

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**  
**УПРАВЛЕНИЕ**  
**по Владимирской области**

---

ул. Большая Московская, 1, г. Владимир, 600000 тел./ факс (4922) 33-49-78  
e-mail: [to33@fas.gov.ru](mailto:to33@fas.gov.ru)

**РЕШЕНИЕ**  
**по делу о нарушении законодательства**  
**о контрактной системе в сфере закупок**  
**№ 033/06/67-1088/2019**

*29 октября 2019 года*  
*Резолютивная часть решения оглашена 29.10.2019 года*

*г. Владимир*

Комиссия Владимирского УФАС России по контролю в сфере закупок (далее – Комиссия) в составе:  
председателя Комиссии:

на основании части 8 статьи 106 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфер закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о контрактной системе) и Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по осуществлению закупок, ее членов, должностного лица контрактной службы, контрактного управляющего, оператора электронной площадки при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения государственных и муниципальных нужд, утвержденного приказом ФАС России от 19.11.2014 № 727/14 (далее - административный регламент) рассмотрела жалобу общества с ограниченной ответственностью «Гарантия плюс» (далее – заявитель, общество) на действия комиссии при проведении электронного аукциона на закупку жилого благоустроенного помещения (квартиры) в многоквартирном жилом доме на территории Муромского района или округа Муром для переселения граждан из аварийного жилищного фонда для нужд администрации муниципального образования Ковардицкое Муромского района (закупка № 0128200000119006186) в открытом заседании в присутствии представителя уполномоченного органа -департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области ... (доверенность от 08.10.2019 № 98).

ООО «Гарантия-плюс», надлежащим образом уведомленное о времени и месте рассмотрения жалобы, ходатайствовало о рассмотрении жалобы в отсутствие представителя общества.

Заказчик - администрация муниципального образования Ковардицкое Муромского района, надлежащим образом уведомленный о времени и месте рассмотрения жалобы, ходатайствовал о рассмотрении жалобы в отсутствие представителя заказчика.

28.10.2019 в соответствии с пунктом 3.33 Административного регламента и частью 3 статьи 106 Закона о контрактной системе в сфере закупок в рамках рассмотрения дела о

нарушении законодательства о контрактной системе в сфере закупок Комиссией был объявлен перерыв до 29.10.2019.

В ходе рассмотрения дела о нарушении законодательства в сфере закупок № 033/06/67-1088/2019 Комиссия

#### УСТАНОВИЛА:

Во Владимирское УФАС России поступила жалоба ООО «Гарантия-плюс» на действия комиссии при проведении электронного аукциона на закупку жилого благоустроенного помещения (квартиры) в многоквартирном жилом доме на территории Муромского района или округа Муром для переселения граждан из аварийного жилищного фонда для нужд администрации муниципального образования Ковардицкое Муромского района (закупка № 0128200000119006186).

В своей жалобе ООО «Гарантия-плюс» указало, что заявка общества отклонена аукционной комиссией с обоснованием - непредоставление информации (по позиции 2 показатели товара указаны не в полном объеме (нет: «из железобетонных блоков»), по позиции 3 показатели товара указаны не в полном объеме (нет: «ванная комната, туалет»)), предусмотренной частью 3 статьи 66 Закона о контрактной системе в сфере закупок. С данным отклонением заявки общество не согласно, считая его незаконным, так как указанные показатели соответствуют требованиям установленным заказчиком в документации.

Также заявитель считает, что документация об аукционе должна содержать надлежащую инструкцию по заполнению заявки на участие в закупке, позволяющую определить порядок заполнения заявки на участие в закупке.

Таким образом, ООО «Гарантия-плюс» просит признать действия аукционной комиссии незаконными и отменить протокол рассмотрения единственной заявки от 14.10.2019.

