

**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРЕМИУМ»**

**ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРИЗНАКАХ НАРУШЕНИЯ АНТИМОНОПОЛЬНОГО
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РФ**

Общество с ограниченной ответственностью "ПРЕМИУМ" (ИНН: 7724366059, адрес места нахождения (юридический адрес): 119034, ГОРОД МОСКВА, ОСТОЖЕНКА УЛИЦА, ДОМ 47, ЭТ 1 ПОМ IV КОМ 14, адрес электронной почты: ibragim.dokhshukaev@mail.ru) по итогам проведения электронного аукциона (реестровый номер электронного аукциона: 027300000012300690 ; идентификационный номер электронного аукциона: КР-008293-23; наименование закупки: (КР-008293-23) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт подъездов) в многоквартирном(ых) доме(ах) г. Москвы по адресу(ам): ЮВАО, Энергетическая ул. 22; организатор и заказчик закупки: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы), юридический адрес: 129090, город Москва, пр-т Мира, дом 9, стр. 1., фактический адрес: 129090, город Москва, пр-т Мира, дом 9, стр. 1., адрес электронной почты: ks-fkr@dom.mos.ru / fkrmoszakupki@mail.ru, контактный телефон: 8 (495) 624-13-15, факс: 8 (495) 633-69-78) на основании протокола проведения электронного аукциона от 29.05.2023 № 027300000012300690 признано победителем.

06.06.2023 г. Обществом с ограниченной ответственностью "ПРЕМИУМ" ИНН: 7724366059 в адрес заказчика и организатора закупки-ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ (ФКР МОСКВЫ), нарочно с представителем был представлен подписанный со своей стороны Договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт подъездов) многоквартирных домов и документы, подтверждающие надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Договору.

Также с выше указанными документами ООО «ПРЕМИУМ», как участник, предложивший цену Договора, которая на 20 и более процентов ниже начальной

(максимальной) цены Договора, во исполнение пункта 91 «Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (с изменениями и дополнениями), и пункта 7.1.10 «Документации об электронном аукционе», предоставило обоснование предлагаемой цены Договора. При этом опись передаваемых/принимаемых документов не составлялась, замечаний от специалиста ФКР МОСКВЫ, осуществляющего прием документов от ООО «ПРЕМИУМ», об отсутствии в составе передаваемых документов обоснования предлагаемой цены Договора, не поступало.

13.06.2023 г. ООО «ПРЕМИУМ» было уведомлено ФКР МОСКВЫ о том, что в составе переданных ранее 06.06.2023 г. документах (по неизвестным причинам) отсутствует обоснование предлагаемой цены Договора.

13.06. 2023 г. в 10 часов 00 мин по московскому времени ФКР МОСКВЫ был составлен и размещен на электронной торговой площадке АКТ ОБ УКЛОНЕНИИ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА № 320.

Данный акт не имеет правовых оснований для своего принятия, нарушает законные права и интересы ООО «ПРЕМИУМ», действующее законодательство РФ, нарушает Указы Президента РФ В.В.Путина о мерах по привлечению, поддержке и содействию развития малого и среднего бизнеса на территории Российской Федерации.

14.06.2023 г. (дата регистрации вх. письма ФКР МОСКВЫ-15.06.2023 г.) исходящим письмом № 12 от 13.06.2023 г. ООО «ПРЕМИУМ» письменно проинформировало ФКР МОСКВЫ и подтвердило свое намерение о заключении Договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт подъездов) многоквартирных домов и надлежащего исполнения вытекающих из данного Договора своих обязательств.

15.06.2023 г. ООО «ПРЕМИУМ» исх. письмом № 14 от 15.06.2023 г. **ПОВТОРНО** проинформировало ФКР МОСКВЫ о том, что подтверждает свое намерение заключить Договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт подъездов) многоквартирных домов и надлежащего исполнения вытекающих из данного Договора своих обязательств, а также о том, что в срок до 16.06.2023 г. включительно предоставит отсутствующее (по невыясненным причинам) на сегодняшний день у ФКР МОСКВЫ, но переданное ему ранее, обоснование предлагаемой цены Договора.

В этом же письме ООО «ПРЕМИУМ» предоставило свое аргументированное возражение и просило отменить решение ФКР МОСКВЫ, содержащееся в пункте 8

АКТА ОБ УКЛОНЕНИИ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА № 320 от 13.06.2023 г., как не имеющее правовых оснований.

До настоящего времени ответ от ФКР Москвы не получен, Договор с ООО «ПРЕМИУМ» не заключен.

На основании выше изложенного прошу:

1. Провести проверку законности принятия ФКР Москвы АКТА ОБ УКЛОНЕНИИ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА № 320 от 13.06.2023 г. и принятого решения, указанного в пункте 8 данного Акта.

