



**Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:**

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЛЬИНСКИЙ	140120, обл. Московская, р-н. Раменский, рп. Ильинский, ул. Ленинская, д. 38	5040069255,		<p>Сведения о заявителе: [REDACTED]</p> <p>Обжалуемые торги: Извещение №090419/0635885/01 от 09.04.2019 (открытый конкурс), лот №1, опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <a href="http://torgi.gov.ru">http://torgi.gov.ru</a> (далее – сайт торгов).</p> <p><a href="https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=34371736&amp;lotId=34372299&amp;prevPageN=0">https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=34371736&amp;lotId=34372299&amp;prevPageN=0</a></p> <p>Конкурс на Право заключения договора управления многоквартирным домом.</p> <p>Основание проведения конкурса: Распоряжение Руководителя администрации городского поселения Ильинский от 06.03.2019 г. № 27.</p> <p>Организатор конкурса: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЛЬИНСКИЙ, 140120, Московская область, Раменский район, пос.Ильинский, ул.Ленинская, д.38, 84964691810, <a href="mailto:ilinkaadm@yandex.ru">ilinkaadm@yandex.ru</a></p> <p>Дата и время публикации извещения 09.04.2019 11:27</p> <p>Дата и время окончания подачи заявок 14.05.2019 11:00</p> <p>Дата подведения итогов 21.05.2019</p> <p>Предметом конкурса является право заключения договора</p>

управления многоквартирным домом: 140120, Московская обл, Раменский р-н, Ильинский рп, Чкалова ул, д.1

Обжалуемые действия:

1. Ненадлежащее исполнение требований подпункта а) пункта 40 постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее Правила проведения конкурса). А именно, за 25 дней до даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, Организатор конкурса не уведомил о дате проведения конкурса собственников помещений в многоквартирном доме (далее МКД), путем размещения сообщения в местах, удобных для ознакомления собственниками помещений в многоквартирном доме, - на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

Несмотря на ненадлежащее информирование о проведении конкурса, собственники помещений МКД провели Общее собрание собственников (далее ОСС) и подвели его итоги 07.05.2019г., до даты окончания подачи заявок и подведения итогов конкурса. Собственники помещений МКД выбрали способ управления МКД, управляющую организацию ООО «Жуковская Управляющая Компания» ИНН 5040147440 ОГРН 1175027006527 и реализовали решение о выборе способа управления этим домом.

2. Ненадлежащее исполнение п.39 пп.1)Правил проведения конкурса, а именно:

Согласно Конкурсной документации, опубликованной на сайте торгов (см. Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления МКД №

2/УК/19, п. 12.), Место, дата и время проведения конкурса - Московская область, Раменский район, р.п. Ильинский, ул. Ленинская, д. 38, каб. 200 «21» мая 2019 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Согласно Разделу I.2, параграф 2, п. 2.4.1. конкурсной документации: В случае если до дня проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом и реализовали решение о выборе способа управления этим домом, конкурс не проводится. Отказ от проведения конкурса по иным основаниям не допускается.

Протокол Общего собрания собственников с решением о выборе способа управления и выбором управляющей компании был предоставлен Организатору конкурса 08.05.19г. (копию Заявления Организатору конкурса с отметкой о получении прилагаю) 20.05.19г. полная подшивка документов по ОСС, включая копии всех решений собственников, протокол собрания и опись документов, поданных в ГЖИ, были переданы Организатору конкурса (копию Заявления 2 Организатору конкурса прилагаю).

Несмотря на извещение о состоявшемся собрании собственников и переданный пакет документов с решениями Общего собрания собственников, Организатором конкурса торги отменены не были.