

Адрес: :

Официальный сайт: <https://kbr.fas.gov.ru/>

E-mail: to07-torgi@fas.gov.ru

to07@fas.gov.ru

Тел./факс: (8662)40-95-

**Организатор торгов: Управление имущественных и земельных отношений г.о. Баксан
Липектоп –**

(ИНН)

юр. адрес:

e-mail:

Заявитель:

паспорт гражданина РФ:

выдан :

зарегистрированный по адресу:

Адрес электронной почты

Адреса сайтов, на которых размещена информация о торгах:

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=53149232>

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов Управление имущественных и земельных отношений г.о. Баксан при пропуске сроков возврата задатков в связи с отменой торгов (в порядке ст.18.1 ФЗ о защите конкуренции и п.4 и 5 ст.448 ГК РФ)

23 августа 2021 года в 10.00 на электронной торговой площадке <https://torgi.gov.ru/> организатором торгов Управление имущественных и земельных отношений г.о. Баксан было опубликовано объявление о проведении торгов в форме открытого аукциона <https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=53454353>

Согласно данного объявления, на торги выставлено имущество:

право на заключение договора купли-продажи земельного участка:

Лот №1 к.н.- 07:01:2100000:612 площадью 1500 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов Тип торгов: Продажа Форма собственности: Неразграниченная Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка: Для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: КБР, г. Баксан, пр-кт.Ленина, б/н.

15.08.2021 для участия в торгах я заранее оплатил задаток, который направил на расчетный счет организатора торгов указанный в п.1.1. договора о задатке платежным поручением на сумму **231 700 , 50** рублей.

24.08.2021 Организатор торгов отменил торги.

Согласно п.7.2 договора о задатке – «в случае если **Претендент участвовал в Торгах и не признан победителем Торгов**, а также в случае отзыва Претендентом заявки на участие в Торгах до момента подписания Организатором Торгов протокола об определении участников Торгов,

Организатор Торгов обязуется возвратить сумму Задатка в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Организатором Торгов протокола о результатах проведения Торгов».

Согласно п. п. 4 и 5 ст. 448 ГК РФ участники торгов вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов. Если торги не состоялись, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их.

На данный момент уже прошло 12 календарных дней!!! (с 24.08 – 06.09.21) и задаток до сих пор не возвращен.

Организатор торгов на электронную почту не отвечает, контактный телефон, указанный в «Извещении о проведении торгов» e-mail 0. не доступен.

Я считаю, что организатор торгов неправомерно устранился от исполнения своих основных функций по возврату задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней и незаконно пользуется деньгами в своих корыстных целях.

Таким образом, организатор торгов с самого начала преднамеренно ущемил права лиц, желающих приобрести данное имущество законным путем, и надеющихся на добросовестную работу, как организатора торгов, так и всех остальных участников данного процесса.

В соответствии с Федеральным Законом №135-ФЗ «О защите конкуренции» и ГК РФ, на основании вышеизложенного, прошу:

- 1. Провести проверку по факту недобросовестного исполнения своих обязанностей, предусмотренных законодательством РФ, Организатором торгов Управление имущественных и земельных отношений г.о. Баксан в лице директора в ходе подготовки и проведения торгов и дать правовую оценку его действиям.**
- 2. Обязать организатора торгов вернуть задаток в сумме 231 700 , 50 рублей на расчетный счет:**

Банковские реквизиты:

(заполняется при наличии)

Расчетный счет №

Наименование банка Юго-западный банк ПАО Сбербанк

БИК банка 0.....

Кор. счет банка 3

Приложения к жалобе.

1. Копия паспорта гражданина РФ каждого листа – на 11 листах;
2. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет (ИНН) – на 1-х листе;
3. Копия платежного поручения, с отметкой банка о перечислении задатка – на 1 листе;
4. Извещение о проведении торгов – на 3 листах;
5. Заявка на аукцион с отметкой организатора о принятии

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

17 Август 2021

г. Баксан

Заявитель

Чамоков Алий Муратович 02.02.1996 года рождения

Паспорт РФ Серия 7915 Номер 711267 Отделом ОФМС России по республике Адыгея в городе Майкопе. Дата выдачи 24.02.2016 Код подразделения 010-001

(Ф. И. О. физического лица, наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый в дальнейшем **Заявитель**, ознакомившись с публикацией извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) и (или) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения или городского округа, по месту нахождения земельного участка, просит допустить к участию в торгах по продаже

ЛОТ №1 земельного участка, кадастровый номер: 07:01:2100000:612, площадь: 1500 кв.м.
Земли населенных пунктов Целевое назначение: Для ведения личного подсобного хозяйства
КБР, г. Баксан, пр-кт.Ленина, б/н.

Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе торгов, предмете торгов, условиях и порядке их проведения, а также иной необходимой информацией о проведении аукциона на дату подписания настоящей заявки, ознакомлен со всеми документами аукциона, в том числе содержащими сведения о земельном участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением.

В соответствии с частью 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой Заявитель дает согласие на обработку организатором торгов своих персональных данных.

Заявитель обязуется:

1) соблюдать порядок проведения торгов по продаже земельного участка, установленный законодательством Российской Федерации, и выполнить требования, содержащиеся в публикации извещения об их проведении;

2) в случае признания его победителем торгов подписать в день проведения торгов протокол о результатах торгов и заключить с соответствующим уполномоченным органом договор купли-продажи земельного участка по истечению 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка Юго-западный банк ПАО Сбербанк
счет №40817810501000112670, корр/счет 30101810600000000602, БИК 046015602, КПП 10543001

Получатель Чамоков Алий Муратович ИНН банка 7707083893

Место регистрации Заявителя 366005, Россия, Чеченская респ, Грозненский р-н, с. Алхан-Кала, ул.

Мира, д. 14 почтовый адрес 385020 Респ. Адыгея, гор. Майкоп, ул. Пролетарская, дом 302, кв. 40

Контактный телефон +7 928 291 76 12

Даю свое согласие на уведомление о принятых в отношении меня комиссией ~~решениях~~ путем направления на электронный почтовый адрес e-mail alicham86@gmail.com.

К заявке прилагаются документы в соответствии с требованиями, содержащимися в извещении о проведении торгов на 7 листах согласно описи.

Подпись Претендента: Чамоков Алий Муратович

(его полномочного представителя)

Отметка о принятии заявки организатором торгов:

Принята организатором торгов:

14 час. 41 мин.

« 17 » 08 2021 г.

№ _____

Подпись

Рахов А.А.
уполномоченного

Рахов А.А. лица



Приложение
к заявке на участие в торгах

ОПИСЬ ПРИНЯТЫХ ДОКУМЕНТОВ

Получено от Чамокова Алия Муратовича

- | | |
|--|-------------|
| 1. Заявка на участие в торгах | на 1 л. |
| 2. Копия Паспорта РФ | на 3 л. |
| 3. Временная регистрация гражданина | на 1 л. |
| 4. Платежное поручение Сбербанк | на 1 л. |
| 5. Реквизиты для возврата задатка Сбербанк | на 1 л. |
| 6. _____ | на _____ л. |
| 7. _____ | на _____ л. |
| 8. _____ | на _____ л. |
| 9. _____ | на _____ л. |

Документы сданы:

Чамоков А.М.

(Ф.И.О. и подпись заявителя)



Документы приняты:

[Signature]

(Ф.И.О. и подпись должностного лица)

Дата и входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах:



Управление имущественных и земельных отношений г.о. Баксан сообщает:

23 августа 2021 года в 10.00 ч. в соответствии с постановлениями местной администрации городского округа Баксан № 784 от 23.07.2021 года «О приватизации земельного участка для индивидуального жилищного строительства», Управление имущественных и земельных отношений г.о. Баксан проводит аукцион на заключение договора купли-продажи земельных участков:

Место проведения аукциона: Местная администрация городского округа Баксан , КБР, г. Баксан, пр. Ленина, 21, каб.35.

Дата и время проведения аукциона: 23.08.2021 в 10-00 по московскому времени.

Порядок проведения аукциона:	Проведение торгов в форме открытого аукциона, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене земельного участка. Победителем аукциона признается претендент, предложивший наибольшую цену за земельный участок в ходе торгов в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.
ЛОТ №1	
Тип торгов:	Продажа
Предмет торгов:	Земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: КБР, г. Баксан, пр-кт.Ленина, б/н.
Площадь:	1500 кв.м.
Кадастровый номер:	07:01:2100000:612
Вид разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Форма собственности:	Не разграниченная.
Обременение ограничение земельного участка:	Отсутствует.
Начальная стоимость земельного участка:	257 445 руб.
Шаг аукциона:	7 500 руб.
Размер задатка:	231 700,50руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения имеются.

Технические условия на электроснабжение объекта предоставляются организацией, владеющей и (или) эксплуатирующей электрические сети (постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»).