В обосновании правомерности действий аукционной комиссии представитель уполномоченного органа пояснил, что по окончании срока подачи заявок было подана единственная заявка с идентификационным номером 1. Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку участника закупки в порядке, установленном статьей 67 Закона о контрактной системе в сфере закупок и приняла решение отказать в допуске данному участнику с обоснованием непредоставление информации (по позиции 2 показатели товара указаны не в полном объеме (нет: "из железобетонных блоков"), по позиции 3 показатели товара указаны не в полном объеме (нет: "ванная комната, туалет")), предусмотренной частью 3 статьи 66 Закона о контрактной системе в сфере закупок.

В приложении №2 к информационной карте электронного аукциона по позиции 2 и позиции 3 Заказчиком указано

№ п/п	Показатель (параметр)	Значение показателей товара, установленные заказчиком
2	Требования к многоквартирному дому (домам), в котором расположены жилые помещения (квартиры):	1) расположен на территории Муромского района или округа Муром Владимирской области; 2) указать год ввода в эксплуатацию; 3) тип дома: кирпичный или монолитный или панельный из железобетонных блоков (указать конкретный тип дома).*
3	Требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) жилого помещения (квартиры):	- наличие оборудованной кухни, общая площадь кухни не менее 8 кв.м.*; наличие оборудованного санузла: ванной комнаты, туалета (совмещенного или раздельного)* наличие кладовки.

\* обозначает то, что участник закупки указывает конкретные показатели.

В заявке ООО «Гарантия –плюс» указало следующее:

По позиции 2. Многоквартирный дом расположен на территории Муромского района Владимирской области, год ввода в эксплуатацию 1994, тип дома: панельный.

По позиции 3. В квартире имеется оборудованная кухня площадью 9 кв.м., оборудованный совмещенный санузел. Имеется кладовка.

Представитель пояснил, что показатели товара, предлагаемые ООО «Гарантия-плюс», указаны не в полном объеме и не соответствуют требованиям документации об электронном аукционе, что и послужило причиной отклонения данной заявки.

Таким образом, представитель департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области выразил мнение о том, что со стороны уполномоченного органа нарушений при проведении данного аукциона не допущено.

Заслушав мнения сторон, изучив представленные документы, исследовав доказательства сторон в рамках внеплановой проверки, проведенной в соответствии с пунктом 1 частью 15 статьи 99 Закона о контрактной системе, Комиссия пришла к следующим выводам.

26.09.2019 на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок размещены извещение и документация электронного аукциона № 0128200000119006186 на право заключить муниципальный контракт на закупку жилого благоустроенного помещения (квартиры) в многоквартирном жилом доме на территории Муромского района или округа Муром для переселения граждан из аварийного жилищного фонда для нужд администрации муниципального образования Ковардицкое Муромского района.

Начальная (максимальная) цена контракта по данной закупке составляет 1 078 297,60 рублей.

В соответствии с частью 1 статьи 67 Закона о контрактной системе в сфере закупок аукционная комиссия проверяет первые части заявок на участие в электронном аукционе, содержащие информацию, предусмотренную [частью 3 статьи 66](#) настоящего Федерального закона, **на соответствие требованиям, установленным документацией о таком аукционе в отношении закупаемых товаров, работ, услуг.**

В соответствии с частью 3 статьи 66 Закона о контрактной системе в сфере закупок первая часть заявки на участие в электронном аукционе, за исключением случая, предусмотренного [частью 3.1](#) настоящей статьи, должна содержать:

1) согласие участника электронного аукциона на поставку товара, выполнение работы или оказание услуги на условиях, предусмотренных документацией об электронном аукционе и не подлежащих изменению по результатам проведения электронного аукциона (такое согласие дается с применением программно-аппаратных средств электронной площадки);

2) при осуществлении закупки товара или закупки работы, услуги, для выполнения, оказания которых используется товар:

а) наименование страны происхождения товара (в случае установления заказчиком в извещении о проведении электронного аукциона, документации об электронном аукционе условий, запретов, ограничений допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, в соответствии со [статьей 14](#) настоящего Федерального закона);

б) конкретные показатели товара, соответствующие значениям, установленным в документации об электронном аукционе, и указание на товарный знак (при наличии). Информация, предусмотренная настоящим подпунктом, включается в заявку на участие в электронном аукционе в случае отсутствия в документации об электронном аукционе указания

на товарный знак или в случае, если участник закупки предлагает товар, который обозначен товарным знаком, отличным от товарного знака, указанного в документации об электронном аукционе.

