



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ставропольскому краю

ул. Ленина, 384, г. Ставрополь, 355003
тел. (8652) 35-51-19, факс (8652) 35-51-19
e-mail: to26@fas.gov.ru

штамп
регистрации

№ _____

На № _____

от _____

Определение о назначении дела

ООО «Жилищно-коммунальное
хозяйство»

Университетская ул., д. 34, литер А,
пом. 20-24, г. Пятигорск, 357502

ЗАО «ЛИРА»

357353, Ставропольский край,
Предгорный муниципальный округ,
с. Этока, тер. Федеральной автодороги
Кавказ, 501 км. 100 м., стр. 8

ООО «ЛИРА-прод»

357560, Ставропольский край,
Предгорный район, с. Этока, км. 501-й
(Федеральная автодорога Кавказ тер.
зд. № 10)

АО «Тандер»

350072, Краснодарский край,
г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/5



2023-11440

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 026/01/10-1977/2023 О НАРУШЕНИИ
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

27 сентября 2023 года

г. Ставрополь

Председатель комиссии управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

УСТАНОВИЛ:

В Ставропольское УФАС России поступили заявления закрытого акционерного общества «ЛИРА», общества с ограниченной ответственностью «ЛИРА-прод», акционерного общества «Тандер»,

В результате анализа представленной информации, а так же в ходе изучения законодательства установлено следующее.

Между ООО «ЖКХ» и заявителями были заключены договоры по обращению с ТКО. Впоследствии в адрес заявителей от ООО «ЖКХ» были направлены уведомления о непродлении на новый срок указанных договоров и необходимости заключения договоров на оказание услуг по обращению с ТКО на новых условиях.

В качестве правового основания для направления таких уведомлений указан пункт 29 договора на оказание услуг по обращению с ТКО, согласно которому договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если не менее чем за месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении договора на иных условиях.

Одновременно с уведомлением о непродлении договора региональный оператор предложил каждому абоненту новый договор на оказание услуг по обращению с ТКО, в котором способ учета ТКО установлен исходя из нормативов накопления ТКО.

В ответах на запросы антимонопольного органа региональный оператор указал, что направление данных уведомлений не преследовало цель прекращения оказания услуг по обращению с ТКО в отношении заявителей.

ООО «ЖКХ» были выявлены несоответствия условий заключенных договоров, в связи с чем было принято решение об отказе от продления действующих договоров и заключении договоров с каждым абонентом на новых условиях.

Таким образом, отказ ООО «ЖКХ» от продления ранее заключенных договоров с заявителями преследует цель, не связанную с прекращением действия договоров. Фактически данные действия направлены на изменение отдельных положений договоров и изложение их (при заключении новых договоров) в редакции

регионального оператора.

Согласно пункту 3 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей, в том числе навязывание контрагенту условий договора, невыгодных для него или не относящихся к предмету договора.

Ставропольским УФАС России было вынесено Предупреждение от 26.07.2023 о необходимости прекращения указанных действий (бездействия), а именно об отзыве уведомлений о непролонгации (непродлении) действующих договоров на оказание услуг по обращению с ТКО и продолжении исполнения договоров, заключенных с заявителями и действовавших на момент направления уведомлений, в соответствии с условиями договоров, согласованными сторонами; направлении заявителям уведомлений о продолжении исполнения договоров.

Срок исполнения предупреждения был установлен в течение 1 месяца с момента его получения. Предупреждение было получено ООО «ЖКХ» 04.08.2023. Установленный срок для его исполнения истек 04.09.2023.

В установленный срок данное предупреждение не исполнено.

На основании изложенного издан Приказ Ставропольского УФАС России № 97/23 от 27.09.2023 о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении ООО «ЖКХ» по признакам нарушения пункта 3 части 1 статьи 10 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившимся в навязывании конкретного способа коммерческого учета ТКО, а именно расчетным путем исходя из норматива накопления ТКО.

Учитывая вышеизложенное и в соответствии с частью 13 статьи 44 Федерального закона РФ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить рассмотрение дела № 026/01/10-1977/2023 на **17.10.2023 на 12 часов 00 минут** по адресу: 355003, г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, каб. 315.
2. Привлечь к участию в деле в качестве ответчика ООО «ЖКХ».
3. Привлечь к участию в деле в качестве заявителей ЗАО «ЛИРА», ООО «ЛИРА-прод», АО «Тандер»
4. ООО «ЖКХ» в течение семи рабочих дней со дня получения определения представить:
 - 4.1 Копии учредительных документов;
 - 4.2 Объяснения по факту возбужденного дела;
 - 4.3 Переписку с ЗАО «ЛИРА», ООО «ЛИРА-прод», АО «Тандер»,

оказание услуг по обращению с ТКО на новый срок и необходимости заключения договоров на новых условиях;

4.4 Сведения о том, каким образом в настоящее время осуществляются расчеты с заявителями и как осуществляется вывоз ТКО с их объектов;

4.5 Сумму полученной выручки на товарном рынке услуг по обращению с ТКО на территории г. Пятигорска, г. Георгиевска, г. Невинномысска и г. Железноводска, а так же в Предгорном, Андроповском, Кочубеевском и Георгиевском районах за 2021 и 2022 годы с НДС и без НДС;

4.6 Копии квартальных и годового балансов за 2022 год с приложением отчетов о прибылях и убытках ООО «ЖКХ».

5. ЗАО «ЛИРА», ООО «ЛИРА-прод», АО «Тандер»,

в течение семи рабочих дней со дня получения определения предоставить:

5.1 Объяснения по факту возбужденного дела;

5.2 Сведения о том, каким образом в настоящее время осуществляется оплата услуг регионального оператора и как осуществляется вывоз ТКО.

Документы, представленные в копиях, должны быть надлежащим образом заверены.

Для сведения сообщаем, что рассмотрение настоящего дела будет осуществляться посредством системы (программы) «TrueConf», в которой Вы можете принять участие пройдя по указанной ссылке.

При этом Вам необходимо заблаговременно на адрес электронной почты to26@fas.gov.ru предоставлять доверенности для участия в деле.

Вход в конференцию: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/0971721662>

Заместитель руководителя управления

Д.Н. Сапунов

Место для подписи

Исп.Заможных О.А.
тел.(499) 755-23-23,вн. 026-213