Срок действия технических условий составляет 1 год.

Максимальная нагрузка подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется проектной документацией.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения и водоотведения составляет 2046 рублей.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к сети электроснабжения составляет 550 рублей.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к сети газоснабжения составляет 7000 рублей.

Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - от 3 дней до 90 дней.

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

1) минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земель общего пользования – не менее 3 м;

2) минимальные расстояния до границы соседнего индивидуального земельного участка по санитарно-бытовым условиям (в соответствии с п. 2.6.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования КБР):

- от стен индивидуального дома – 3 м;
- от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;
- от других построек (сарая, бани, автостоянки и др.) – высоты строения (в верхней точке), но не менее 3 м;
- от мусоросборников – 50 м (но не более 100 м);
- от дворовых туалетов, помойных ям, выгребов, септиков – 4 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м;
- от стволов среднерослых деревьев – 2 м;
- от кустарника – 1 м.
- от дворового туалета до стен соседнего дома – 12 м;
- от дворового туалета до источника водоснабжения (колодца) – 25 м.
- от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках - 6 м.
- до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, закрытой автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, следует принимать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

3) минимальные расстояния между строениями и сооружениями. От основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений – в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, «Санитарными правилами содержания территорий населенных мест» СанПиН 42-128-4690-88.

4) максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на территории земельных участков – 3 этажа;

5) максимальная высота, для основных строений, от уровня земли до верха плоской кровли – не более 9,6 м, от уровня земли до верха конька скатной кровли - не более 13,6 м;

6) максимальный процент застройки территории земельного участка - 67%.

7) минимальные отступы от границ земельного участка - 1 м.

Реквизиты счета

Получатель: УФК по Кабардино-Балкарской Республике (МКУ Управление имущественных и земельных отношений г.о. Баксан л/сч 04043003210)

ИНН 0701010790

КПП 072201001

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//
УФК по Кабардино-Балкарской Республике г.Нальчик

БИК 018327106

к/сч 40102810145370000070

р/сч 03100643000000010400
КБК 866 114 06012040000430
МКУ ФУ г.о.Баксан
ОКТМО 83703000
Назначение платежа: задаток на участие в аукционе от 23.08.2021 г. лот № _____

Дата начала приема заявок: 24.07.2021 г., в рабочее время с 9-00 до 18-00 по московскому времени. (перерыв с 13-00 до 14-00)

Дата окончания приема заявок: 18.08.2021 г., до 12-00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок: 20.08.2021г., в 15-00 по московскому времени.

Место и порядок определения участников торгов: КБР, г.Баксан, пр. Ленина, 21, каб.№ 33. Участником торгов признаются претенденты, подавшие своевременно заявку на участие в аукционе, а так же обеспечившие поступление задатка на счет указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе.

Требования к содержанию и форме заявок: Заявка должна соответствовать форме указанной в извещении.

Порядок внесения и возврата задатка: Для участия в аукционе необходимо внести задаток на счет указанный в извещении о проведении аукциона, не позднее даты окончания приема заявок. Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка с этого счета.

Порядок и срок отзыва заявок: Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Место и порядок предоставления документации о торгах: Местная администрация городского округа Баксан КБР, расположенная по адресу: КБР, г. Баксан, пр. Ленина, 21, Управление ИЗО г.о. Баксан.

Договор купли-продажи с победителем аукциона заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет", и не позднее чем через 20 (двадцать) дней после дня проведения аукциона.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка

Со дня приема заявок лицо, желающее участвовать в торгах, имеет право на ознакомление с информацией о предмете торгов. Материалы и соответствующие документы, необходимые юридическим и физическим лицам, намеревающимся принять участие в торгах можно получить по адресу: КБР, г.Баксан, пр. Ленина, 21, Управление имущественных и земельных отношений г.о. Баксан (каб. №33), тел: 2-16-00, 4-17-88, в рабочее время.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка: осмотр земельного участка на местности, осуществляется Продавцом по письменным обращениям заявителей на каждый пятый рабочий день с даты публикации извещения о проведении торгов с 14.00ч. до 15.00ч. по московскому времени. Приём обращений граждан на осмотр земельных участков заканчивается не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в торгах.

Для ознакомления с формой заявки, договора купли-продажи, а также подачи документов для участия в аукционе обращаться в Управление ИЗО г.о. Баксан по адресу: г. Баксан, пр. Ленина, 21, 3 этаж, каб. 33.Справки по телефону: 4-17-88, 2-16-00.

