

**Руководителю Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу  
Владимирову Вадиму Валерьевичу**

199004, г. Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 13

**Заявитель: ООО "ЭНЕРГОФОРМ ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" ИНН 7810851669**

Юридический и почтовый адрес: 196084, Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д.5

адрес электронной почты: info@energoform.com

номер контактного телефона: 8(812) 644-03-00 доб.

2015 номер факса: 8 (812) 644-03-01

моб.: +7 911-741-07-80

**Копия направлена организатору конкурса – СПб  
ГАУ «Дирекция по управлению спортивными  
сооружениями» на адрес электронной почты  
priemnaya@directory.spb.ru**

СПб УФАС России  
№ 38689/19  
от 19.12.2019

19.12.2019.



### **Жалоба**

**на действия заказчика открытого конкурса в электронной  
форме на выполнение работ по технической эксплуатации газовых  
котельных объектов, расположенных по адресам (адресный  
перечень №2). Номер извещения на ЕИС №31908552715**

#### **Заказчик (организатор торгов):**

СПб ГАУ "ДИРЕКЦИЯ ПО УПРАВЛЕНИЮ СПОРТИВНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ"

ИНН 7804349556

Место нахождения: 197198, Санкт-Петербург, пр-кт. Большой П.С, 49/18  
Лит.А

Почтовый адрес: 195220, Санкт-Петербург, ул. Хлопина, ДОМ 10, Лит. Д,  
пом 1-Н Ч.П. №119

Сведения о контактном лице: Велюга Ирина Николаевна

Телефон+7 (812) 676-7745

E-mail [adrezczakup@directory.spb.ru](mailto:adrezczakup@directory.spb.ru)

Место рассмотрения заявок: 197198, Санкт-Петербург, Большой пр. П.С.  
д.49/18 лит. А

**Участник закупки (Заявитель): Общество с ограниченной  
ответственностью "ЭНЕРГОФОРМ ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" ИНН  
7810851669**

Место нахождения: 196084, Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д.5

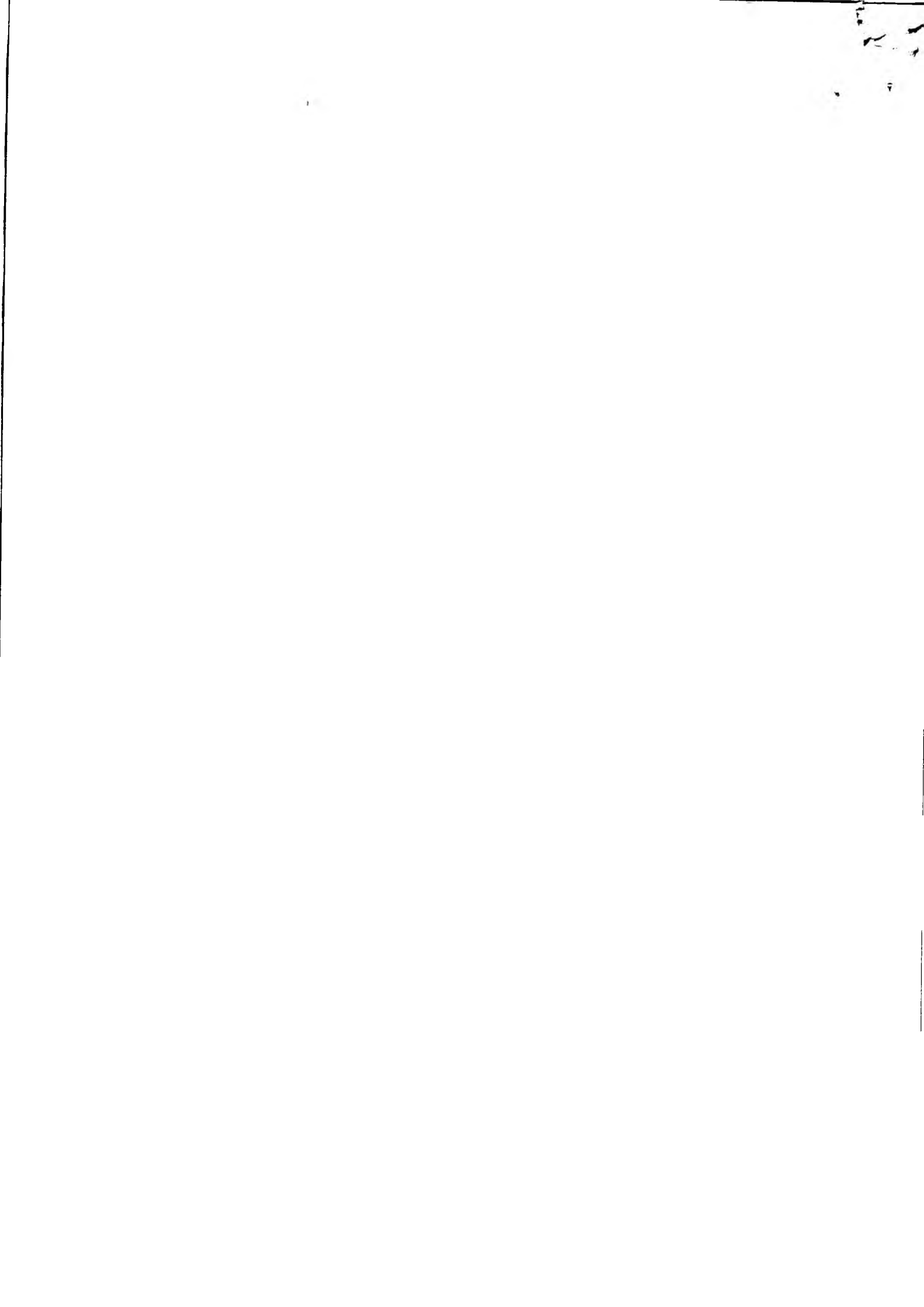
Почтовый адрес: 196084, Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д.5

