

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Астраханской области

2

от ООО «Приозерское»

(.....)

Жалоба на действия конкурсного управляющего - организатора торгов

Решением Арбитражного суда Астраханской области от 24.03.2020 (резолютивная часть решения объявлена 18.03.2020) открытое акционерное общества "Комбинат хлебопродуктов" (далее – ОАО "Комбинат хлебопродуктов", должник) признано несостоятельным (банкротом), открыта процедура банкротства конкурсное производство. Определением арбитражного суда от 17.08.2020 конкурсным управляющим должника утверждена Шупа Татьяна Олеговна.

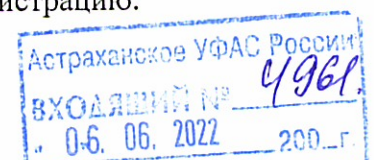
Согласно сообщению № 8656310 от 21.04.2022, опубликованному к/у ОАО КХП на сайте ЕФРСБ объявлено проведение торгов. Вид торгов: публичное предложение, Закрытая форма подачи предложений о цене, повторные торги.

Заявки на участие в торгах принимались с с 25.04.2022 13 ч. 00 мин. по 27.05.2022 13 ч. 00 мин (время московское).

Глава 12 «Регламента проведения торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве на электронной площадке Tender technologies» указывается, что по результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки **в течение двух часов после окончания торгов** формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения путем размещения в рабочем разделе («личном кабинете») организатора торгов.

Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в течение десяти минут, после поступления данного протокола от организатора торгов.

В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол в форме электронного документа всем участникам торгов по электронной почте на адрес, указанный в заявлении на регистрацию.



Косынов В.В.
ав.ав.т. Дев
Косынов
передача в
устье по 2 Москве
Бочков

В соответствии с п. 12.4. Регламента в случае использования закрытой формы представления предложений о цене имущества (предприятия) должника организатор торгов в день подведения результатов торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества (предприятия) должника, определяет победителя торгов и утверждает протокол о результатах проведения торгов.

Указанный протокол в течение одного часа с момента его утверждения направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке и направляется в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве **в течение тридцати минут после поступления протокола** о результатах проведения торгов от организатора торгов.

ООО «Приозерское» неоднократно с 15.05.2022 обращалось к к/у с устной просьбой сообщить и опубликовать результаты торгов, но получало отказ.

19.05.2022 в 12 ч. 44 мин. в личный кабинет участника торгов ООО «Приозерское» поступил Протокол № 61499-1 о результатах проведения открытых торгов по лоту № 1, подписанный ЭП.

19.05.2022 в 22 ч. 42 мин. к/у ОАО КХП на сайте ЕФРСБ опубликовано сообщение №8824291- победителем повторных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО КХП, опубликованных в газете «Коммерсантъ» №72 (от 23.04.2022 на стр. 187, сообщение №69010054779), признан 19.05.2022г. – Орлов Алексей Николаевич (ИНН 771509999422), действующий на основании агентского договора №б/н от 27.04.2022г.. в интересах АО «ГПЭРА» (ИНН 771509999422) с суммой 150 000 000 руб. 00 коп.

ценой 150 000 000 руб. 00 коп. Время подачи заявки: 14.05.2022 12 ч. 19 мин.

Согласно Протоколу о результатах проведения открытых торгов вторым участником торгов являлось ООО «Приозерское» (ИНН 2613009729). Цена, предложенная участником 148 020 000 руб. 00 коп. Время подачи: 15.05.2022 в 11 ч. 20 мин.

24.05.2022 на электронную почту Должника, указанную во вкладке Информация о лоте, ООО «Приозерское» направило письмо с просьбой предоставить для ознакомления как участнику торгов платежное поручение об оплате задатка победителем торгов в размере 10 % от начальной цены 216 774 395,70 Р, а также расширенную выписку с р/с ОАО «КХП» о зачислении задатка. 27.05.2022 на адрес для корреспонденции к/у Должника Шупа Т.О. направлено аналогичное заказное письмо с уведомлением с использованием АО «Почта России». На сегодняшний день ответа не получено.

Согласно информации указанной в тексте сообщения №8656310 от 21.04.2022 с победителем торгов подписывается договор купли-продажи в течение 5 календарных дней с даты получения им предложения о заключении договора в соответствии с п. 19 ст. 110 № 127-ФЗ; задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Руководствуясь также п. 12.8 вышеуказанного Регламента Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи направляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения сведения о заключении договора купли-продажи имущества или предприятия должника (дата

заключения договора с победителем торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество (предприятие) приобретено покупателем.

По состоянию на 31.05.2022 сообщение о заключении договора купли-продажи по данному лоту к/у не опубликовано на сайте ЕФРСБ.

Руководствуясь ст. 17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе: создание участнику торгов или нескольким участникам торгов преимущественных условий участия в торгах, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом, нарушение порядка определения победителя или победителей торгов.

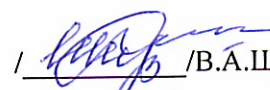
Нарушение правил, установленных п.4 данной статьи, является основанием для признания судом соответствующих торгов и заключенных по результатам таких торгов, сделок недействительными, в том числе по иску антимонопольного органа. Антимонопольный орган в соответствии с настоящей частью вправе обратиться в суд с иском о признании торгов и заключенных по результатам таких торгов сделок недействительными при условии, что проведение таких торгов является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно п. 1 ч. 1, ч. 4, 5 статьи 18.1, п. 4.2 ч. 1 ст. 23 вышеуказанного Закона, Постановлению Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 17974/13 от 22.04.2014 по делу № А39-3314/2012 Ф01-11520/2013) **если конкурсный управляющий выполняет функцию организатора торгов, то у антимонопольного органа имеются полномочия по рассмотрению жалоб на действия конкурсного управляющего при проведении торгов.**

Федеральным законодательством предусмотрена возможность обращения в антимонопольный орган с жалобой на действия (бездействие) организатора торгов при проведении торгов, а также установлен порядок рассмотрения таких жалоб.

На основании вышеизложенного, просим Вас произвести проверку действий конкурсного управляющего должника (ОАО «КХП») Шупа Т.О. в области нарушения антимонопольного законодательства, выраженную в заинтересованности ОАО «КХП», К/У Шупа Т.О., САУ «Созидание» по отношению к победителю торгов.

Представитель по доверенности
ООО «Приозерское»

 /В.А.Ширяева
31.05.2022г.