

5

**Управление Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве**

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

os77@fas.gov.ru

Заявитель жалобы:

Жолобов Алексей Юрьевич.

Организатор торгов: ООО «А.Т.Т.»

ИНН 7723420472, ooo.att18@gmail.com

Собственник имущества:

ООО «СБК Уран»

(адрес : г.Москва, Ленинградский проспект,
д.37 А, корп.4, этаж 10, комната 24 А41)

ХОДАТАЙСТВО

о восстановлении срока отказа в приеме заявки и результатов торгов

Прошу принять (повторно) жалобу , направленную ранее через электронную систему подачи документов (обращение №433036), к производству. Также прошу принять во внимание, что о результатах торгов и об отказе в приеме заявки информация получена позже срока доставки электронных сообщений на электронную почту ip_zholobov@mail.ru, только 14 марта 2022 года, в связи с чем срок обжалования действий, указанных в прилагаемой жалобе, прошу восстановить (доказательства направления электронной жалобы прилагаются).

Жолобов А.Ю.

Московское УФАС
Рег. номер 22330/22
зарегистрирован 25.03.2022



Птн, 18 Мар 2022 14:32

Fwd: Жалоба Жолобова А.Ю. на торги



От: Алексей Жолобов

Кому: to77@fas.gov.ru

Доброго дня! Прошу принять и зарегистрировать жалобу по торгам

—
Алексей Жолобов

Отправлено из Почты [Mail.ru](#)

----- Пересылаемое сообщение -----

От кого: Алексей Жолобов <ip_zholobov@mail.ru>

Кому: os77@fas.gov.ru

Дата: Пятница, 18 марта 2022, 14:30 +05:00

Тема: Жалоба Жолобова А.Ю. на торги

Доброго дня! Прошу принять и зарегистрировать жалобу по торгам

—
Алексей Жолобов

Отправлено из Почты [Mail.ru](#)

-
- Приложение 4 Уведомление о протоколе.pdf
 - Приложение 3 Уведомление об отказе.pdf
 - Приложение 2 Зарегистрирована заявка.pdf
 - Приложение 1 .pdf
 - Жолобов А.Ю. Жалоба.pdf
 - 0318 Протокол.pdf

22.03.2022, 14:34

Mail.ru Письмо от solutions@fas.gov.ru

Птн, 18 Мар 2022 15:00

Статус вашего обращения 433036 в ФАС России



От: <solutions@fas.gov.ru>

Кому: ip_zholobov@mail.ru

Вами подано обращение в Московское УФАС России

Номер отслеживания: 433036

Сообщаем Вам статус обращения: Ожидает регистрации

Примечание к статусу: Ожидает регистрации

Если вы получили это сообщение по ошибке, просто проигнорируйте его.

<https://fas.gov.ru/>

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long tail, positioned in the lower-left area of the page.

**Управление Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве**

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

os77@fas.gov.ru

Заявитель жалобы:

Жолобов Алексей Юрьевич.

Организатор торгов: ООО «А.Т.Т.»

ИНН 7723420472, ooo.att18@gmail.com

Собственник имущества:

ООО «СБК Уран»

(адрес : г.Москва, Ленинградский проспект,

д.37 А, корп.4, этаж 10, комната 24 А41)

ЖАЛОБА НА ТОРГИ

(отказ в приеме заявки и результаты торгов)

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 16.02.2022) «О защите конкуренции», антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

На электронной площадке МЭТС (<https://m-ets.ru/>) размещена информация о торгах в отношении имущества, собственником которого указано ООО «СБК Уран» (адрес : г.Москва, Ленинградский проспект, д.37 А, корп.4, этаж 10, комната 24 А41). Кроме того, указано, что организатором торгов является ООО «А.Т.Т.» , торги объявлены в форме аукциона на понижение и повышение цены, с начальной ценой 996 706 340 руб.72 коп., и до минимальной – 7 102 340 руб. 73 коп. Указано также время приема заявок (до 04 марта 2022 года , включительно) и дата торгов - 11 марта 2022 года.

С целью предложения своей цены (в пределах 15 000 000 руб.) на покупку имущества, предложенного на торги , и для участия в торгах на электронной площадке МЭТС,

заявителем Жолобовым Алексеем Юрьевичем зарегистрирована заявка на участие в торгах №80481-КТНВ 28.02.2022, оплачена необходимая сумма задатка.