Телефон/факс: (812) 644-03-00/644-03-01

E-mail: info@energoform.com

Контактное лицо: Генеральный директор Кураев Андрей Евгеньевич

**Адрес официального сайта, на котором размещена информация  
о проведении открытого конкурса в электронной форме: Электронная**



площадка РТС-тендер (<http://www.rts-tender.ru>) и Официальный сайт (<http://zakupki.gov.ru>)

**Электронная площадка РТС-тендер** (<http://www.rts-tender.ru>)

Срок предоставления документации с 21.11.2019 (по московскому времени) по 03.12.2019 (по московскому времени)

Порядок предоставления документации: В электронной форме на площадке РТС-тендер (<http://www.rts-tender.ru>) и Официальном сайте (<http://zakupki.gov.ru>)

Срок предоставления разъяснения документации 3 рабочих дня.

Извещение о проведении открытого конкурса опубликовано 21.11.2019г.

**Предмет конкурса: Выполнение работ по технической эксплуатации газовых котельных объектов**, расположенных по адресам (Адресный перечень №2).

Срок выполнения работ: с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

Предельная стоимость закупки: 13957895,48 (вкл. все налоги)

Дата начала приема заявок: 21.11.2019 года. Дата окончания приема заявок: 03.12.2019 года в 09 часов 00 минут.

Дата рассмотрение первых частей заявок: 06.12.2019 года

Дата публикации протокола рассмотрения первых частей заявок: 09.12.2019г.

**По результатам рассмотрение первых частей заявок конкурс признан несостоявшимся**, так как только одна заявка (участника №3) признана соответствующей конкурсной документации. Заявка ООО «ЭНЕРГОФОРМ ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ» была неправомерно отклонена, как и заявка участника №1.

