



**Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов
Кузбасса»**

650070, г. Кемерово,
ул. Заузелкова, 7, пом. 2
тел. (384-2) 900-942
www.fkr42.ru, e-mail: fk42@mail.ru

Управление ФАС
по Кемеровской области
650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

Заявитель: Некоммерческая организация «Фонд
капитального ремонта многоквартирных домов Кузбасса»
650070, г. Кемерово, ул. Заузелкова, 7

от 21.12.2020 № 10574

**Лицо, в отношении которого подается заявление в
РНИП:**

ООО «СтройКонтраст»
630102, г. Новосибирск,
ул. Сакко и Ванцетти, 42 к. 105

Вх 5788
21.12.2020

ОБ
рассмотрено
22.12.20
ЗАЯВЛЕНИЕ
о включении в Реестр недобросовестных поставщиков

30 апреля 2020 года между НО «Фонд капитального ремонта» (Заказчик) и Обществом с ограниченной ответственностью «СтройКонтраст» (Подрядчик) был заключен договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов № 04-20/57.КР.20 (далее по тексту – Договор), согласно которому ООО «СтройКонтраст» приняло на себя обязательства на выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Осинники, ул. Ленина, 129.

Согласно пунктов 3.1. и 3.2. Договора срок начала работ установлен с даты подписания сторонами акта приема-передачи объекта к производству работ, а окончание работ до 01.06.2020 года.

В соответствии с подпунктом б) пункта 13.3 Договора НО «Фонд капитального ремонта» вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор в случае задержки подрядной организацией начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 5 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме. Также, подпунктом е) пункта 13.3. Договора предусмотрено право НО «Фонд капитального ремонта» расторгнуть в одностороннем порядке Договор в случае нарушения подрядчиком сроков оказания услуг и (или) выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней по любому из многоквартирных домов.

30 апреля 2020 года НО «Фонд капитального ремонта» по акту передачи объекта к производству работ при капитальном ремонте жилого фонда передала ООО «СтройКонтраст» многоквартирный дом, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Осинники, ул. Ленина, 129 к производству капитального ремонта крыши. До настоящего времени ООО «СтройКонтраст» не приступило к выполнению работ по капитальному ремонту крыши вышеуказанного многоквартирного дома, что подтверждается актами осмотра от 29.05.2020 г., 16.06.2020 г. и 28.07.2020., а также актом от 26.08.2020 г. составленным строительным контролем – МУП «Управление городским хозяйством» г. Осинники.

В связи с вышеизложенным, уведомляем ООО «СтройКонтраст» о расторжении в одностороннем порядке договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Кемеровской области № 04-20/57.КР.20 от 30.04.2020 года.

Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Кемеровской области № 04-20/57.КР.20 от 30.04.2020 года считать расторгнутым с 21 декабря 2020 года.

В соответствии с п. 258 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 в случае расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке, заказчик в течение 3 рабочих дней со дня расторжения договора о проведении капитального ремонта направляет в орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, информацию, предусмотренную подпунктами "в" - "з" пункта 256 Постановления

Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, с обоснованием причин расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке.

На основании вышеизложенного и руководствуясь п.п. 226, 254 - 258 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

ПРОШУ:

Рассмотреть настоящее заявление о включении в реестр недобросовестных поставщиков ООО «СтройКонтраст» в связи с нарушением срока начала оказания услуг по проведению работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Осинники, ул. Ленина, 129.

Приложения (копии):

1. Копия договора № 04-20/57.КР.20 от 30.04.2020 на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов 31 л. в 1 экз.;
2. Копия уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке от 26.11.2020 №9935 на 2 л. в 1 экз.
3. Копия списка, подтверждающего отправку уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке на 1 л. в 1 экз.
4. Копия отчета об отслеживании отправления -1л.1экз.
5. Копия акта от 26.08.2020 года – 1л.1экз..
6. Копия письма МУП «Управление городским хозяйством» г. Осинники от 26.08.2020 года – 1л.1экз.
7. Копия актов от 29.05.2020 г., 16.06.2020 г. и 28.07.2020
8. Копия акта приема – передачи от 3.04.2020 -1л.1экз.

Генеральный директор
НО «Фонд капитального ремонта»