Уполномоченное лицо по приему заявок: Факов А.А.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БАКСАН**

г. Баксан

« » _____ 20__ г.

Заявитель, _____, юридический адрес, почтовый адрес или адрес прописки: _____ именуемый (ая, ое) Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении торгов (аукцион), опубликованным в газете "Баксан" или в сети «Интернет» от «» _____ 20__ года №____(____), просит принять настоящую заявку на участие в торгах (аукционе) на заключение договора купли-продажи, а именно:

Заявитель обязуется:

- 1) соблюдать порядок проведения торгов, установленный законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики, и выполнять требования, содержащиеся в информационном сообщении, о его проведении;
- 2) в случае признания победителем торгов заключить с Управлением имущественных и земельных отношений г.о. Баксан договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», и не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня проведения аукциона.

3) в случае уклонения от заключения договора купли-продажи земельного участка задаток в размере 90 % от начальной стоимости земельного участка остается у Продавца.

4) Реквизиты счета для возврата задатка.

5) Уведомление о признании участников будет отправлено каждому признанному участнику на бумажном носителе либо в электронном виде через электронную почту или на whatsapp.

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Финансовый документ, подтверждающий внесение претендентом установленной суммы задатка.
2. Копия документа удостоверяющего личность (для физических лиц)
3. Реквизиты счета для возврата задатка.
4. Номер телефона: _____ (whatsapp) _____
5. Электронный почтовый адрес: _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____ м.п. « ____ » _____ 201 г.

Заявка принята Продавцом:

Час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 201 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца:

ОБРАЗЕЦ

ДОГОВОР № ____
купи-продажи земельного участка.

« ____ » _____ 20 ____ года

г. Баксан

В соответствии с постановлением Главы местной администрации городского округа Баксан от _____ года № ____ Управление имущественных и земельных отношений г.о. Баксан в лице начальника Управления Таов Хасан Адальбиевич, действующего на основании Положения о Управлении, именуемый в дальнейшем «Продавец», и ФИО, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: КБР, _____, с кадастровым номером 07:01:_____, для _____, (далее – Участок), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв.м.

2. ЦЕНА ПРОДАЖИ УЧАСТКА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Продажная цена по результатам торгов составляет _____ рублей.

(Протокол аукциона № ____ от _____ года).

2.2 Оплата производится в рублях. С учетом уплаченной «Покупателем» суммы задатка в размере _____ рублей, Покупатель выплачивает _____ рублей

Данная сумма, перечисляется на счет, указанный в п.7 настоящего договора.

2.3. «Покупатель» выплачивает цену Участка (пункт 2.2. Договора) в течение 5 (пяти) банковских дней с момента заключения настоящего Договора.

3. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА УЧАСТОК.

3.1. Переход права собственности на Участок от Продавца к Покупателю оформляется после полной оплаты стоимости имущества в соответствии со ст.2 настоящего договора в 5(пяти)- дневный срок после подписания настоящего договора.

Право собственности на Участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности, в установленном действующим законодательством порядке при представлении необходимых для этого документов.

3.2. Полная уплата Покупателем цены продажи Участка подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств, в сумме цены продажи Участка.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Продавец» обязуется:

4.1.1. Предоставить «Покупателю» сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. «Покупатель» обязуется:

4.2.1. Выплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора.

4.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.4. С момента подписания Договора и до момента регистрации права собственности на Участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему имущество, находящееся на участке.

4.2.5. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить «Продавцу» копии документов о государственной регистрации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. «Покупатель» несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на приватизацию Участка до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, Указанного в статье 2 Договора, «Покупатель» выплачивает «Продавцу» пени из расчета 1% от цены Участка за каждый календарный день просрочки.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменения указанного в пункте 1.1. Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у “Продавца”. Второй экземпляр находится у “Покупателя”. Третий экземпляр направляется в Баксанский отдел Управления Росреестра по КБР для регистрации права собственности.

6.4. Приложением к договору является кадастровая карта (план) земельного участка, удостоверенная органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Управление имущественных и земельных отношений г.о. Баксан.

Адрес: КБР, г. Баксан, пр. Ленина, 21

Получатель:

УФК МФ РФ по КБР (Управление ИЗО г.о. Баксан)

Расчетный счет № 40101810100000010017

ИНН: 0701010790 КПП: 072201001

Банк получателя: ГРКЦ НБ КБР Банка

России г. Нальчика

Бик 048327001

КБК: 86611406012040000430

_____ / Х.А. Таов /

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

Покупатель:

ФИО

(паспорт _____, выдан _____ года

Кем: _____,

код подразделения _____)

Адрес: КБР, _____.