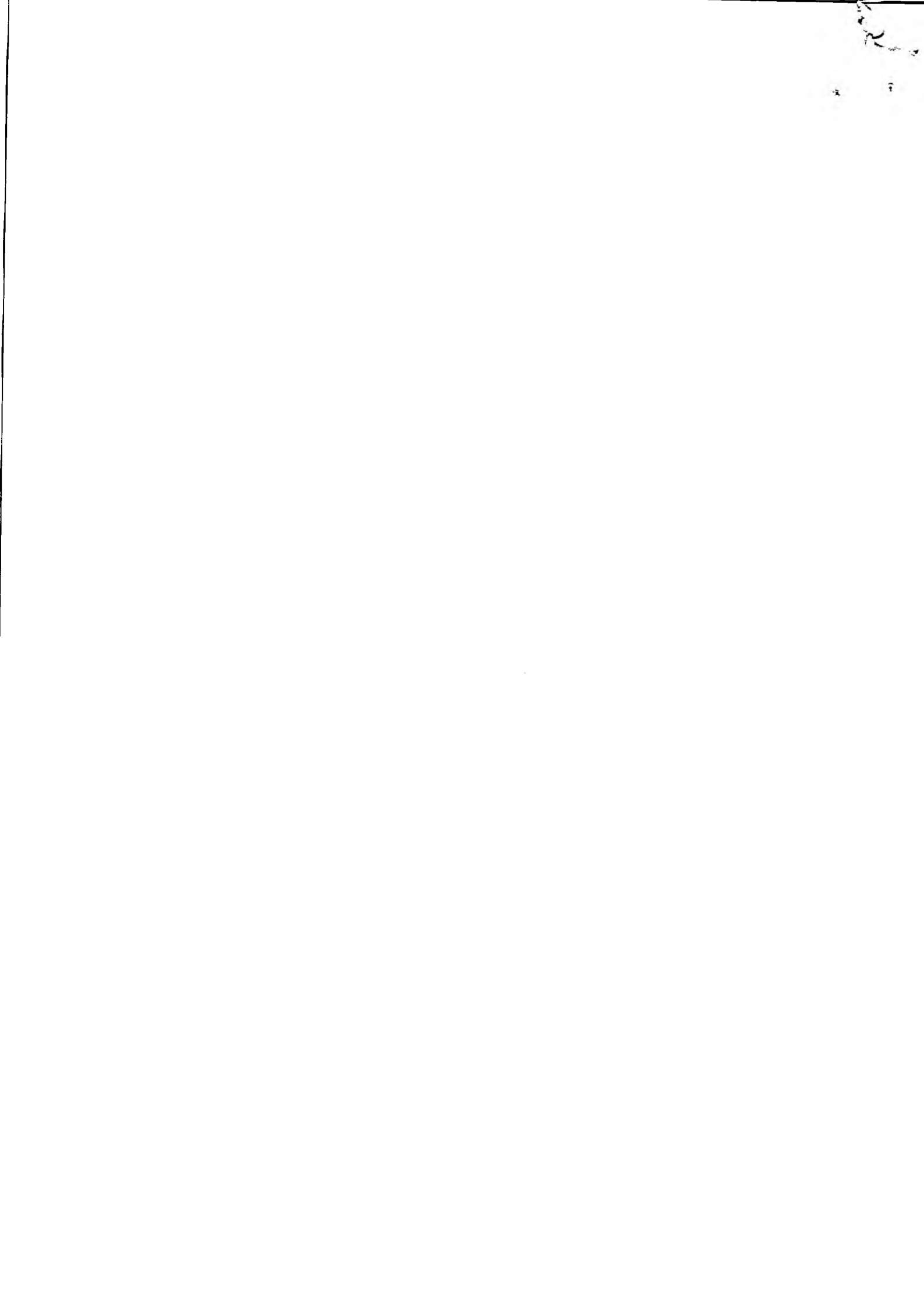
Подведение итогов конкурса опубликовано 13.12.2019г. Принято решение заключить Договор с единственным участником, заявка которого соответствует конкурсной документации.

**В соответствии с п.1 части 1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции** действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Полагаем, что при проведении конкурса СПб ГАУ "ДИРЕКЦИЯ ПО УПРАВЛЕНИЮ СПОРТИВНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ" допущен ряд нарушений:

- нарушена процедура проведения конкурса;
- конкурсная документация содержит избыточные, неоднозначные для толкования требования к показателям товара (Приложение №6), **который не является предметом конкурса**;
- нарушена оценка соответствия первых частей заявок конкурсной документации.

**Указанные нарушения привели к неправомерному выводу о признании конкурса несостоявшимся, устранению двух участников**



## **от конкурсных процедур и принятию решения о заключении договора с единственным участником.**

Извещение было опубликовано за пределами рабочего дня 21.11.19г. и предполагало окончание сбора заявок 29.11.2019г.

В ответ на поступающие запросы о разъяснении положений конкурсной документации СПб ГАУ "ДИРЕКЦИЯ ПО УПРАВЛЕНИЮ СПОРТИВНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ" изменило конкурсную документацию 28.11.2019г и продлило сбор заявок до 03.12.2019г. ООО «ЭНЕРГОФОРМ ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ» также направило запрос, однако разъяснений на конкретные вопросы дано не было, а внесенные в документацию изменения не в полной мере отвечали на вопросы ООО «ЭНЕРГОФОРМ ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ». 28.11.2019г. ООО «ЭНЕРГОФОРМ ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ» повторно обратилось с запросом о разъяснении конкурсной документации по вопросу условий Договора и технического задания.

