

348 1981

в Управление Антимонопольной службы  
по Ставропольскому краю  
руководителю Ставропольского УФАС России  
355000, г. Ставрополь, Ленина 384  
Тел.: 8 (8652) 35-51-19, email: [to26@fas.gov.ru](mailto:to26@fas.gov.ru)  
№ 23000055280000000001 извещения ГИС ТОРГИ

355000, Ставрополь, г. Ставрополь, Ленина 384  
Телефон: +7 (8652) 35-51-19

**Организатор торгов:**  
ИП КОТАНОВ СПИРИДОН ВЛАДИМИРОВИЧ  
ИНН 262610269779/ОГРН 323265100143473  
Фактический/почтовый адрес  
357601, Ставропольский край, г. Ессентуки, а/я 11 (для ИП Котанова С.В.)  
Контактное лицо: Котанов Спиридон Владимирович  
Телефон: +7 (938) 310-44-14  
Адрес электронной почты: [info@legal-trade.ru](mailto:info@legal-trade.ru)

**Оператор торговой площадки:**  
ООО «Альтернатива»  
119334, город Москва, 5-Й Донской проезд, д. 15 стр. 2  
«Интернет» по адресу <https://tstrade.ru>  
ИНН: 5032335859 КПП 772501001, в сети  
E-mail: [mail@tstrade.ru](mailto:mail@tstrade.ru)

**Жалоба на организатора торгов  
на основании Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ  
«О защите конкуренции» от 10 февраля 2024 года**

*В извещения о проведении аукциона № 23000055280000000001 извещения ГИС ТОРГИ, в разделе реализация имущества должников.*

*в Организатор торгов указывает:*

*В целях участия в торгах претенденты (их представители) представляют следующие документы и сведения: 1. Заявка на участие в электронных торгах (по форме Организатора торгов). 2. Анкета физического/юридического лица в целях идентификации и изучения клиента в соответствии с Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ (по форме Организатора торгов, только в отношении заявок на участие в торгах по реализации недвижимого имущества). 3. Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, в случае если заявка подается представителем претендента. 4. Согласия на предоставление и обработку Территориальным управлением и Организатором торгов персональных данных в соответствии с требованиями*

Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ. 5. Платежный документ об оплате задатка. 6. Банковские реквизиты претендента для возврата задатка в случаях, предусмотренных законом. 7. Декларация-уведомление (по форме Организатора торгов) 8. Документы физического лица: - паспорт или иной документ, удостоверяющий личность претендента (все страницы и обложка), а также представителя - в случае подачи документов представителем претендента; - индивидуальный номер налогоплательщика; - страховой номер индивидуального лицевого счета; - сведения о наличии (отсутствии) зарегистрированного брака (только в отношении заявок на участие в торгах, влекущих совершение сделок, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению); - декларация-уведомление физического лица (по форме Организатора торгов).

На основании сложившейся практики Ставропольской антимонопольной службы по аналогичным торгам вынесены Решения: 026/10/18.1-2617/2023 и 026/10/18.1-2618/2023 от 27.11.2023 года. Из которых следует, что Организатор торгов запрашивает лишние документы для устранения, ограничения конкуренции.

В торгах, проводимых ИП Котановым, по моему мнению запрашивается обширный список лишних документов. К примеру: Декларация-уведомление (по форме Организатора торгов, которая содержит необходимую информацию к заполнению, которую если не заполнять сущность торгов не изменится. Причем заполняя находимую форму документа, мои права ограничиваются, так как с многими абзацами я не согласен, и не хочу давать свое согласие на многие условия, которые противоречат ГК РФ, а иного действия для получения права для участия в торгах я не имею.

прошу:

- 1) Провести проверку.
- 2) Обязать Организатора торгов внести изменения в перечень необходимых документов.
- 3) Приостановить торги № 2300005528000000001 извещения ГИС ТОРГИ, а также отменить торги.