

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 5840
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 14.03.2019

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Коссова Ю.С. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Матаев Д.А. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Хоменко Ю.К. – специалист 1 разряда отдела контроля за рекламной деятельностью Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Флотснаб» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – Общества с ограниченной ответственностью «Межрегиональная антикризисная компания» (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торгов в электронной форме по продаже имущества должника, извещение о проведении торгов размещено на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> за № 3278110 лот № 63 (далее – Торги), в присутствии представителя Организатора торгов – <...>, по доверенности от 25.01.2019, в отсутствие Заявителя, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Аукциона определен Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Московское областное УФАС России направило Заявителю и Организатору

торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам жалобы:

1. Организатор торгов, в нарушение требований пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве, неправоммерно продолжил снижение цены продажи имущества должника и не определил победителя на восьмом этапе Торгов.

2. В итоговом протоколе, в нарушение требований пункта 15 статьи 110 Закона о банкротстве, не указан адрес места жительства победителя торгов.

3. Сведения о заключении договора по результатам Торгов, в нарушение требований пункта 7.3 Порядка, не размещены на электронной площадке.

4. Организатор торгов не осуществил необходимых действий по уведомлению, поиску и привлечению покупателей посредством соответствующей публикации при соблюдении разумного срока.

Согласно позиции Организатора торгов:

1. Порядок проведения Торгов соблюден. Заявителем неверно определен интервал подачи заявок на участие в Торгах.

2. Протоколы Торгов формируются автоматически и размещаются оператором электронной площадки. Ввиду формирования протоколов, составленных в ходе проведения Торгов, оператором электронной площадки и невозможности внесения им любых изменений в действиях Организатора торгов отсутствуют какие-либо нарушения.

3. Сведения о заключении договора по результатам Торгов на сайте электронной площадки размещены.

4. Положение о необходимости публикации сообщения о продаже имущества должника не позднее, чем за 30 дней до даты проведения торгов, не применяется к продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Относительно доводов жалобы Комиссия установила следующее.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных указанным федеральным законом.

Сообщение о результатах Торгов размещено на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> 01.02.2019.

Документы и сведения, представленные Организатором торгов, свидетельствуют о заключении договора по результатам Торгов от 13.02.2019.

Десятидневный срок обжалования действий (бездействия)

Организатора торгов при организации и проведении Торгов истек 11.02.2019.

Жалоба поступила в Московское областное УФАС России 05.03.2019.

На момент принятия настоящей жалобы к рассмотрению Московское областное УФАС России не располагало сведениями о заключении договора по результатам торгов.

Согласно пункту 1 статьи 449 Гражданского кодекса Российской Федерации торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица в течение одного года со дня проведения торгов.

С учетом изложенного защита (восстановление) возможно нарушенных прав может быть осуществлена в суде.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Рассмотрение жалобы ООО «Флотснаб» прекратить.

Члены Комиссии:

Ю.С. Коссова

Д.А. Матаев

Ю.К. Хоменко

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.