



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347) 273-34-05, факс (347) 272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

03.07.2023 № 102/7477/23

На № _____ от _____

определение

Прокуратура г.Уфы Республики
Башкортостан
450077, г.Уфа, ул. Цюрупы, 83/2

Ответчики:

Министерство земельных и
имущественных отношений Республики
Башкортостан
450008, г.Уфа, ул.Цюрупы, 13
mli1981@list.ru

Управление земельных и имущественных
отношений Администрации городского
округа г.Уфа
450057, г.Уфа, пр.Октября, 56/3

Заинтересованное лицо:

ООО «Карина»
450001, г.Уфа, ул.Бабушкина, д.25/1, ком.16

ИП

ООО «Вершина»
450105, г. Уфа, ул.М.Жукова, д.22, оф.18

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 002/01/15-1758/2022 о нарушении
антимонопольного законодательства к рассмотрению

30 июня 2023 года

г.Уфа

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии:

— заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан,



2023-8263

членов комиссии:

– начальник отдела контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

- заместитель начальника отдела контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан (далее – Комиссия), в присутствии лиц, участвующих в деле, согласно протоколу рассмотрев материалы дела №002/01/15-1758/2022, возбужденного в отношении Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан и Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по признакам нарушения ч.1 ст.15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в неисполнении предупреждения №002/01/15-1249/2022 и №002/01/15-1250/2022, направленных на прекращение действий, которых содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства,

УСТАНОВИЛА:

Определением об отложении рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства от 30.06.2023 рассмотрение дела в отношении Ответчиков назначено на 19.06.2023 по адресу г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95.

Указанным определением у Ответчиков и заинтересованных лиц истребованы необходимые для разрешения дела документы. В материалы дела от Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан представлены документы, подтверждающие отправку в адрес ООО «Карина» уведомления о расторжении договора аренды земельного участка №1769-13 от 23.12.2013 на основании предупреждения №002/01/15-1250/2022 (представлен реестр отправок №157 от 03.11.2022). Между тем Министерством не представлено письменное нормативное обоснование не принятия дальнейших мер реагирования по возврату, изъятию земельного участка с учетом отсутствия соответствующего ответа на уведомление.

Кроме того, истребуемая у _____ информация и документы, также не представлены.

В этой связи с целью всестороннего, полного и объективного выяснения обстоятельств дела, а также в целях соблюдения прав и интересов лиц, арендующих и приобретших в собственность часть нежилых помещений, необходимостью получения истребуемых документов, Комиссией принято решение отложить рассмотрение дела.

Согласно п.7 ч.4 ст.45 Закона о защите конкуренции на заседании Комиссии по ходатайству лиц, участвующих в деле, или по инициативе комиссии принимаются решения об отложении рассмотрения дела.

В соответствии с п.2 ч.1 ст.47 Закона о защите конкуренции Комиссия вправе отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств.

Согласно ч.2 ст.47 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что при отложении дела о нарушении антимонопольного законодательства течение срока его рассмотрения не прерывается. Рассмотрение дела на новом заседании комиссии возобновляется с того момента, с которого оно было отложено.

В целях всестороннего, полного, объективного выяснения обстоятельств дела, а также предоставления возможности лицам, участвующим в деле предоставить письменные возражения и документы по обстоятельствам дела, Комиссией принято решение отложить

рассмотрение дела.

На основании вышеизложенного и в соответствии с ч.1, 2 ст.47 Закона о защите конкуренции, Комиссия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела №002/01/15-1758/2022.
2. Назначить дело №002/01/15-1758/2022 к рассмотрению на **«07» июля 2023 года в «09» часов «30» минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95.
3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан в **срок в срок не позднее «06» июля 2023 года** представить письменное нормативное обоснование не принятия дальнейших мер реагирования по возврату, изъятию земельного участка с учетом отсутствия соответствующего ответа на уведомление.
4. ООО «Карина» в **срок не позднее «06» июля 2023 года** предоставить письменное обоснование не подписания уведомления о расторжении договора аренды земельного участка №1769-13 от 23.12.2013.
5. **в срок не позднее «06» июля 2023 года** предоставить сведения и документы, подтверждающие использование купленного помещения, документы, свидетельствующие о проведение государственной регистрации договора купли-продажи, пояснения в части получения информации о возможности осуществления покупки, доказательства произведения расчетов по договору купли-продажи данного помещения, имеющуюся переписку с ООО «Карина», иными организациями и органами власти по указанному вопросу.

Уведомляем Вас о том, заседании состоится в дистанционном режиме. Дистанционное проведение проверки обеспечивается путем проведения видеоконференцсвязи по ссылке:

Полномочия представителей сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.

Письменные пояснения, заявления, ходатайства, иные документы необходимо заблаговременно направить по адресу электронной почты: to02@fas.gov.ru, to02-@fas.gov.ru.

В случае неявки лиц, участвующих в деле, дело может быть рассмотрено в отсутствие указанных лиц.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в антимонопольный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, влечёт наложение административного штрафа.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии