

Исх. № б/н
дата: 01.04.2024

Куда: Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4,
стр. 1
E-mail: to77@fas.gov.ru

От кого: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СТРОЙАРСЕНАЛ 22 ВЕК»

**Жалоба на действия (бездействия) юридического лица, комиссии по
осуществлению закупки № 32413431310**

1. Заказчик: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
ГОРОДА МОСКВЫ "ПАРК "ЗАРЯДЬЕ" (далее – Заказчик)
Место нахождения: 109012, ГОРОД МОСКВА, УЛ. ВАРВАРКА, ДВЛД 6, СТР. 1

2. Участник закупки (заявитель): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙАРСЕНАЛ 22 ВЕК» ИНН/КПП
7720376994/772001001 (далее участник)
Адрес: 111524, г. Москва, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПЕРОВО, УЛ
ЭЛЕКТРОДНАЯ, Д. 2, СТР. 34, ПОМЕЩ. 54Н/3

3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:

АО «ЕЭТП» по адресу в сети «Интернет»: <https://corp.roseltorg.ru/>

4. Номер извещения: № 32413431310 опубликовано 26.03.2024

5. Наименование закупки: Выполнение работ по восстановлению временной
декоративной цветочной экспозиции (осенняя посадка луковичных растений) (далее –
закупка)

6. Начальная цена договора: 27 450 815,00РУБ.

7. Доводы жалобы:

установленные заказчиком нестоимостные критерии оценки заявок не
соответствуют предмету закупки, свидетельствуют об установлении опыта
выполнения работ не сопоставимого по характеру с объектом закупки и не
учитывают особенности проводимой закупки

В соответствии с пунктом 2.1 Порядка оценки заявок по критериям, при оценке заявок
по нестоимостным критериям, оценивается «Опыт работы, связанный с предметом
договора»

Коэффициент значимости (КЗ) =1

Максимальная оценка по показателю –100.0 баллов

Согласно содержанию показателя, по показателю «Опыт работы, связанный с предметом договора» Оценивается предложение участника об объемах исполненных участником контрактов (договоров) за последние 3 года, предшествующие дате подачи заявки участником на участие в настоящей закупке (**оценивается суммарный объем выполненных работ сопоставимого характера и объема, исчисляемый в рублях**). К оценке принимается исключительно исполненные контракты (договоры), при исполнении которых подрядчиком исполнены требования об уплате неустоек (штрафов, пеней) (в случае начисления неустоек).

Под работами сопоставимого характера и объема понимается проведение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, в том числе линейного объекта, по строительству некапитального строения, сооружения (строений, сооружений), благоустройству территории, стоимость которых по каждому контракту (договору) составляет не менее 30 (тридцати) процентов от начальной (максимальной) цены договора, на право заключать который проводится закупка,

Т.е. участник, для того, чтобы получить баллы по критерию должен обладать опытом строительно-монтажных работ.

Согласно пункту 3.22 "СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004" (утв. приказом Минстроя России от 24.12.2019 N 861/пр) строительно-монтажные работы - комплексный термин, объединяющий общестроительные и (или) специальные строительные виды работ, выполняемые по договору строительного (генерального) подряда.

В соответствии с пунктом 13 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

В соответствии с пунктом 14 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

Подпунктом 10 статьи 1 ГрК РФ установлено, что объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Считаем, что **опыт аналогичности должен быть установлен в совокупности с теми работами, которые предусмотрены в техническом задании закупки.**

Сметной документацией предусмотрены следующие виды работ.

Выкопка однолетних и многолетних растений - старые многолетники (Выемка сменных внутренних контейнеров с растениями) (прим.)

Уборка опавшей листвы в мешки с погрузкой (Загрузка остатков временной экспозиции в строительные полипропиленовые мешки) (прим.)

Переноска материалов (грузов) вручную на носилках и другой малоемкой таре, кроме пиломатериалов на первые 10 м и укладка на паллет из расчета 40 мешков на паллет (прим.)

Транспортировка посадочного материала при пересадке деревьев и кустарников (Транспортировка погрузчиком паллета с мешками (40 меш./паллет) (прим.)

Погрузка вручную на автотранспорт растительных остатков - стебли и выкопанные растения (Перегрузка мешков с паллета в контейнер объемом 8м³) (прим.)

Выкопка однолетних и многолетних растений - старые многолетники (Выемка поврежденных стационарных горшков) (прим.)

Уборка опавшей листвы в мешки с погрузкой (Загрузка поврежденных стационарных горшков в строительные полипропиленовые мешки) (прим.)

Внесение минеральных удобрений - подкормка минеральными удобрениями, вносимыми в лунку, кустарников одиночных и в группах (без стоимости материалов) (Установка новых стационарных горшков взамен поврежденных) (прим.)

