

ЖАЛОБА
на грубые нарушения в ходе проведение электронных торгов

На сайте торгов www.torgi.gov.ru (в разделе «Реализация имущества должников») 17 марта 2022 г. повторно опубликован лот № 4 о продаже

Организатор торгов ИП [REDACTED].

Условия торгов: прием заявок с 10.00 ч. 21.03.2022 г.

окончание приёма заявок до 10.00 ч. 29.03.2022 г.

определение участников 01.04.2022 г.

первичные торги с 11.00 ч. 04.04.2022 г.

Прошу обратить внимание на скриншот 1 сделанного с официального сайта, где была опубликована информация, что окончание подачи заявок до 10 часов 29.03.2022 г.

Индивидуальный предприниматель [REDACTED] А ГЕННАДЬЕВИЧ	170322/57240237/03 Лот 1	Недвижимость, помещение жилое, квартира, площадь 55,00 кв.м., расположенная по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, г. Оренбург, ул. Г. Донцова, д. 9, кв. 38, кадастровый номер 50-44-0230001-14089. Имеется ограничение (обременение) права: арест, ипотека. По состоянию на 19.11.2021 по данному адресу зарегистрированы 2 человек. Собственник (правообладатель) Котов С.А., Котов М.В. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (3532) 44-55-78 Искушева Г.В.	1 878 000 руб.	Оренбургская обл. Оренбург г. Геннадия Донцова ул
---	-----------------------------	--	----------------	--

Организатор торгов: Индивидуальный предприниматель [REDACTED]

Дата и время публикации извещения: 17.03.2022 14:17

Дата начала подачи заявок: 21.03.2022

Дата и время окончания подачи заявок: 29.03.2022 10:00

Дата, время подведения результатов торгов: 04.04.2022 в течение дня

Общие сведения | Изображения лота | Документы результатов | Заявители/участники

Статус:	Текущий
Вид собственности:	Частная
Тип имущества:	Квартира или часть квартиры
Основание реализации имущества:	по решению суда
Реквизиты документа - основания реализации имущества:	поставление судебного пристава-исполнителя
	Недвижимость, помещение жилое, квартира, площадь 55,00 кв.м., расположенная по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, г. Оренбург, ул. Г. Донцова, д. 9, кв. 38,

Скриншот 1

Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области

Их № _____

Дата 04.04.2022 г. Время: 15:00

01.04.2022 г. вопреки Извещению о проведении торгов и аукционной документации был допущен к торгам [REDACTED], который подал свою заявку после окончания времени подачи заявок указанного в извещении, а именно в 13ч. 19мин. 29.03.2022 г., тем не менее, в нарушении аукционной документации он был допущен к торгам.

Место: В сети Интернет на сайте по адресу <http://аст-капитал.рф/>
Дата начала представления заявок на участие: 21.03.2022 10:00
Дата окончания представления заявок на участие: 29.03.2022 16:00

4. Перечень зарегистрированных заявок

№ заявки	Дата подачи заявки	Информация о заявителе	Статус заявки
12	22.03.2022 10:49:25	Адам Ольга Александровна, ИНН - 561015022963, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Геннадия Донковцева д.9, кв.37	Допущена
13	22.03.2022 15:27:05	Дорожковская Елена Владимировна, ИНН - 563802455909, 460044, РФ, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Сергея Лаза д.10, кв.77	Не допущена
14	23.03.2022 09:47:58	Самыкин Вадим Радикович, ИНН - 561015483259, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Алтайская д.12а, кв.197	Допущена
18	25.03.2022 13:32:55	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР КОМПЛЕКСНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ", ИНН - 5617021867, ОГРН - 1145658016778, 460028 ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД ОРЕНБУРГ УЛИЦА ШОССЕЙНАЯ ДОМ 24 А ПОМЕЩЕНИЕ 307	Допущена
20	28.03.2022 21:16:06	Бочкарев Сергей Александрович, ИНН - 560994394465, Московская обл., Наро-Фоминский р-он, д. Алексеевка, д.95	Допущена
22	28.03.2022 15:16:27	ИП Громова Елена Викторовна, ИНН - 561701815654, ОГРНИП - 321565800044810, г. Оренбург, ул. Полюшная, д. 1/1, кв.132	Допущена
23	29.03.2022 13:19:37	Кадыров Станислав Алексеевич, ИНН - 561016273769, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, с. мп. 9 Января, ул. Большая Колыбельная, д.49	Допущена

Считаю допуск к торгам [REDACTED] незаконным, нарушающим законодательство о торгах. Более того, допуск участника к торгам при нарушении сроков, предусмотренных извещением о торгах, влечёт признание результатов торгов недействительными в рамках участия данного участника, либо признать торги состоявшимися с аннулированием ставок Кадырова С.А. Данное нарушение является грубым, поэтому требую:

- организатору торгов ИП [REDACTED] отменить решение о допуске Кадырова С.А., соответственно аннулировать ставки, произведенные участником № 1 (23 по регистрации) [REDACTED]
- установить продажную цену победителю аукциона [REDACTED] в размере 2 776 480 (Два миллиона семьсот семьдесят шесть четыреста восемьсот) рублей, признать последнюю максимальную ставку [REDACTED] без учёта ставок [REDACTED]
- признать участника лота аукциона, сделавший предпоследнее предложение [REDACTED], участник №3(12 по регистрации).

В настоящее время вынужден подписать протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту №4 с ценой 3 295 560 рублей, для того, чтобы не лишиться задатка.

С.В. [REDACTED] 2

В случае неудовлетворения законных требований, указанных в данной жалобе оставляю за собой возможность обращения в суд.

[Redacted]

[Redacted]