Конкретно Общество интересовали вопросы противоречивости положений о закупке запасных частей. Дословно первый раз Общество указывало следующее: *«В составе конкурсной документации имеется текст Проекта Договора и Технического задания к нему. Считаем, что п.10.4 Договора и п.5.4.13 и п.5.4.16 Технического задания находятся в противоречии друг с другом. Из текста Договора следует, что в стоимость Договора включена стоимость запасных частей, но п.5.4.13 и п.5.4.16 предполагают проведение закупочных процедур Заказчиком в случае стоимости запасных частей выше 10% стоимости месячного обслуживания и, в любом случае, если стоимость запасных частей выше 5000 руб. Между тем п.6.1. и п.6.2 Договора не уточняют, на какое оборудование (закупленное Исполнителем или Заказчиком) распространяются требования о гарантии на запасные части. П.5.4.13. и 5.4.16 не регламентируют порядок, сроки поставки запасных частей по закупочным процедурам, обязательства и ответственность Сторон на период проведения закупки. Считаем, что текст Договора требует уточнения по данным вопросам».*

28.11.2019г. Общество повторно обратилось за уточнением с какой целью размещен перечень оборудования в Приложении 6, если большую часть оборудования Заказчик покупает самостоятельно по конкурсным процедурам, часть оборудования, указанного в Приложении №6, отсутствует у Заказчика по проекту и не сможет применяться.

### **Ответ на данный вопрос не поступил.**

Конкурсной документацией установлен перечень и технические характеристики оборудование, которое участник конкурса должен обеспечить при выполнении работ по договору. НО с учетом положений п. 5.4.13-5.4.16 проекта Технического задания, оборудование на сумму свыше 5000 руб. закупает сам Заказчик.

Кроме этого, конкурсная документация предполагала заключения договора на эксплуатацию опасных промышленных объектов - газовых котельных, которые эксплуатировались ООО «ЭНЕРГОФОРМ ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ» последние семь лет, перечень и состояние оборудования этих котельных обществу хорошо знаком Среди оборудования, поименованного в Приложение №6, часть оборудование никогда не использовалось на котельных Заказчика, часть превышает по стоимости 5000 рублей. Однако



именно по данному критерию оценивали участников конкурса. Отдельного внимания заслуживает сам перечень (текст технических характеристик) и инструкция по заполнению к нему (каждый знак, а не только буква приводит к необходимости что-то указать дополнительно, при этом смысла, технического или юридического, эта информация не несет.)

Важно отметить, что предмет конкурса – эксплуатация котельной. В ходе эксплуатации при необходимости замены деталей исполнитель обязан ориентироваться на нормативное регулирование, проектные решения, паспорт котельной, где описаны все технические характеристики, а с учетом закупки основного оборудования самим заказчиком, **требования конкурсной документации в этой части излишни и не влияют на возможность надлежащего исполнения обязательств по договору, заключаемого по результатам конкурса.**

Несмотря на указанное, ООО «ЭНЕРГОФОРМ ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ» заполнило все разделы Приложения №6 без ошибок. Однако в тексте протокола №ЦЗО 483-1 от 06.12.2019г. указано, что Общество неправильно (не в соответствии с инструкцией указало раздел длина и питание двух товаров из 16 наименований). На этом же основании была исключена от участия в конкурсе заявка Участника №1.

**Вышеуказанные действия Заказчика противоречат действующему законодательству Российской Федерации. Влекут за собой ограничение конкуренции и количества участников закупки и нарушают законные права и интересы участников закупки, противоречат основополагающим принципам закупки, утвержденным действующим законодательством.**

**Руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ**

**ПРОШУ:**

1. Приостановить подписание Договора на выполнение работ по технической эксплуатации газовых котельных объектов, расположенных по адресам (Адресный перечень № 2) до момента вынесения решения по существу настоящей жалобы.

2. Обязать Заказчика устранить нарушения действующего законодательства путем внесения изменений в документацию о закупке, отменить протоколы от 06.12.2019г., 09.12.2019г. и 10.12.2019г. и провести конкурс повторно.

**Приложение:**

*но 15 л.*

1. Документы на генерального директора ООО «ЭНЕРГОФОРМ ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ».

2. Протоколы заседаний Центрального закупочного органа СПб ГАУ «Дирекция по управлению спортивными сооружениями».

Генеральный директор



Кураев А.Е.

