

**Управление Федеральной антимонопольной  
службы России по г. Москве**  
107078, г.Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1

Заявитель:

Адрес:

Эл.почта:

Тел:

Организатор торгов: ООО "Инфотек"  
ОГРН 1127746437830, ИНН 7703769610  
Адрес:123557, г. Москва,  
переулок Б. Тишинский, д. 43,  
этаж цокольный, помещение 8;  
Эл.почта:  
тел.

Заказчик торгов: ОАО "Строммашина"  
ИНН 3711003090, ОГРН 1023701508137  
Адрес:153512, Ивановская обл., Ивановский р-н,  
г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2  
Конкурсный управляющий ОАО  
"Строммашина"

Оператор электронной площадки: ООО «Ру-Трейд»  
Адрес: 129344, г. Москва,  
ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14  
Email:  
Телефон:

Жалоба

на действия (бездействие) организатора торгов

На электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» было опубликовано объявление о проведении торгов ТОРГ № 5011 по продаже имущества - <http://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/5011>:

**Лот № 1:** Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника)

**Лот №13:** Дебиторская задолженность (права требования) ОАО «Строммашина» к третьим лицам (ЗАО «КПСК» (ИНН 5020002686) -130 992 415,93 руб., ЗАО «КПСК(ИНН 5020002686) - 2879700,87 руб., Комитет Ивановской об. по природопользованию (ИНН 3702640857) - 2376,23 руб., ООО «Кронос» (ИНН 3702663822) - 2499,79 руб., - 3562 руб., ООО «Московская Металлоторговая Компания» (ИНН 7717729350) - 1357 руб.) Начальная продажная цена – 10915203,81 руб, без НДС. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2 в период приема заявок, с 11-00 до 16-00 по рабочим дням с предварительным уведомлением по тел. 89163249027, а также путем направления запроса на

Дата и время начала представления заявок на участие в торгах 25.01.2021 10:00.

Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах 28.02.2021 10:00

Дата и время подведения результатов торгов указано 02 марта 2021 года 15:00.

Номер сообщения «Объявление о проведении торгов» опубликованного в ЕФРСБ 605646: форма проведения торгов - публичное предложение. Задаток: через организатора торгов.

В публикации в газете "Коммерсантъ" № 69010037840, стр. 141 №11(6973) от 23.01.2021г. была также размещена информация о проведении торгов имущества ОАО "Строммашина" по вышеуказанному имуществу.

Торги проводились с целью реализации имущества ОАО «Строммашина» в рамках дела о банкротстве №А17–4620/2015.

Мною, \_\_\_\_\_ был оплачен задаток в размере 300руб. на участие в торгах ТОРГ 5011 (платежное поручение №23 от 20.02.2021).

Заявка мною на торги на подавалась (по причинам, указанным ниже, которые приводятся обоснование данной жалобы).

Заявки на участие в торгах были поданы: от ООО «Квадрат» (ИНН: 7811733851), от

В соответствии с протоколом о результатах проведения торгов от 01.03.2021 был установлен победитель ООО «Квадрат» (ИНН: 7811733851) предложивший за продаваемое имущество на торгах 150 100рублей (заявка № 7478).

Считаю, что торги были проведены с нарушением закона по следующим основаниям.

**1. В газете «Коммерсант» нет сведений о дате и времени проведения результатов торгов.**

В публикации в газете "Коммерсантъ" № 69010037840, стр. 141 №11(6973) от 23.01.2021г. была размещена информация о проведении торгов имущества ОАО "Строммашина" (ИНН 3711003090, ОГРН 1023701508137, 153512, Ивановская обл., Ивановский р-н, г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2).

В данном объявлении содержалась информация о продаже лота №13: «**Лота №13:** Дебиторская задолженность (права требования) ОАО «Строммашина» к третьим лицам (ЗАО «КПСК» (ИНН 5020002686 ) - 130 992 415,93 руб., ЗАО «КПСК» (ИНН 5020002686 ) – 2 879 700,87 руб., Комитет Ивановской об. по природопользованию (ИНН 3702640857 ) – 2 376,23 руб., ООО «Кронос» (ИНН 3702663822 ) – 2 499,79 руб., ИП Малышев А.Ю. – 3 562 руб., ООО «Московская Металлоторговая Компания» (ИНН 7717729350 ) – 1 357 руб.) Начальная продажная цена – 10 915 203,81 руб., без НДС».

