб. до 3 500 000 руб. техобслуживание связи	75 баллов	
	<b>более 3 500 000</b> руб. техобслуживание связи	100 баллов	
1.11	Наличие выполненных договоров по техническому обслуживанию диспетчерской связи на общую сумму руб., за 2020 год (предоставить копии заключенных договоров, предоставить копии актов выполненных работ по данным договорам), <u>КБ<sub>ai11</sub></u>		5
	менее 2 000 000 руб. техобслуживание связи	0 баллов	
	от 2 000 000 руб. до 2 500 000 руб. техобслуживание связи	25 баллов	
	от 2 500 001 руб. до 3 000 000 руб. техобслуживание связи	50 баллов	
	от 3 000 001 руб. до 3 500 000 руб. техобслуживание связи	75 баллов	
	<b>более 3 500 000</b> руб. техобслуживание связи	100 баллов	
1.12	Наличие выполненных договоров по техническому обслуживанию диспетчерской связи на общую сумму руб., за 2021 - 2022 гг. (предоставить копии заключенных договоров, предоставить копии актов выполненных работ по данным договорам), <u>КБ<sub>ai12</sub></u>		5
	менее 2 000 000 руб. техобслуживание связи	0 баллов	
	от 2 000 000 руб. до 2 500 000 руб. техобслуживание связи	25 баллов	

от 2 500 001 руб. до 3 000 000 руб. техобслуживание связи	50 баллов	
от 3 000 001 руб. до 3 500 000 руб. техобслуживание связи	75 баллов	
<b>более 3 500 000</b> руб. техобслуживание связи	100 баллов	

Таким образом, для получения максимального балла по критерию Опыт участнику закупки в составе заявки необходимо представить копии заключенных договоров на общую сумму **более 381 000 000 руб. (триста восемьдесят один миллион рублей 00 копеек)**, что значительно превышает НМЦ

Условие о присвоении максимального рейтинга при наличии опыта, превышающего начальную (максимальную) цену договора, не может быть признано объективным и соответствующим начальной (максимальной) цене Закупки.

Действия Заказчика по незаконному установлению в Документации ненадлежащих и не соответствующих предмету Закупки условий и порядка оценки заявок по подкритерию «Опыт выполнения аналогичных работ, оказанных услуг (руб.)» нарушений п. 2 ч. 1 ст. 3, ч. 9 ст. 3.2, ч. 8, п. 13 ч. 10 ст. 4 Закона №223-ФЗ, выразившихся в несоблюдении принципа равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки, а также в нарушении требований норм статей и ненадлежащем их соблюдении, допущенных при организации и проведении Закупки.

Указанная позиция подтверждается практикой УФАС.

На основании вышеизложенного прошу Комиссию УФАС:

1. Признать жалобу на действия конкурсной комиссии обоснованной.
2. В действиях Заказчика нарушение п. 2 ч. 1 ст. 3, ч. 9 ст. 3.2, ч. 8, п. 13 ч. 10 ст. 4 Закона №223-ФЗ.
3. Выдать Заказчику обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений законодательства.

**Приложение: решение по жалобе №Т02-371/22, решение по жалобе №Т02-435/22.**

**ИП Гасенко Наталья Васильевна** \_\_\_\_\_