

**Куда:** Московское УФАС  
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1  
Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100; 077-105)  
[to77@fas.gov.ru](mailto:to77@fas.gov.ru)

## **ЖАЛОБА**

**Реестровый номер Запроса предложений:  
32009071087**

**Заказчик:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВБ-СЕРВИС" (ИНН 7709266211)

Место нахождения: 123112, г. Москва, Пресненская набережная, д.12 офисно-рекреационный комплекс «Башня «Федерация» (Башня А, («Восток»)), 8 этаж).

Почтовый адрес: 123112, г. Москва, Пресненская набережная, д.12, комната А8.

Номер контактного телефона: 7-495-9962131

Адрес электронной почты: [salnikovaas@vb-service.ru](mailto:salnikovaas@vb-service.ru), [malcevsa@vb-service.ru](mailto:malcevsa@vb-service.ru)

Контактное лицо: Сальникова Анастасия Сергеевна, Мальцев Сергей Александрович

**Участник закупки:** Общество с ограниченной ответственностью «Первая объединенная сервисная компания»

Юридический адрес: 107076, Россия, Москва, Площадь Преображенская, д. 7а, стр. 1

Почтовый адрес: 107076, Россия, Москва, Площадь Преображенская, д. 7а, стр. 1

Адрес электронной почты: [info@usc1.ru](mailto:info@usc1.ru)

Номер контактного телефона: 8 (495) 150-14-31

ИНН/КПП 9718137174/771801001

**Реестровый номер:** 32009071087

**Наименование объекта закупки:**

Наименование процедуры

Выполнение работ по техническому обслуживанию 10 лифтов «KONE» на объекте по адресу: г. Москва, Пресненская набережная, д.10, стр. 1.

**Обжалуемые действия:**

**Ограничение количества участников закупки**

**Содержание (доводы) жалобы:**

В составе конкурсной документации в разделе 29 Информационной карты установлены Требования к участникам закупки (привлекаемым ими субподрядчикам) и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям. Среди прочего, указана необходимость наличия и предоставления в составе заявки следующих документов:

Документами, подтверждающими соответствие требованиям, предъявляемым к участнику закупки, являются:

- **копии Сертификатов, писем и иных документов фирм-производителей, выданных участнику закупки, на право обслуживания, наладки и ремонта лифтов и эскалаторов KONE**, а также систем голосовой связи и мониторинга лифтов, заверенные подписью участника закупки и печатью (при её наличии);
- иметь **лицензионное соглашение от разработчика программного обеспечения**, выданное участнику закупки, на право использования неисключительных прав на установку, восстановление, обновление программного обеспечения центрального процессора лифта, панелей TS DOP с помощью оригинальной SD

карты программирования KONE и обновления программного обеспечения системы голосовой связи и мониторинга лифтов E-link;

Считаем включение данных требований в обязательные требования к участникам неправомерными, ограничивающими количество участников. Лифты Kone обслуживаются как-то по-другому, чем лифты любого другого производителя, не важно отечественного или зарубежного? Наличие опыта обслуживания лифтов марки Kone должно быть достаточным доказательством квалификации участника закупки. Почему тогда не потребовать сертификат на обслуживание какой-то конкретной модели Kone? Это так же необоснованно, как и запрашивать сертификат на право обслуживания всего модельного ряда определенного производителя. Пусть уважаемый заказчик пояснит чем конкретно лифт Kone отличается от Otis, Thissen Krupp, Klemann?

Также можно уточнить и насчет программного обеспечения. Оно покупается под определенный контракт и виды работ, в зависимости от модельного ряда лифтов, установленных на объекте заказчика, и участник закупки не обязан иметь его в наличии на момент подачи заявки. С момента подведения итогов до заключения контракта достаточно количество времени, которое дает возможность участнику подготовиться к исполнению контракта и приобрести все необходимые лицензии.

Согласно п.2 и 4 ч. 1 ст. 3 Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ (ред. от 27.12.2019) "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" При закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются следующими принципами: равноправие, справедливость, **отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции** по отношению к участникам закупки; отсутствие ограничения допуска к участию в закупке путем установления неизмеряемых требований к участникам закупки.

Об этом же гласит ст.17 ФЗ-135 «...2) создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений **преимущественных условий участия в торгах**, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом;»

Напоминаем, что услуги по техническому обслуживанию лифтового оборудования оказываются в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации». В разделе 10 указано:

«... Раздел 10 Требования к специализированной организации, осуществляющей техническое обслуживание, ремонт, модернизацию лифтов и оборудования систем диспетчерского контроля работы лифтов

10.1 Специализированная организация должна иметь материально-техническую базу, технические средства, оборудование для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту и (или) модернизации лифтов и (или) оборудования систем диспетчерского контроля их работы.

10.2 Специализированная организация должна располагать достаточным количеством специалистов и рабочих, имеющих профессиональную подготовку и соответствующую квалификацию, и необходимые группы по электробезопасности. Численность квалифицированного персонала должна быть достаточной для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов и оборудования систем диспетчерского контроля, предусмотренных руководством по эксплуатации изготовителя ...»

Среди прочего, Заказчик установил раздел критерии оценки. Критериями оценки выступила 1. Цена договора и 2. Опыт выполнения работ по техническому обслуживанию лифтов производства KONE (количество исполненных и действующих договоров, аналогичных предмету договора за период с 2016-2019 г.).

Полагаем, что наличие у участника закупки опыта по обслуживанию лифтов производства KONE и является лучшей иллюстрацией способности организации к техническому обслуживанию лифтового оборудования конкретной марки KONE. Не наличие сертификатов от производителя и лицензионного соглашения от

разработчиков программного обеспечения, а именно опыт, причем многолетний (заказчик требует интервал в три года) подтверждает способность участника исполнить работы являющимися предметом торгов.

На основании вышеизложенного

ПРОШУ:

1. Приостановить процедуру запроса предложений.
2. Провести внеплановую проверку по запросу предложении на предмет соответствия законодательству.
3. Обязать заказчика внести изменения в конкурсную документацию, а именно в обязательные требования к участникам.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Документы, подтверждающие полномочия генерального директора.

Генеральный директор

ООО «ОСК №1»

Петяйкин С.Ф.

**РЕШЕНИЕ №2**  
**единственного участника**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«Первая объединенная сервисная компания» (ООО «ОСК №1»)**

г. Москва

«24» декабря 2019 г.

Я, гражданка Российской Федерации Царева Маргарита Юрьевна 07.04.1991 г.р., как единственный учредитель Общества с ограниченной ответственностью «Первая объединенная сервисная компания» (далее – «Общество»),

**РЕШИЛА:**

1. Прекратить полномочия генерального директора Общества Царевой Маргариты Юрьевны с 24.12.2019 г.
2. Назначить на должность генерального директора Общества Петяйкина Сергея Федоровича сроком на 5 (пять) лет с 25.12.2019 г.
3. Заключить трудовой договор с Петяйкиным Сергеем Федоровичем с 25.12.2019 г. От имени Общества трудовой договор подписывает его единственный учредитель.

Единственный участник ООО «ОСК №1



Царева М.Ю.