В сообщении о продаже имущества в силу абзаца 12 пункта 10 статьи 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" № 127-ФЗ от 26.10.2020 должны содержаться дата, время и место подведения результатов торгов.

Предъявляемое абз. 12 п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве требование к сообщению о проведении торгов относится ко всем видам торгов, в том числе к торгам в форме публичного предложения, что свидетельствует о необходимости указания в сообщении о проведении торгов сведений, позволяющих установить дату и время подведения организатором торгов их результата, в том числе путем указания срока, исчисляемого периодом времени с началом течения после окончания периода проведения торгов (Решение Тульского УФАС России от 04.06.2020 по делу N 071/10/18.1-470/2020).

Данная публикация в газете "Коммерсантъ" № 69010037840, стр. 141 №11(6973) от 23.01.2021г. не содержит сведения, предусмотренные абзацем 12 пункта 10 статьи 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" № 127-ФЗ от 26.10.2020г. – **дата, время и место подведения результатов торгов.**

В сообщениях о продаже имущества отсутствует информация о дате, времени и месте подведения результатов Торгов, что в данном случае не может являться исполнением со стороны Организатора торгов обязанности по опубликованию сведений, предусмотренных абзацем 12 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве.

**2. Подведение итогов голосования организатором торгов было подведено ранее 01 марта 2021 года, чем это было предусмотрено объявлением на электронной площадке – 02 марта 2021 года**

Электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» объявление о проведении торгов ТОРГ № 5011 по продаже имущества - <http://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/5011>, дата и время подведения результатов торгов указано **02 марта 2021 года 15:00.**

По результатам проведения торгов размещен протокол о результатах проведения торгов №5011 от **01 марта 2021 года**, в котором указано, что дата и время подведения результатов торгов **02 марта 2021 15:00.**

Таким образом, подведение результатов торгов совершено с нарушением срока, указанного на электронной торговой площадке, что говорит о нарушении проведения процедуры торгов (абзац 12 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве).

**3. В сообщении ЕФРСБ нет даты, времени и места о подведении итогов результатов торгов.**

В сообщении ЕФРСБ № 6056461 от 22.01.2021 о проведении торгов нет даты, времени и места о подведении итогов результатов торгов, что нарушает абзацем 12 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве.

**4. К сообщению, размещенному в ЕФРСБ не приложен подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке.**

В сообщении ЕФРСБ № 6056461 от 22.01.2021 о проведении торгов приложен договор о задатке в формате форте Word.

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании (абзац 17 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве).

Вместе с тем, к сообщению, размещенному в ЕФРСБ № 6056461 от 22.01.2021 о проведении торгов, в нарушение положений абзаца 17 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве приложен не подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке.

## **5. На сайте содержится противоречивая информация о номере лота: указаны номера лота №1 и №13.**

На сайте электронной торговой площадки по торгам ТОРГ №5011 содержится противоречивая информация о номере лота: **указаны номера лота №1 и №13.**

Какой именно лот реализуется, согласно сообщению остается непонятным.

В протоколе об определении участников торгов №5011 от 01.03.2021 указаны сведения о **Лоте №1** (стр. 3 протокола), который содержит Сведения об имуществе должника - **Лот №13** (стр. 4 протокола). При этом на странице 4 протокола указаны Периоды снижения цены для **лота N1.**

Такая же противоречивая информация содержится в Протоколе о результатах проведения торгов №5011 от 01.03.2021г. На странице 6 Протокола дословно указано следующее:

"Результаты проведения торгов N 5011 следующие:

### **Лот N 1**

В соответствии с протоколом N 5011 об определении участников торгов от 01 марта 2021 г. участниками торгов **по лоту N 1** признаны 5 заявителей..."