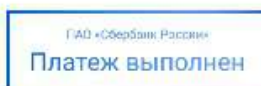
_____ / ФИО /

« ____ » _____ 20 ____ г.



ЧЕК ПО ОПЕРАЦИИ СБЕРБАНК ОНЛАЙН

ОПЕРАЦИЯ:
БЕЗНАЛИЧНАЯ ОПЛАТА УСЛУГ
ДАТА ОПЕРАЦИИ (МСК):
15 АВГ 2021
ВРЕМЯ ОПЕРАЦИИ (МСК):
12:28:51
НОМЕР ДОКУМЕНТА:
301591947353GSSW
НОМЕР ОПЕРАЦИИ:
5229130
СТАТУС ОПЕРАЦИИ:
УСПЕШНО ВЫПОЛНЕН
СУММА ОПЕРАЦИИ:
231700.50 РУБ.
КОМИССИЯ:
0.00 РУБ.
ОТПРАВИТЕЛЬ:
№ КАРТЫ: **** 5837
КОД АВТОРИЗАЦИИ:
297211
ФИО:
ЧАМОКОВ АЛИЙ МУРАТОВИЧ
ФИО:
ЧАМОКОВ АЛИЙ МУРАТОВИЧ
АДРЕС:
РЕСП. АДЫГЕЯ, ГОР. МАЙКОП
НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:
ЗАДАТОК ЗА ЧАМОКОВА А.М. НА УЧАСТИЕ В
ТОРГАХ 23.08.2021 ПО ЛОТУ №1
КБК:
86 611 406 012 040 000 430
ОКТМО:
83 703 000
ВИД ДОКУМЕНТА:
ПАСПОРТ РФ
НОМЕР ДОКУМЕНТА:
7915 711267
ИДЕНТИФИКАТОР ПЛАТЕЛЬЩИКА УСЛУГИ:
1010000000007915711267
УИП:
10460156020086201508202105694082
СУММА ПЛАТЕЖА:
231 700,50 Р
УНИКАЛЬНЫЙ НОМЕР ПЛАТЕЖА(СУИП):
301591947353GSSW
ПОЛУЧАТЕЛЬ ПЛАТЕЖА:
ИЗО Г.О.БАКСАН
БИК:
018327106
ИНН:
0701010790
СЧЁТ:
03100643000000010400
КОРР. СЧЁТ:
03100643000000010400





Доп.офис №8620/01
№8620/1

РЕКВИЗИТЫ ПЕРЕВОДА НА СЧЕТ КАРТЫ

•••• 5837 «Visa Gold» (Visa Gold), в ПАО
Сбербанк

Получатель: ЧАМОКОВ АЛИЙ МУРАТОВИЧ
Номер счета: 40817810501000112670

Банк получателя: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

БИК: 046015602
Корреспондентский счет: 30101810600000000602
КПП: 010543001
ИНН: 7707083893
ОКПО: 09143209
ОГРН: 1027700132195

Юридический адрес банка: 117997, Москва, ул Вавилова, 19
Почтовый адрес банка: 385011, МАЙКОП, ул. Димитрова, 4, корп. 2
Почтовый адрес доп.офиса: г.Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д. 24 ,385000

При выполнении операций со счета карты необходимо указывать Вашу фамилию, имя, отчество полностью

РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ



ПАСПОРТ




ПАСПОРТ
ГРАЖДАНИНА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



ЗАРЕГИСТРИРОВАН
07 июня 2005 г.

Рег-н: РЕСП АДЫГЕЯ
Пункт: ГОР. МАЙКОП
Район: -
Улица: УЛ. ПРОЛЕТАРСКАЯ
ДОМ 302, КВ. 38
ОФИС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ В
Г. МАЙКОПЕ

010-001

Заверил: 

**СНЯТ С
РЕГИСТРАЦИОННОГО УЧЕТА**

10 августа 2005

Отдел по вопросам миграции Отдела МВД России

г. Майкоп

Подпись





EXERCISE



THE UNIVERSITY OF CHINA PRESS

UNIVERSITY OF CHINA PRESS



EXERCISES



EXERCISES



EXERCISES



ВОИСКАЯ ОБЯЗАННОСТЬ

Обязан(а) исполнять воинскую обязанность
Возраст _____ лет
11 ноября 2019 г.
Подпись *В*

1992



ВОИСКАЯ ОБЯЗАННОСТЬ



ВОИСКАЯ ОБЯЗАННОСТЬ

Пош	Общество Кав. Кавказов	Адрес показания	Адрес показания

И. А. З. А

1880

1880

В(Ш)

Rh +
ПОЛОЖИТЕЛЬНАЯ

№ 17 № 05 2018 г.

