

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕФТЕГАЗСВЯЗЬСТРОЙ"**

ИНН 7727315310 КПП 772701001 ОГРН 1177746345061  
117638, г.Москва, ул.Одесская, д.2, офис 48/13/WP

---

Исх. № 2 от 26.09.2020 года

**Кому: Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Московской области**

Куда: 123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44  
Телефон/факс: (499)755-23-23  
Электронная почта: to50@fas.gov.ru

**Орган по ведению реестра: Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области**

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Садовая-Триумфальная, д. 10/13  
Почтовый адрес: 127006, г. Москва, ул. Садовая-Триумфальная, д. 10/13  
Электронная почта: 615\_mo@mail.ru  
Контактный телефон: +7-498-6021906

**Участник предварительного отбора (заявитель): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕФТЕГАЗСВЯЗЬСТРОЙ"**

ИНН: 7727315310  
Адрес: 117638, г.Москва, ул.Одесская, д.2, офис 48/13/WP  
телефон для связи: +7(920)6205545 факс:  
+7(920)6205545 e-mail: <...> контактное лицо: <...>

**Жалоба на действия (бездействия) юридического лица, органа по ведению  
реестра**

**1. Наименование органа по ведению реестра, действия которого обжалуются:**

**Орган по ведению реестра: Министерство жилищно-коммунального хозяйства  
Московской области**

Адрес: 127006, г. Москва, ул. Садовая-Триумфальная, д. 10/13

**2. Наименование, сведения о месте нахождения участника предварительного отбора,  
подавшего жалобу:**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕФТЕГАЗСВЯЗЬСТРОЙ"**  
ИНН: 7727315310

Адрес: 117638, г.Москва, ул.Одесская, д.2, офис 48/13/WP  
телефон для связи: +7(920)6205545 факс: +7(920)6205545 e-  
mail: <...>  
контактное лицо: <...>

**3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о предварительном  
отборе: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)**

**4. Номер извещения: № 014820000552000003**

**5. Дата опубликования извещения о проведении предварительного отбора: 17.08.2020 г.**

**6. Наименование предварительного отбора: Предварительный отбор на право  
включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право  
принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является**

оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

7. **Обжалуемые действия с указанием норм постановления правительства №615 от 01.07.2016 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Закон о закупках) которые, по мнению Заявителя нарушены:**

*Пункт 28: "Невключение в реестр квалифицированных подрядных организаций по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 53 настоящего Положения, не допускается."*

#### **8. Доводы жалобы:**

17 августа 2020 года в Единой информационной системе в сфере закупок (zakupki.gov.ru), Органом, уполномоченным на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций (далее - уполномоченный орган) размещены извещение и документация о Предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (далее - предварительный отбор) (№ извещения 014820000552000003).

Нами была подана заявка на участие в данном предварительном отборе (заявка номер 2939357). Согласно Разделу VI предварительного отбора у участника предварительного отбора должно быть не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, предусмотренный статьёй 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Нами был предоставлен документ "Штатно-списочный состав" (файл "Штатно списочный состав НГСС.pdf"), в котором подтверждается наличие у нас в штате **пяти** данных специалистов, с указанием идентификационных номеров в национальном реестре. Также наличие данных специалистов подтверждается в общедоступными данными в национальном реестре специалистов **на сайте <http://nrs.nostroy.ru/> со статусом "Действует"**.

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в перечень подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов №РТС150А200004 (лот 1) от 11.09.2020 уполномоченным органом наша заявка была отклонена с формулировкой

**"Несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615 Не подтверждено наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства".**

Считаем что предоставленный нами документ и данные на сайте <http://nrs.nostroy.ru/> полностью подтверждают наличие у нас в штате требуемых специалистов и в нужном количестве, но были неправомерно проигнорированы уполномоченным органом при рассмотрении заявки.

#### **9. Просим:**

1. Признать жалобу ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"НЕФТЕГАЗСВЯЗЬСТРОЙ" обоснованной;

2. Обязать уполномоченный орган отменить протокол рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе №**014820000552000003** от 17.08.2020;

3. Обязать уполномоченный орган заново провести рассмотрение заявок участников в предварительном отборе №**014820000552000003** от 17.08.2020 с учетом предоставленных в данной жалобе доводов.

4. Признать заявку ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"НЕФТЕГАЗСВЯЗЬСТРОЙ" соответствующей требованиям предварительного отбора;

**10. Приложения:**

1. Документ из состава заявки "Штатно-списочный состав";
2. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя на подписание жалобы документ (Решение учредителя №3 от 19 февраля 2019 года);
3. Скриншоты с сайта <http://nrs.nostroy.ru/>;
4. Протокол рассмотрения заявок №РТС150А200004 (лот 1) от 11.09.2020.

Управляющий - индивидуальный предприниматель

\_\_\_\_\_ / <...>

электронная подпись