

*Б/к с/с № 09, 1020г.*

Куда:

Управление федеральной антимонопольной  
службы по городу Москве / Московское УФАС  
России

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом  
4, стр. 1,

Факс: +7(495) 607-42-92; E-mail: to77@fas.gov.ru

Заявитель: Общество с ограниченной  
ответственностью «УК Октябрь»/ООО «УК Октябрь»  
Юр. адрес/ факт. адрес: 106318 Г. Москва, улица  
Щербаковская д. 20 помещение VI / 106318 Г. Москва,  
улица Щербаковская д. 20 помещение VI Тел./факс 8  
(916) 138-88-70; E-mail: juliacirc@gmail.com

Организатор торгов:

Управа Хорошевского района города Москвы  
Место нахождения/почтовый адрес: 123007, город  
Москва, Хорошевское шоссе, дом 84, корпус 3;  
Тел/факс: +7(499)195-22-79/+7(499)195-43-37.

Адрес электронной почты:

sao-hor@mos.ru

Номер контактного телефона:

+7 (499)195-41-38

Контактное лицо: Позняк Геннадий Леонидович

### **Жалоба на действия организатора торгов**

Организатором торгов – Управой Хорошевского района города Москвы опубликовано извещение на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, Хорошевское шоссе, д.25А, корп.2, реестровый номер торгов 050820/33307530/01.

Обжалуемые действия организатора открытого конкурса:

Нарушение ст. 18.1. Федерального закона от 26.06.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а именно нарушение «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006г. № 75. (далее- Правила).

В конкурсной документации организатором торгов установлено требование о заверении документов по ГОСТ Р 7.0.97-2016., а именно пунктом 3.5.3. конкурсной документации и пунктом 12 Инструкции по заполнению заявки.

В свою очередь, в документации не указано каким именно образом необходимо заверять приложенные в заявке участника документы, чтобы они соответствовали ГОСТу, указанному в конкурсной документации. Тем самым, требование о заверении документов по ГОСТ, может привести к субъективной оценке такого соответствия заявки установленным в Конкурсной документации требованиям, что не соответствует принципам, закрепленным в пункте 4 Правил.

Так, согласно пункту 4 Правил конкурс проводится на основе следующих

принципов:

1) создание равных условий участия в конкурсе для юридических лиц независимо от организационно-правовой формы и индивидуальных предпринимателей;

2) добросовестная конкуренция;

3) эффективное использование средств собственников помещений в многоквартирном доме в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий пользования помещениями в многоквартирном доме, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также предоставления коммунальных услуг лицам, пользующимся помещениями в доме;

4) доступность информации о проведении конкурса и обеспечение открытости его проведения.

С учетом изложенного, прошу:

принять настоящую жалобу к рассмотрению;

выдать обязательное для исполнения предписание для устранения допущенных нарушений;

обязать организатора торгов внести изменения в конкурсную документацию;

Приложение: копия доверенности.

Представитель по доверенности



Ю.В. Басова