[Signature]
(подпись)

Адыгейская Республиканская
станция переливания крови

Сведения о ранее выданных паспортах

Серия	Номер	Код	Выдан
7909 010-001	572950	010-001	26.02/2010

Заверил: *[Signature]*

ИЗВЛЕЧЕНИЕ

из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации

1. Паспорт гражданина Российской Федерации является основным документом, удостоверяющим личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации.

Паспорт обязаны иметь все граждане Российской Федерации, достигшие 14-летнего возраста и проживающие на территории Российской Федерации.

5. ...По желанию гражданина соответствующими учреждениями здравоохранения в паспорте также производится отметка о его группе крови и резус-факторе.

6. ...Паспорт, в который внесены сведения, отметки или записи, не предусмотренные настоящим Положением, является недействительным.

7. Срок действия паспорта гражданина:

от 14 лет — до достижения 20-летнего возраста;

от 20 лет — до достижения 45-летнего возраста;

от 45 лет — бессрочно.

17. Гражданин обязан бережно хранить паспорт. Об утере паспорта гражданин должен незамедлительно заявить в территориальный орган Федеральной миграционной службы.

22. Запрещается изъятие у гражданина паспорта, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

СВИДЕТЕЛЬСТВО N 155
о регистрации по месту пребывания

Выдано ЧАМОКОВ АЛИ МУРАТОВИЧ 02/02/1996 ГОР. МАЙКОП
(ф.и.о. (при наличии), год и место рождения)

РЕСП. АДЫГЕЯ

о том, что он(а) зарегистрирован(а) по месту пребывания по адресу:
РОССИЯ ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСП ГРОЗНЕНСКИЙ р-н, С.АЛХАН-КАЛА .
(республика, край, область, округ, район, город, пгт, село, деревня, аул,

УЛ.МИРА, д.14

(кишлак, улица, дом, корпус, квартира)

на срок с "21" 08 2020 г. по "21" 08 2023 г.

Свидетельство выдано к документу, удостоверяющему личность
вид ПАСПОРТ (РФ) серия 7915 N 711267
дата выдачи "24" февраля 2016г. ОУФМС РФ ПО Р.АДЫГЕЯ В
ГОРОДЕ МАЙКОПЕ
(наименование органа, учреждения, выдавшего документ)

Начальник(руководитель) органа регистрационного учета _____
ОТДЕЛ ПО ВОПРОСАМ МИГРАЦИИ ОМВД РФ ПО ЧР В ГРОЗНЕНСКОМ
(наименование органа регистрационного учета)

Р-НЕ



(ЯНГУЛБАЕВ С.Г.)
(фамилия)

"21" 08 2020 г.

Экз. единственный

Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о постановке на учет в налоговом органе
физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации

Настоящее Свидетельство выдано в соответствии с положениями части первой Налогового кодекса Российской Федерации, принятого Федеральным законом от 31 июля 1998 года № 146-ФЗ,

физическому лицу Чамоков Алий Мурагович
(фамилия, имя, отчество)

пол Мужской

дата рождения 02.02.1996
(число, месяц, год)

место рождения Республика Адыгея, г. Майкоп
(указывается в точном соответствии с записью в документе, удостоверяющем личность)

и подтверждает постановку физического лица на учет 28.02.2002
(число, месяц, год постановки на учет)

в Межрайонной инспекции МНС РФ №1 по РА
(наименование налогового органа)

0 1 0 5

Идентификационный
номер налогоплательщика (ИНН):

0 1 0 5 1 0 0 9 6 9 1 6

Дата выдачи Свидетельства 15.03.2002
(число, месяц, год)

Свидетельство применяется во всех предусмотренных законодательством случаях и предъявляется вместе с документом, удостоверяющим личность физического лица и место его жительства на территории Российской Федерации.

Свидетельство подлежит замене в случае переезда физического лица на новое место жительства на территорию, подведомственную другому налоговому органу, изменения приведенных в нем сведений, а также в случае порчи, утери.

Руководитель Межрайонной ИМНС РФ
№1 по Республике Адыгея



Л.Г. Переверзина
(подпись, фамилия, имя, отчество)

Л.Г. Переверзина

серия 01 № 000043243