

Руководителю Управления Федеральной антимонопольной службы  
по Санкт-Петербургу  
199004, Санкт-Петербург 4-я линия Васильевского острова, д.13, лит. А

адрес электронной почты: to78@fas.gov.ru

### **Жалоба на документацию открытого конкурса в электронной форме**

#### **Организация, осуществляющая размещение заказа**

**(Заказчик):** САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДСКОГО ЭЛЕКТРИЧЕСКОГО ТРАНСПОРТА

**Адрес:** 196105, г.Санкт-Петербург, ул.Сызранская, д.15

**Участник размещения заказа (заявитель):** АО «Служба Заказчика», ИНН: 7839371697, адрес: 190020, Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Екатерингофский, наб. Обводного канала, д.138 к.1 литера А, помещение 6Н-32, комната 330; телефон: +7 (812) 448-54-14; e-mail: info@sz-spb.ru; контактное лицо: Головин Максим Юрьевич.

**Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа:**  
[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)

**Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":**  
<https://tender.lot-online.ru/>

**Номер закупки:** № 32312144168

**Наименование аукциона в электронной форме:** Оказание услуг по осуществлению строительного контроля и функций технического заказчика при выполнении строительно-монтажных работ по реконструкции здания депо в ОСП "Трамвайный парк №7" по адресу: Санкт-Петербург, ул. Грибакиных, дом 3, литера Я.

**Дата опубликования извещения о проведении конкурса в электронной форме:** 22.02.2023

**НМЦ:** 11 665 669,63руб.

Пунктом 28 информационной карты установлены дополнительные требования к участникам, а именно: Участник закупки должен являться членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с соблюдением условий, предусмотренных частью 3 статьи 55.8 и статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. При этом Заказчик не указал какой именно уровень ответственности по компенсационным фондам должен быть у участника. На запрос о разъяснении документации по этому же вопросу Заказчик не дал четкого ответа.

В свою очередь хочу отметить:

Уровень и вид ответственности членов саморегулируемых организаций должен соответствовать объекту, на который осуществляется контроль. В соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.09.2017 № 31723-ТБ/02 при выполнении только функции строительного контроля такому лицу требуется членство в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Исходя из положений ч.2 ст.53 ГрК РФ и письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.02.2021 №5265- ТБ/02 уровень ответственности члена саморегулируемой организации, имеющего намерение выполнять по договору строительный контроль, определяются исходя из размера обязательств по договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, по которому планируется осуществление этого строительного контроля.

Уровень ответственности СРО	Максимальная стоимость по одному договору
1	До 60 млн руб.
2	До 500 млн руб.
3	До 3 млрд руб.
4	До 10 млрд руб.
5	10 млрд руб. и более

Соответственно если стоимость строительно-монтажных работ по реконструкции здания депо в ОСП "Трамвайный парк №7" по адресу: Санкт-Петербург, ул. Грибакиных, д. 3, литера Я более 500 млн, но не более 3 млрд то Заказчик обязан установить третий уровень ответственности.

Аналогичная позиция по данному вопросу подтверждается многочисленными решениями ФАС России и ее территориальных управлений:

решение Московского областного УФАС России от 24.11.2020г. по делу № 50/06/45603эп/20

решение Московского УФАС России по делу №077/06/106-8986/2021 от 28.05.21

решение УФАС по г. Москве № 077/06/106-16769/2021 от 21.09.2021.

На основании изложенного прошу:

1. Принять настоящую жалобу к рассмотрению.
2. Приостановить заключение контракта до рассмотрения жалобы по существу.
3. Признать жалобу обоснованной
4. Обязать заказчика внести изменения в документацию в части требований к членству в СРО.

Приложения:

письмо Минстроя России от 12.02.2021 N 5265-ТБ/02.

письмо Минстроя России от 05.09.2017 №31723\_ТБ/02.

письмо по делу № 28/06/105-3126/2022

решение Московского УФАС России по делу №077/06/106-8986/2021 от 28.05.21.

решение УФАС по г. Москве № 077/06/106-16769/2021 от 21.09.2021.

Управляющий ИП  
АО «Служба Заказчика»

А.А. Лотков.