

№ УО/01/18.1 - 1583/2019
12.11. - 15³⁰

с ЗЕМ

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Оренбургской области
E-mail: to56@fas.gov.ru
тел. (3532) 78-66-17

Заявитель:

ИП

зарегистрирован: 659305, Алтайский край,
г. Бийск, ул. Васильева 38 – 17,

Адрес электронной почты:

aleks5546@mail.ru

Телефон: 8 903 991 5546

Факс: 8(3854)240043

Организатор торгов, чьи действия
обжалуются:

(ИНН

, СНИЛС

член «Ассоциация «Сибирская гильдия
антикризисных управляющих» ИНН

8601019434, ОГРН 1028600516735)

Адрес для корреспонденции: 460000, г.

Оренбург, а/я 2900,

Тел: 89096042373

06.11.19

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 22.05.2019 по делу № А07-8719/2016 конкурсным управляющим ООО «Трубопроводстрой» утверждена

В соответствии с решением собрания кредиторов ООО «Трубопроводстрой» от 05.06.2019 торги по продаже имущества в форме публичного предложения назначены на 22.07.2019. Сведения о назначении торгов опубликованы в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) (сообщение № 93846071 от 11.06.2019).

Собранием кредиторов ООО «Трубопроводстрой» (протокол собрания кредиторов от 05.06.2019) утверждено Положение «О порядке, сроках и об условиях реализации движимого и недвижимого имущества Должника ООО «Трубопроводстрой».

Согласно п. 1.6. Положения организатором торгов выступает конкурсный управляющий

Торги (идентификационный номер 5225-ОТПП) проведены на электронной торговой площадке ЗАО «Россия ОнЛайн» (ИНН 7701883660) по адресу электронной площадки в сети интернет: <https://rus-on.ru>.

23.07.2019 мной ИП была подана заявка на участие в торгах по лоту № 14, перечислен задаток. 31.07.2019 должны быть подведены результаты первого этапа торгов, подписаны протоколы и с победителями торгов должны быть заключены договоры купли-продажи. Иных участников зарегистрировано не было.

31.07.2019 конкурсным управляющим как организатором торгов ООО «Трубопроводстрой» в адрес ЗАО «Россия ОнЛайн» подано заявление о приостановлении торгов. В связи с тем, что Постановлением Восемнадцатого Арбитражного

99202 05 НОЯ 2019

апелляционного суда №18АП-8790/2019 от 01.08.2019 (резолютивная часть от 25.07.2019) было отменено определение Арбитражного суда Республики Башкортостан от 22.05.2019 по делу № А07-8719/2016. Вопрос об утверждении конкурсного управляющего направлен на новое рассмотрение в Арбитражный суд Республики Башкортостан.

В ЕФРСБ сообщение о приостановлении торгов, назначенных с 22.07.2019 по должнику ООО "Трубопроводстрой" на ЭТП ООО "Россия ОнЛайн" № 5225-ОТПП, размещено конкурсным управляющим (ИНН 562902213154) 31.07.2019г. за № 4215267 В 13:20:52 (время МСК).

22.10.2019 в ЕФРСБ опубликовано сообщение № 4296559 об уведомлении о возобновлении торгов посредством публичного предложения на ЭТП ООО «Россия ОнЛайн» № 5225-ОТПП. Также указано, что «в связи с тем, что торги были приостановлены в день окончания приема заявок первого периода, торги возобновляются за 1 сутки до истечения окончания приема заявок по начальной продажной цене публичного предложения с 31.10.2019 10:00 (по МСК) по 01.11.2019 10:10 (по МСК) в соответствии с п. 8.2 Положения «О порядке, сроках и об условиях реализации движимого и недвижимого имущества Должника ООО «Трубопроводстрой», опубликованного 11.06.2019 № 3846071. Далее торги будут проводиться в соответствии с п. 8.3 указанного приложения».

01.11.2019 подписан протокол определения участников открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО ТПС (Лот № 14).

01.11.2019 подписан протокол результатов открытых торгов 5225-ОТПП по лоту 14. Данный документ на сайте www.rus-on.ru не удалось открыть с пометкой «файл поврежден». Победителем признан ООО «Сервисстрой».

Считаем, что указанные действия организатора торгов нарушают порядок организации и проведения торгов, а также мои права и законные интересы как участника торгов.

1. Моя заявка была принята 23.07.2019, 31.07.2019 в 10:00 (время МСК) – окончание периода проведения торгов.

В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве» после окончания периода проведения торгов (т.е. 31.07.2019) цена, указанная мной в заявке, стала известна организатору торгов.

ООО «Сервисстрой» заявка подана 31.10.2019.

Таким образом, мои права на честное и справедливое проведение торгов нарушены, с учетом того, что ООО «Сервисстрой» заявка была подана после того, как цена, указанная мной в заявке стала известна организатору торгов.

Также, в связи с тем, что организатором торгов № 5225-ОТПП сообщение о приостановлении торгов в ЕФРСБ размещено в 13:20:52 (время МСК) 31.07.2019г., а первый этап публичного предложения заканчивался в 10:00 (время МСК) 31.07.2019г., считаем, что торги должны считаться состоявшимися, победителем в которых должен быть объявлен единственный участник на тот момент.

2. Постановление Восемнадцатого Арбитражного апелляционного суда №18АП-8790/2019 от 01.08.2019 вступило в законную силу 01.08.2019, в соответствии с ч. 2 ст. 176 АПК РФ. Следовательно, необоснованным является заявление о приостановлении торгов, 31.07.2019 организатору необходимо было подвести результаты первого этапа торгов.

3. Считаем необоснованным увеличение организатором торгов времени приема заявок после возобновления, дополнительно на 1 сутки (за сутки до истечения окончания приема заявок).

4. Пунктом 9.11 Положения «О порядке, сроках и об условиях реализации движимого и недвижимого имущества Должника ООО «Трубопроводстрой» (в разделе положения касающегося порядка продажи имущества путем публичного предложения) установлено: победителем торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества Должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

При соответствии первой поданной заявки претендента условиям публичного предложения и его допуске к участию в публичном предложении претендент автоматически становится победителем (п. 9.12 Положения).

Однако данные пункты Положения организатором торгов были нарушены.

Таким образом, в действиях конкурсного управляющего ООО «Трубопроводстрой» как организатора торгов имеются нарушения порядка организации и проведения торгов, чем нарушены мои права и законные интересы.

На основании изложенного и в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Провести проверку действий конкурсного управляющего ООО «Трубопроводстрой» как организатора торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Трубопроводстрой», идентификационный номер: 5225-ОТПП, по Лоту № 14.

2. Обязать конкурсного управляющего ООО «Трубопроводстрой» как организатора торгов совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка проведения торгов идентификационный номер: 5225-ОТПП в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Трубопроводстрой» по лоту № 14, путем признания ИП победителем либо аннулирования результатов торгов.

О результатах рассмотрения жалобы прошу сообщить мне на электронную почту.

04.11.2019