2. На период проверки-приостановить заключение Договора ФКР Москвы с каким-либо юридическим лицом по данному проведенному электронному аукциону:

(реестровый номер электронного аукциона: 027300000012300690 ; идентификационный номер электронного аукциона: КР-008293-23; наименование закупки: (КР-008293-23) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт подъездов) в многоквартирном(ых) доме(ах) г. Москвы по адресу(ам): ЮВАО, Энергетическая ул. 22; организатор и заказчик закупки: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы), юридический адрес: 129090, город Москва, пр-т Мира, дом 9, стр. 1., фактический адрес: 129090, город Москва, пр-т Мира, дом 9, стр. 1., адрес электронной почты: ks-fkr@dom.mos.ru / fkrmos-zakupki@mail.ru, контактный телефон: 8 (495) 624-13-15, факс: 8 (495) 633-69-78)

3. Принять иные, установленные законом меры реагирования.

Ответ о принятых мерах по существу заявления прошу направить на эл. почту: ibragim.dokhshukaev@mail.ru

13 июня 2023 года

№ 320

Идентификационный номер электронного аукциона: **КР-008293-23**

Реестровый номер электронного аукциона: **027300000012300690**

Место составления Акта:

129090, город Москва, пр-т Мира, дом 9, стр. 1

Дата и время составления Акта:

13 июня 2023 года 10 часов 00 мин по московскому времени.

АКТ ОБ УКЛОНЕНИИ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

1. Наименование закупки: (КР-008293-23) Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт подъездов) в многоквартирном(ых) доме(ах) г. Москвы по адресу(ам): ЮВАО, Энергетическая ул. 22

2. Форма закупки: электронный аукцион.

3. Организатор закупки:

ЗАКАЗЧИК:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы).

Юридический адрес: 129090, город Москва, пр-т Мира, дом 9, стр. 1.

Фактический адрес: 129090, город Москва, пр-т Мира, дом 9, стр. 1.

Адрес электронной почты: ks-fkr@dom.mos.ru / fkrmos-zakupki@mail.ru

Контактный телефон: 8 (495) 624-13-15

Факс: 8 (495) 633-69-78

4. Сведения об участнике закупки, признанным уклонившимся от заключения Договора:

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью.

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПРЕМИУМ"

ИНН: 7724366059

Адрес места нахождения (юридический адрес): 119034, ГОРОД МОСКВА, ОСТОЖЕНКА УЛИЦА, ДОМ 47, ЭТ 1 ПОМ IV КОМ 14

Адрес электронной почты: ibragim.dokhshukaev@mail.ru

Регистрационный номер заявки: 3

5. Основание для заключения Договора: протокол проведения электронного аукциона от 29.05.2023 № 027300000012300690

6. Сведения о Договоре:

Предмет Договора: Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт подъездов) в многоквартирном(ых) доме(ах) г. Москвы по адресу(ам): ЮВАО, Энергетическая ул. 22

Начальная (максимальная) цена Договора: 12 261 663,29 руб.

Цена, по которой заключается договор: 9 809 330,49 руб.

7. Основания для признания участника конкурентной процедуры уклонившимся от заключения Договора:

Порядок заключения договора регламентирован IV разделом Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 (далее – Положение) и Разделом 7 документации об электронном аукционе.

30.05.2023 во исполнение пункта 185 Положения победителю электронного аукциона – Обществу с ограниченной ответственностью "ПРЕМИУМ" ИНН: 7724366059 заказчиком на адрес электронной почты был направлен проект Договора.

В соответствии с пунктом 91 Положения и пунктом 7.1.10 документации об электронном аукционе участник закупки, предложивший цену договора, которая на 20 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан дополнительно представить заказчику обоснование предлагаемой цены договора.

В соответствии с пунктом 92 Положения и пунктом 7.1.11 документации об электронном аукционе обоснование, представляется участником, с которым заключается договор, при направлении заказчику подписанного проекта договора.

06.06.2023 Обществом с ограниченной ответственностью "ПРЕМИУМ" ИНН: 7724366059 был представлен подписанный со своей стороны Договор и надлежащее обеспечение исполнения обязательств по договору. Однако обоснование предлагаемой цены договора на дату подписания настоящего акта Обществом с ограниченной ответственностью "ПРЕМИУМ" ИНН: 7724366059 не представлено.

В соответствии с пунктом 92 Положения и пунктом 7.1.11 в случае невыполнения участником, с которым заключается договор, требования о представлении обоснования предлагаемой цены договора он признается уклонившимся от заключения договора.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 92 Положения и пунктом 7.1.11 документации об электронном аукционе - Общество с ограниченной ответственностью "ПРЕМИУМ" ИНН: 7724366059 признается уклонившимся от заключения Договора.

8. Решение Заказчика:

1. Признать уклонившимся от заключения Договора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕМИУМ" ИНН: 7724366059.

2. Денежные средства, внесенные ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕМИУМ" ИНН: 7724366059 в качестве обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, не возвращать до момента рассмотрения вопроса о включении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕМИУМ" в реестр недобросовестных подрядных организаций. В случае включения сведений об ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕМИУМ" в РНПО денежные средства удерживать в пользу Заказчика.

3. В соответствии с пунктом 185 Положения и пунктом 7.1.12 документации об электронном аукционе в течение 3 рабочих дней передать проект договора следующему участнику электронного аукциона - ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСЕРВИС" ИНН: 4825137420.

Акт подписан Заказчиком.

Акт составлен в двух экземплярах.

От имени Заказчика:

**Заместитель
генерального директора
ФКР Москвы**

С.В. Насимов