

Исх. №  
От 22 ноября 2019 года

Федеральная  
Антимонопольная служба РФ  
управление по Челябинской области  
454091 г. Челябинск,  
пр-т. Ленина д.59

Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» на основании распоряжения «Комитета по управлению имуществом Златоустовского городского округа» от 08.10.2019 г. № 1120-р, сообщает о продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Извещение об аукционе было опубликовано на сайте администрации Златоустовского городского округа [www.zlat-go.ru](http://www.zlat-go.ru), 10 октября 2019 года.

17.10.2019 года на этом же сайте было опубликовано Извещение на основании распоряжения ОМС «КУИ ЗГО» № 1163-р от 17.10.2019 года, «Об изменении срока проведения аукциона и продлении срока приема заявок на участие в торгах по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций».

В соответствии с п. 5.1. ст. 19 № 38-ФЗ "О рекламе" «Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основе торгов (в форме аукциона или конкурса), проводимых органами государственной власти, органами местного самоуправления или уполномоченными ими организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Форма проведения торгов (аукцион или конкурс) устанавливается органами государственной власти или представительными органами муниципальных образований».

В опубликованном Извещении на основании распоряжения ОМС «КУИ ЗГО» № 1163-р от 17.10.2019 года, «Об изменении срока проведения аукциона и продлении срока приема заявок на участие в торгах по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций»

Содержалась следующая информация:

На основании распоряжения ОМС «КУИ ЗГО»  
№ 1163-р от 17.10.2019г.

«Об изменении срока проведения аукциона  
и продлении срока приема заявок на участие  
в торгах по продаже права на заключение  
договоров на установку и эксплуатацию  
рекламных конструкций»

17.10.2019г.

Извещение об изменении срока проведения аукциона и продлении срока приема заявок на участие в торгах по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций


Прием заявок с документами осуществляется в рабочие дни с 8.30 до 12.00, начиная с 11.10.2019г. по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, каб. 331

Последний срок приема заявок с документами 22.11.2019г. до 12 часов  
Аукцион состоится 25.11.2019 г. в 09 часов 00 минут по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, к. № 110

Управление Федеральной антимонопольной службы  
Челябинской области

25.11.2019

Вход. № 16994

Подпись  10/12

Регистрация участников аукциона начинается в 08 часов 45 минут 25.11.2019г. по указанному адресу.

В соответствии с пунктом 14 Положения «О порядке организации и проведения аукционов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Златоустовского городского округа, а также на земельных участках в границах округа, государственная собственность на которые не разграничена», утвержденного Постановлением Главы Златоустовского городского округа Челябинской области от 22.07.2009 N 197-п, извещение о проведении торгов должно содержать следующие сведения:

- 1) наименование Организатора торгов и его реквизиты;
- 2) порядок определения победителя торгов;
- 3) предмет торгов (лот) с указанием номера лота и адресов установки рекламных конструкций;
- 4) начальную цену предмета торгов;
- 5) "шаг аукциона";
- 6) размер, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счета для его перечисления;
- 7) перечень документов, необходимых для участия в торгах, и требования к их оформлению;
- 8) срок заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- 9) условия ознакомления с проектом договора;
- 10) дату, время, место и порядок проведения торгов;
- 11) дату, время начала и окончания приема заявок;
- 12) место и срок подведения итогов торгов, порядок определения победителей торгов;
- 13) о лицах, участие которых в торгах ограничено.

Такая информация в опубликованном Извещении от 17.10.2019 года на основании распоряжения ОМС «КУИ ЗГО» № 1163-р от 17.10.2019 года, «Об изменении срока проведения аукциона и продлении срока приема заявок на участие в торгах по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» - Отсутствует.

А именно отсутствуют подпункты:

- 1) наименование Организатора торгов и его реквизиты;
- 2) порядок определения победителя торгов;
- 3) предмет торгов (лот) с указанием номера лота и адресов установки рекламных конструкций;
- 4) начальную цену предмета торгов;
- 5) "шаг аукциона";
- 6) размер, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счета для его перечисления;
- 7) перечень документов, необходимых для участия в торгах, и требования к их оформлению;
- 8) срок заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- 9) условия ознакомления с проектом договора;
- 12) порядок определения победителей торгов;
- 13) о лицах, участие которых в торгах ограничено.

пункта 14 Положения «О порядке организации и проведения аукционов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Златоустовского городского округа, а также на земельных участках в границах округа, государственная собственность на которые не разграничена»

Отсутствие в Извещении от 17.10.2019 года о проведении Аукциона указанных сведений не позволяет надлежащим образом подготовить и подать заявки на участие в Аукционе, внести задаток в нужном размере и в нужное время, что может привести к созданию участнику торгов или нескольким участникам торгов преимущественных условий участия в торгах, в том числе путем доступа к информации, что противоречит части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.

В результате выше изложенного ИП ~~ИП [название]~~ не смог своевременно внести задатки.

В соответствии с письмом от 22.11.2019 года за № «22» ноября 2019 г. № мс-4745 (полученное по электронной почте 15 часов 30 минут) Комитета по управлению имуществом Златоустовского городского округа ИИ [REDACTED] не допущен к участию в Аукционе который состоится 25.11.2019 г. в 09 часов 00 минут по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Таганайская, 1, к. № 110.

Данное письмо подготовлено на основании Протокола, заседания комиссии по приему заявок, которое состоялось в 11 часов 00 минут. Однако в опубликованном Извещении от 17.10.2019 года на основании распоряжения ОМС «КУИ ЗГО» № 1163-р от 17.10.2019 года, «Об изменении срока проведения аукциона и продлении срока приема заявок на участие в торгах по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» указано, что прием заявок для участия в данном аукционе осуществляется 22.11.2019 г. до 12 часов, то есть заседания комиссии по приему заявок состоялось до окончания указанных сроков.

На основании вышеизложенного:

Руководствуясь статьей 23 Закона о защите конкуренции

- 1) Признать действия Комитета по управлению имуществом Златоустовского городского округа при подготовке к проведению 25.11.2019 г. в 09 часов 00 минут открытого Аукциона «О продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции» нарушением части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.
- 2) Выдать предписание о недопущении действий, которые могут являться препятствием для возникновения конкуренции и (или) могут привести к ограничению, устранению конкуренции и нарушению антимонопольного законодательства – проведение открытого Аукциона «О продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции»;
- 3) Выдать предписание об устранении последствий нарушения антимонопольного законодательства – проведение открытого Аукциона «О продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции».

Приложение:

письмо от 22.11.2019 года за № «22» ноября 2019 г. № мс - 4745