Рассмотрев требования аукционной документации и заявку ООО «Гарантия-плюс», Комиссия Владимирского УФАС пришла к следующему выводу.

В приложении №2 к информационной карте Техническое задание заказчиком определены показатели закупаемого товара. В частности в данном приложении в пунктах 2 и 3 установлено следующее:

В пункте 2: Требования к многоквартирному дому (домам), в котором расположены жилые помещения (квартиры):

- расположен на территории Муромского района или округа Муром Владимирской области;

- указать год ввода в эксплуатацию;

- тип дома: кирпичный или монолитный или панельный из железобетонных блоков (указать конкретный тип дома).\*

В пункте 3: Требования к объемно – планировочному решению жилого помещения (квартиры): - наличие оборудованной кухни, общая площадь кухни не менее 8 кв.м.;

- наличие оборудованного санузла: ванной комнаты, туалета (совмещенного или раздельного)\*

- наличие кладовки.

Также в данном приложении имеется сноска \* обозначающая то, что участник закупки указывает конкретные показатели.

В заявке участник ООО «Гарантия-плюс» указало следующие показатели по данным пунктам.

По пункту 2: Многоквартирный дом расположен на территории Муромского района Владимирской области, год ввода в эксплуатацию 1994, тип дома: панельный.

По пункту 3. В квартире имеется оборудованная кухня площадью 9 кв.м., оборудованный совмещенный санузел. Имеется кладовка.

Таким образом, данным участником закупки указаны показатели товара не в соответствии с требованиями документации об электронном аукционе.

В соответствии с частью 3 статьи 67 Закона о контрактной системе в сфере закупок, по результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе, содержащих информацию, предусмотренную [частью 3 статьи 66](#) настоящего Федерального закона, аукционная комиссия принимает решение о допуске участника закупки, подавшего заявку на участие в таком аукционе, к участию в нем и признании этого участника закупки участником такого аукциона или об отказе в допуске к участию в таком аукционе в порядке и по основаниям, которые предусмотрены [частью 4](#) настоящей статьи.

В соответствии с частью 4 статьи 67 Закона о контрактной системе в сфере закупок участник электронного аукциона не допускается к участию в нем в случае:

1) непредоставления информации, предусмотренной [частью 3 статьи 66](#) настоящего Федерального закона, или предоставления недостоверной информации;

2) несоответствия информации, предусмотренной [частью 3 статьи 66](#) настоящего Федерального закона, требованиям документации о таком аукционе.

Таким образом, аукционная комиссия, действуя в пределах своих полномочий, правомерно признала первую часть заявки ООО «Гарантия-плюс» не соответствующей требованиям аукционной документации и законодательства о контрактной системе в сфере закупок по основанию, указанному в протоколе рассмотрения единственной заявки на участие

в электронном аукционе № 0128200000119006186 от 14.10.2019 так как данным участником закупки требуемые показатели товара указаны не в полном объеме.

На основании изложенного, руководствуясь частями 8 статьи 106, пунктом 3 частью 15 статьи 99 Закона о контрактной системе в сфере закупок, Комиссия Владимирского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Гарантия-плюс» на действия комиссии при проведении электронного аукциона на закупку жилого благоустроенного помещения (квартиры) в многоквартирном жилом доме на территории Муромского района или округа Муром для переселения граждан из аварийного жилищного фонда для нужд администрации муниципального образования Ковардицкое Муромского района (закупка № 0128200000119006186) необоснованной.

*Настоящее решение вступает в законную силу с момента его вынесения и может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев с момента вынесения.*