При этом, в сообщениях и объявлениях о проведении торгов: в газете "Коммерсантъ" № 69010037840, стр. 141 №11(6973) от 23.01.2021г., на сайте Единого Федерального Реестра Сведений о Банкротстве (ЕФРСБ) № 6056461 от 22.01.2021 <https://bankrot.fedresurs.ru/> **сведения о лоте №1 вообще отсутствуют.**

Данная неопределенная информация вводит в заблуждение потенциальных участников торгов.

## **6. Нарушение прав заявителя**

Платежным поручением №23 от 20.02.2021 мною был перечислен задаток для участия в торгах №5011 по лоту №1 (лоту №13) на последнем этапе торгов.

В дальнейшем при более детальном изучении сообщений и иной информации о торгах, были выявлены нарушения в сообщениях о проведении торгов (газете "Коммерсантъ", ЕФРСБ и на ЭТП) и несоответствия указанные выше. Была вероятность отмены торгов в связи с указанной неопределенностью в номерах лотов, в дате подведения итогов торгов и выявленных нарушениях. Таким образом, предполагая возможные для меня негативные последствия в виде отмены торгов или их результатов, я не подал заявку на приобретение реализуемого имущества, причем предполагаемая мной цена была бы выше, чем предложил победитель торгов.

**Торги, не отвечает критериям определенности, ясности и недвусмысленности,** что влечет за собой введение меня в заблуждение, желающих принять участие в торгах, поскольку допускает неоднозначное толкование.

Нарушения организатором торгов ООО "Инфотек" положений статьи 110 Закона о банкротстве, выявленные при проведении торгов по продаже имущества ОАО "Строммашина" ТОРГ № 5011, нарушили мое право на участие в торгах и возможности получения права на приобретение имущества должника, являющегося предметом торгов.

Считаю необходимым продолжить проведение торгов путем продления последнего периода проведения торгов №5011 публичным предложением по минимальной цене 10 915,20 рублей за лот. Разместить достоверную, полную информацию о составе имущества и номерах лотов, которая должна иметь однозначное значение и внести соответствующие изменения на электронной торговой площадке.

В соответствии с положениями статьи 17, 18.1, 25.1 Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 17.02.2021) "О защите конкуренции",

**прошу:**

1. Признать жалобу обоснованной.
2. Признать в действиях организатора торгов - ООО "Инфотек" нарушение пункта 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".
3. Выдать организатору торгов № 5011 ООО "Инфотек" предписание об устранении нарушений:

- об отмене протокола по результатам торгов ТОРГ № 5011 по продаже имущества ОАО "Строммашина" по лоту №13 - Дебиторская задолженность (права требования) ОАО «Строммашина» к третьим лицам (ЗАО «КПСК» (ИНН 5020002686 ) - 130 992 415,93 руб., ЗАО «КПСК» (ИНН 5020002686 ) – 2 879 700,87 руб., Комитет Ивановской об. по природопользованию (ИНН 3702640857 ) – 2 376,23 руб., ООО «Кронос» (ИНН 3702663822 ) – 2 499,79 руб., – 3 562 руб., ООО «Московская Металлоторговая Компания» (ИНН 7717729350 ) – 1 357 руб.) Начальная продажная цена – 10 915 203,81 руб., без НДС, поведенные организатором торгов ООО "Инфотек" на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд" по адресу в сети "Интернет" <http://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/5011>;

- на продолжение проведения торгов – продления последнего периода проведения торгов с минимальной ценой предложения в сумме 10 915,20 рублей за лот № 13 с

правом подачи заявок с предложением о цене покупки имущества иными лицами, с учетом времени, необходимого для внесения задатков.

Приложение (в копиях):

1. Публикация в газете "Коммерсантъ" № 69010037840, стр. 141 №11(6973) от 23.01.2021г.
2. Сообщение в ЕФРСБ № 6056461 от 22.01.2021.
3. Сообщение на сайте ЭТП <http://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/5011>
4. Платежное поручение 23 от 20.02.2021.
5. Протокол об определении участников торгов №5011 от 01.03.2021г.
6. Протокол о результатах проведения торгов №5011 от 01.03.2021г.
7. Договор поручения от 21.02.2021.

04.03.2021г.