



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Тверской области

ул. Советская, 23, г. Тверь, 170100  
тел.: (4822) 32-08-32  
e-mail: to69@fas.gov.ru

*И. И. Давыд* № *05-6/2-88-4486 СК*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Организатор торгов:**

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа Тверской области  
пр. Ленинский, д. 46, г. Осташков,  
Тверская область, 172735  
тел: 8 (48235) 5-16-65  
e-mail: [admostregion@yandex.ru](mailto:admostregion@yandex.ru)

**Заявитель:**

Кротов А. В.  
ул. К. Заслонова, д. 36, кв. 38, г.  
Осташков, Тверская область, 172730  
тел.: + 7 (910) 841-08-88  
e-mail: [krotovav19721@mail.ru](mailto:krotovav19721@mail.ru)

**Уведомление**

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Тверской области (далее - Тверское УФАС России) уведомляет о принятии к рассмотрению жалобы Белоцерковского Е.Г. (далее - Заявитель) полагающего, что конкурсным управляющим Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Осташковского городского округа Тверской области (далее - Организатор торгов) нарушен порядок организации и проведения торгов открытого аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер 69:45:0080123:33, площадью 635 кв. м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Орловского, д.41. (номер извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) - №280921/26286799/01 от 28.09.2021 лот №1).

**Рассмотрение Жалобы состоится в дистанционном режиме 19.11.2021 в 11:00.**

**Ссылка для подключения: <https://fas4.tconf.rtu/c/7894154709>**

**При наличии необходимости очного присутствия сторон, заявки для оформления пропусков необходимо направлять до 16:00 дня предшествующего дню рассмотрения. При этом в связи с наличием ограничительных мер, дистанционное рассмотрение является приоритетным.**

Согласно части 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон) организатор торгов, конкурсная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в Тверское УФАС России возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи, и направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

На основании части 15 статьи 18.1 Закона надлежит представить в Тверское УФАС России до рассмотрения жалобы следующие документы и сведения:

**Организатору торгов:**

№ 095773

1) **оригиналы, а также надлежащим образом заверенные копии:** сообщения о проведении торгов со всеми изменениями и приложениями; заявки Заявителя; заявок других участников торгов; протоколов, составленных в ходе проведения торгов в форме публичного предложения; журнала регистрации заявок; журнала подачи предложений о цене; доказательства поступления задатков участников торгов (с указанием даты и времени их поступления на счет организатора торгов);

2) письменные пояснения по всем доводам жалобы;

3) доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

4) письменные сведения о заключении/не заключении договора;

5) первые части заявок участников закупки, подавших заявки (допущенных к участию в аукционе и тех, кому отказано в допуске) для участия в проведении торгов открытого аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер 69:45:0080123:33, площадью 635 кв. м., расположенный по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Орловского, д.41. (номер извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – №280921/26286799/01 от 28.09.2021 лот №1) с указанием о принадлежности таких заявок; а также документы, представленные участниками закупки при их аккредитации.

Организатору торгов надлежит представить вышеназванную информацию в Тверское УФАС России посредством электронной почтовой связи (в оба адреса электронной почты [to69@fas.gov.ru](mailto:to69@fas.gov.ru), [to69-kolokolova@fas.gov.ru](mailto:to69-kolokolova@fas.gov.ru)) до 10 часов 00 минут 19.11.2021.

**Настоящее уведомление в соответствии со статьей 18.1 Закона является требованием о приостановлении закупки, в части заключения договора с победителем закупки.**

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона, а также частью 1 статьи 6 Федерального закона от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ "Об электронной подписи" истребуемые документы могут быть представлены в Тверское УФАС России в письменной форме или в форме электронного документа путем почтового отправления или по адресам эл. почты: [to69@fas.gov.ru](mailto:to69@fas.gov.ru), [to69-kolokolova@fas.gov.ru](mailto:to69-kolokolova@fas.gov.ru).

**Для участия в рассмотрении жалобы в дистанционном режиме необходимо:**

1. Направить на электронный адрес исполнителя по жалобе за сутки до назначенной даты заседания комиссии сообщить контактные данные (в обязательном порядке: номер телефона, в том числе мобильного, адрес электронной почты);

2. Субъекту контроля, заявителю (далее – Стороны) необходимо перейти по гиперссылке и ожидать сеанса связи в назначенное в уведомлении время;

3. Направить до рассмотрения жалобы на адрес электронной почты исполнителя по жалобе документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении Жалобы (обращения), а также документы и информацию, которые Стороны обязаны представить на рассмотрение Жалобы (обращения). Документы должны быть подписаны электронно-цифровой подписью (ЭЦП).

Исполнитель: Колоколова С.А. 8 (4822) 34-24-31, e-mail: [to69-kolokolova@fas.gov.ru](mailto:to69-kolokolova@fas.gov.ru).

Временно исполняющий обязанности  
заместителя руководителя управления -  
начальник отдела контроля закупок



Е.В. Ключникова