

**Управление Федеральной  
антимонопольной службы по  
г. Москве**  
107078, г. Москва, Мясницкий  
проезд, дом 4, стр. 1

*Об устранении нарушений  
антимонопольного законодательства*

На официальном сайте для размещения торгов по адресу <https://torgi.gov.ru/> размещено извещение №281220/43753946/01 Лот 1 о продаже квартиры общ.пл. 35,3 кв.м., по адресу: г. Москва, ул. Академика Арцимовича, д. 12, корп. 1, кв. 545, к/н: 77:06:0006005:2074.

Организатор торгов - ООО "БОНА МЕНТЭ" (ИНН 7708330182 ОГРН 1187746018448 125047, г. Москва, 1-Я Тверская-Ямская улица, дом 25 строение 2, эт подвал пом II ком 13) телефон: +79202193684 E-mail: bonamente2018@mail.ru.

1. Согласно условиям торгов в день проведения торгов с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов в офисе компании по адресу: 125047, г. Москва, ул.Тверская-Ямская 1-я, д.25, стр.2, эт.подвал пом II, ком.13. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, задаток победителю торгов не возвращается, а торги признаются несостоявшимися.

Организатор торгов установил заведомо дискриминационное условие для участников из отдаленных от г. Москвы от регионов. Указанные лица не в состоянии будут выполнить условие о подписании протокола торгов в офисе компании в тот же день.

При этом участники торгов регистрируются на электронной площадке и делают ценовые предложения при помощи электронной цифровой подписи, которая приравнивается к собственноручной подписи. Все действия участников торгов фиксируются в электронном протоколе. Данное условие является избыточным.

2. Извещение содержит требование о предоставлении для физических лиц «Иные документы, предусмотренные Российским законодательством». Данное требование содержит неопределённость и может подлежать расширительному толкованию.

На основании вышеизложенного и руководствуясь действующим законодательством

**ПРОШУ:**

1. Принять меры по устранению нарушений в соответствии с компетенцией.

12.01.2021 г.