Подтверждение регистрации заявки получено 28.02.2022 по электронной почте – ip_zholobov@mail.ru (прилагается).

После истечения срок приема заявок 10.03.2022 по электронной почте – ip_zholobov@mail.ru получено уведомление об отказе в допуске заявки Жолобова А.Ю. (также прилагается).

11 марта 2022 года так же, по электронной почте получено уведомление о формировании протокола о результатах торгов (прилагается).

Заявка Жалобова А.Ю. отклонена как не соответствующая требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов. Между тем, торги являлись коммерческими, проводились не в связи с процедурой банкротства или совершения исполнительных действий, требований о необходимости соблюдения или соответствия заявителя требованиям каких-либо норм Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ организатором не было заявлено.

Кроме того, заявка отклонена по формальным основаниям, соответственно, данное обстоятельство является злоупотреблением правом, т.к. противоречит обычаям делового оборота и ст.448 ГК РФ.

В соответствии со ст.448 ГК РФ, в открытом аукционе и открытом конкурсе может участвовать любое лицо, предъявление каких-либо требований для участников торгов, проведение которых не является обязательным, не предусмотрено.

В результате оспариваемых торгов допущены к участию были только два участника, один из которых предложил минимальную цену на торгах. Вторым участником предложение о цене не было сделано. Поскольку второй участник в торгах не принимал участия, т.к. другой цены не предложил, соответственно, в силу ст.447 ГК РФ, торги могут быть признаны несостоявшимися (ч.5 ст.447 ГК РФ : Аукцион и конкурс, в которых участвовал только один участник, признаются несостоявшимися. Иные основания признания торгов несостоявшимися устанавливаются законом.

Цель проведения торгов, определённая ст.447 ГК РФ, не была достигнута, только одним участником была предложена одна цена, которая определена организатором и как минимальная (конечная) цена – 7 102 340,72 руб.

На основании изложенного выше, прошу ВАС

1. Признать законным отказ о приеме (отклонение) заявки участника Жолобова Алексея Юрьевича на участие в торгах №80481-КТНВ на электронной площадке МЭТС (<https://m-ets.ru/>), организатором которых является ООО «А.Т.Т.».

2. Признать недействительными результаты торгов, оформленные протоколом №80481-КТНВ /1 от 11 марта 2022 года, и отменить результаты торгов .

3. Принять обеспечительные меры в виде запрета на заключение договора купли-продажи имущества, в отношении которого проведены торги №80481-КТНВ на электронной площадке МЭТС, с победителем торгов Харченко Георгием Борисовичем.

Прилагаемые документы:

1. Квитанция об оплате суммы задатка.
2. Подтверждение о регистрации заявки от 28.02.2022 года.
3. Подтверждение получения уведомления об отказе в допуске заявки от 28.02.2022 года.
4. Подтверждение получения уведомления о формировании итогов торгов от 11.03.2022 года.
5. Копия протокола от 11.03.2022

Жолобов Алексей Юрьевич _____

18.03.2022 г.

18.03.2022, 12:38

Mail.ru Письмо от no-reply@m-ets.ru

2

Пнд, 28 Фев 2022 16:30

Зарегистрирована заявка



От: ЭТП МЭТС <no-reply@m-ets.ru>

Кому:

Здравствуйте!

Зарегистрирована заявка на участие в торгах 80481-КТНВ. Дата и время регистрации 28.02.2022 14:30:00.568.
Для просмотра заявки пройдите по ссылке: <http://m-ets.ru/showParticipationOne?id=253981649>

Это автоматическое сообщение, не отвечайте на это письмо. Если Вам нужна дополнительная помощь, пожалуйста, перейдите на сайт ЭТП МЭТС в раздел Руководства.

Чтв, 10 Мар 2022 20:33

Уведомление об отказе в допуске заявки на участие в торгах 80481-КТНВ по лоту № 1



От: ЭТП МЭТС <no-reply@m-ets.ru>

Кому: ip_zholobov@mail.ru <ip_zholobov@mail.ru>

Здравствуйтe!

Организатор торгов рассмотрел Вашу заявку на участие в торгах 80481-КТНВ по лоту №1 и вынес решение отказать Вам в допуске к участию в торгах 80481-КТНВ по лоту №1 на следующем основании: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 №127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов. Комментарий организатора торгов: В связи с выявлением ООО «СБК Уран» несоответствия Заявителя требованиям, указанным в извещении о проведении торгов (выявление заинтересованности), Заявитель к участию в торгах не допускается..