Демонтаж предыдущей экспозиции

Установка сменных контейнеров в стационарные

Упаковка деталей ДПИ в ящики (Упаковка пустых контейнеров в коробки (1026x600x430 мм) с установкой и фиксацией стрейч-пленкой на паллеты (6 кор./паллет) (прим.)

Внесение минеральных удобрений - подкормка минеральными удобрениями, вносимыми в лунку, кустарников одиночных и в группах (без стоимости материалов) (Установка сменных контейнеров в стационарные) (прим.)

Засыпка установленных горшков

Улучшение почвы газонов внесением торфа, слой 5 см (Засыпка грунта в контейнеры толщиной 8 см. вручную с уплотнением совками) (прим.)

Засыпка грунта в контейнеры толщиной 8 см. вручную с уплотнением совками) (прим.)

Засыпка установленных горшков

Посадка луковичных

Рыхление цветников ручным инструментом (Рыхление граблями поверхности грунта в междурядьях на глубину 1 см) (прим.)

Посадка однолетних цветников из луковичных и клубнелуковичных растений - групповая и одиночная посадка (без стоимости посадочного материала) (10 шт. в горшок)

Улучшение почвы газонов внесением торфа, слой 5 см (Засыпка луковиц в горшках и плодородным грунтом слоем 5 см) (прим.)

Укрытие цветников и газонов мульчирующими материалами вручную, толщина слоя 2 см (4см)

Укрытие цветников и газонов мульчирующими материалами вручную, добавлять на каждый 1 см толщины слоя сверх 2 см

Посадка луковичных

Выполнение работ по восстановлению временной декоративной цветочной экспозиции (осенняя посадка луковичных растений)

При этом как видно из вкладки Source файла Приложение № 3 к ТЗ Смета (на ед. пр.-5)) на строительные-монтажные работы в смете заложено 0 рублей.

Обращаем внимание комиссии на то, что Заказчиком установлена классификация по ОКПД2: 81.30.10.000 Услуги по планировке ландшафта.

На текущий момент ГАУК Г.МОСКВЫ "ПАРК "ЗАРЯДЬЕ" размещена еще одна процедура с классификацией по ОКПД2: 81.30.10.000 Услуги по планировке ландшафта, а именно:

№ 32413431645 Оказание услуг по содержанию и уходу за газонами на территории ГАУК г. Москвы "Парк "Зарядье" **с практически идентичным составом работ** (в соответствии со сметой разница только в том, что там уход за газоном, а в оспариваемой процедуре за цветниками).

При этом в указанной закупке с номерам № 32413431645 пунктом 2.1 Порядка оценки заявок по критериям, при оценке заявок по нестоимостным критериям, оценивается «Опыт работы, связанный с предметом договора» Под услугами (работами) сопоставимого характера и объема **понимается оказание услуг (выполнение работ) по содержанию, озеленению, благоустройству парков, бульваров, скверов, зон отдыха и досуга, что, по нашему мнению, и является СОПОСТАВИМЫМ ОПЫТОМ.**

Таким образом, ни техническое задание, ни сметная документация, ни выбранный код ОКПД в оспариваемой закупке не предусматривает выполнение строительное - монтажных работ (тем более работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту объекта капитального строительства) при исполнении договора.

Из установленного Заказчиком порядка оценки по показателю "Опыт работы, связанный с предметом договора " **следует, что указанный порядок в числе прочего подразумевает присвоение определенного количества баллов на основании имеющегося опыта, не применимого в рамках исполнения договора по предмету Закупки.**

Таким образом, установленный Заказчиком порядок оценки по показателю «Опыт работы, связанный с предметом договора» не соответствует предмету Закупки, так как фактически не позволяет объективно выявить квалификацию участников закупки.

Также отмечаем, что Заявитель с 2021 года успешно исполняет договоры по уборке и содержанию территорий парков г. Москвы, в том числе по содержанию зеленых насаждений, что считаем является сопоставимым опытом. **Получается, что имея сопоставимый опыт Заявитель не может получить максимальную оценку по критерию «Квалификация», что прямо нарушает наши права и интересы.**

На основании вышеизложенного считаем установленные Заказчиком критерии некорректными, не имеющим отношения к реальному объекту закупки и выполняемым работам.

ПРОСИМ:

1. Приостановить процедуру размещения заказа
2. Выдать Заказчику предписание о внесении изменений в документацию в части критериев и порядка оценки заявок по данным критериям, с целью приведения их в соответствие с объектом закупки и выполняемым в ее рамках работам.

Приложения:

1. Документы подтверждающие Полномочия лица
2. Техническое задание
3. Сметная документация
4. Порядок оценки заявок по критериям

Генеральный директор
ООО «СТРОЙАРСЕНАЛ 22 ВЕК»