Это автоматическое сообщение, не отвечайте на это письмо. Если Вам нужна дополнительная помощь, пожалуйста, перейдите на сайт ЭТП МЭТС в раздел Руководства.

Птн, 11 Мар 2022 23:52

Уведомление о формировании протокола о результатах проведения торгов 80481-КТНВ по лоту № 1



От: ЭТП МЭТС <no-reply@m-ets.ru>

Кому

Здравствуйте!

Организатором торгов сформирован протокол о результатах проведения торгов 80481-КТНВ по лоту № 1. Копия протокола о результатах проведения торгов 80481-КТНВ по лоту № 1 приложена к данному письму.

Это автоматическое сообщение, не отвечайте на это письмо. Если Вам нужна дополнительная помощь, пожалуйста, перейдите на сайт ЭТП МЭТС в раздел Руководства.

-
- Протокол о результатах проведения открытых торгов 80481-КТНВ по лоту 1.docx

ПРОТОКОЛ № 80481-КТНВ/1

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОВЫШЕНИЕМ И ПОНИЖЕНИЕМ
ЦЕНЫ**

Дата подписания протокола: "11" марта 2022 г.

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: *Общество с ограниченной ответственностью "Аукционы. Торги. Тендеры."*

Собственник продаваемых вещей (Продавец): *ООО «СБК Уран»*

Форма торгов: *аукцион с повышением и понижением цены*

Порядок и критерии определения победителя торгов: *Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.*

Место подведения итогов торгов: *Результаты торгов подводятся 11.03.2022 в 17:00, но не ранее времени фактического завершения торгов, и размещаются на электронной площадке.*

Лот № 1.

Предмет торгов: *Права (требования) ООО «СБК Уран», вытекающие из кредитных договоров и договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств по кредитным договорам*

1. Права (требования) ООО «СБК Уран», вытекающие из кредитных договоров в редакции всех дополнительных соглашений к ним (перечень договоров указан в приложенном файле). 2. Права (требования) по всем договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств по указанным кредитным договорам (перечень договоров указан в приложенном файле). Подробный перечень прав, входящих в состав лота, дополнительная информация о реализуемых правах (требованиях) указаны в приложенном файле. Совокупный размер реализуемых прав (требований) соответствует начальной цене продажи лота №1.

Начальная цена лота: *996 706 340,72 рублей (НДС не облагается).*

В соответствии с протоколом о допуске к участию в торгах № 80481-КТНВ/1 от "10" марта 2022 участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. ИП Харченко Георгий Борисович

2. Кленова Дарья Александровн

Время подачи	Цена предложения	Участник
11.03.2022 15:40:19.652	7102340.72	ИП Харченко Георгий Борисович

Наиболее высокую цену в размере 7102340.72 рублей за имущество, составляющее Лот, предложил участник *Харченко Георгий Борисович*, который признается победителем торгов по Лоту.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: *Договоры уступки заключаются между ООО «СБК Уран» и победителем торгов в течение 5 рабочих дней с даты подведения результатов торгов. В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию в торгах только одного участника, договоры уступки могут быть заключены с единственным участником торгов по предложенной им цене, но не ниже минимальной цены продажи лота, в течение 5 рабочих дней с даты подведения результатов торгов. Для заключения договоров уступки победитель (единственный участник) торгов должен в вышеуказанный срок явиться в офис ООО «СБК Уран» по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 37а, корпус 4, Бизнес-центр «ARCUS 3», 14 этаж. Неявка победителя (единственного участника) торгов в указанные сроки по указанному адресу рассматривается как отказ победителя (единственного участника) торгов от заключения договоров уступки. В случае несоблюдения победителем торгов условий торгов, нарушения сроков заключения договоров уступки, оплаты цены продажи имущества, внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается.*

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: *Оплата приобретенного имущества производится в течение 5 календарных дней с даты заключения договоров уступки безналичным путем по реквизитам: получатель - ООО «СБК Уран» (ИНН 7706804077, КПП 771401001), р/с 40702810500020019015 в ЦАО Сбербанк, г. Москва, к/с 3010181040000000225, БИК 044525225.*

Организатор торгов

Общество с ограниченной ответственностью "Аукционы. Торги. Тендеры."

ООО "А.Т.Т."