



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

04.10.2019 № 18785/04

На № _____ от _____

Заявитель:

Организатор торгов:

Министерство природных ресурсов и
экологии Ростовской области

344072, г. Ростов-на-Дону, пр. 40-
летия Победы, 1-а

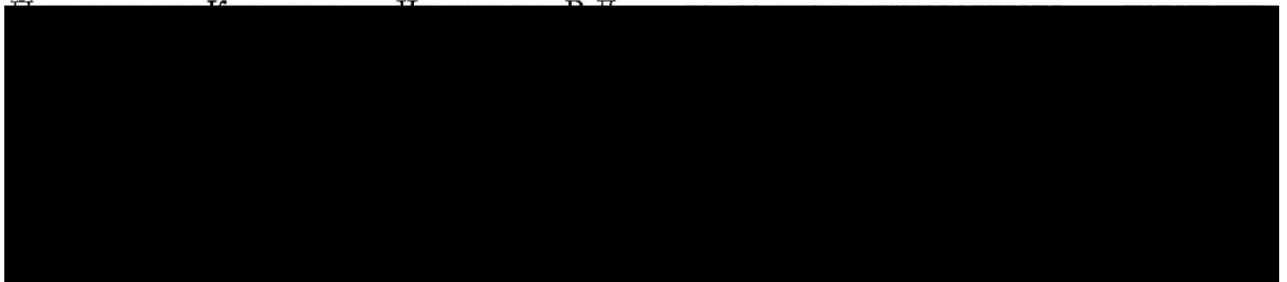
РЕШЕНИЕ

по уведомлению № 061/01/18.1-1656/2019

01.10.2019г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:



рассмотрев жалобу Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области, допущенные при организации и проведении аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования на использование акватории водного объекта,

в присутствии представителей организатора торгов –

в присутствии подателя жалобы,

УСТАНОВИЛА:

В Ростовское УФАС России 23.09.2019г. (вх. № 15586) поступила жалоба Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области, допущенные при организации и проведении аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования на использование акватории водного объекта, на сайте www.torgi.gov.ru извещение № 110719/6281440/01 (далее – Торги).

Заявитель указывает на следующие нарушения:

018494

1. Организатором торгов не опубликовано извещение о проведении торгов на официальном сайте торгов;

2. Аукционная документация не содержит порядок проведения осмотров водного объекта;

3. Проект договора водопользования содержит несуществующий вид водопользования;

4. Проект договора водопользования содержит неверный расчет размера платы за пользование водным объектом.

В этой связи, 24.09.2019г. Ростовским УФАС России вынесено уведомление о поступлении жалобы. Рассмотрение жалобы назначено на 01.10.2019г.

30.09.2019г. Организатор торгов представил письменные пояснения, согласно которым порядок организации и проведения Торгов нарушен не был.

Комиссия Ростовского УФАС России, изучив материалы настоящего дела, выслушав представителей сторон, пришла к следующим выводам.

11.07.2019 Организатором торгов на официальном сайте www.torgi.gov.ru опубликовано извещение о проведении Торгов, согласно которому: Дата начала подачи заявок: 11.07.2019; Дата окончания подачи заявок: 02.09.2019; Дата проведения аукциона: 09.09.2019; начальная цена – 522 159,63 руб.; размер задатка – 522 159,63 руб.; шаг аукциона – 52 215,96 руб.; срок договора – Лет: 19, месяцев: 11.

Согласно Протоколу № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 04.09.2019 организатору торгов поступило 2 заявки, которые признаны соответствующие требованиям документации об аукционе.

Согласно Протоколу № 1 проведения открытого аукциона от 09.09.2019 победителем аукциона признан [REDACTED] с предложенной ценой в размере 626 591,55 руб. Договор не заключен.

1. Согласно п. 8 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 № 230 (далее – Правила) организатор аукциона организует подготовку и размещение извещения и документации, извещений о признании аукциона несостоявшимся, завершении аукциона или его отмене. Не позднее 60 дней до начала проведения аукциона организатор аукциона размещает извещение и документацию на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт).

Пункт 15 Правил содержит перечень сведений необходимых для указания в извещении о проведении торгов.

Установлено, что на официальном сайте организатором торгов размещено извещение о проведении торгов, сформированное посредством функционала официального сайта. Данное извещение содержит все сведения, указанные в п. 15 Правил.

Во вкладке «Документы» размещена аукционная документация, которая также содержит все необходимые сведения, установленные п. 15 Правил.

Заявитель подал заявку на участие в аукционе, признан победителем. Доказательств наличия препятствий в подаче заявки Заявителем не представлено.

Довод Заявителя в данной части является необоснованным.

2. Согласно подпункту г) п. 17 Правил документация должна содержать порядок проведения осмотров предоставляемого в пользование водного объекта заинтересованными лицами и заявителями.

Разделом 9 аукционной документации установлен следующий порядок проведения осмотров предоставляемого в пользование водного объекта: Организация осмотра предоставляемого в пользование водного объекта осуществляется по мере необходимости. Результаты осмотра предоставляемого в пользование водного объекта оформляется актом проведения таких осмотров.

Пунктом 2 ст. 6 Водного кодекса РФ установлено, что каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования. Водным законодательством не установлено каких-либо иных порядков проведения осмотров водных объектов общего пользования.

Заявителем доказательств отказа со стороны организатора торгов в организации осмотра водного участка не представлено.

Довод является необоснованным.

3. В соответствии со ст. 38 Водного кодекса РФ виды водопользования определяются исходя из условий предоставления водных объектов в пользование (совместное водопользование либо обособленное водопользование), а также способа использования водных объектов:

- водопользование с забором (изъятием) водных ресурсов из водных объектов при условии возврата воды в водные объекты;

- водопользование с забором (изъятием) водных ресурсов из водных объектов без возврата воды в водные объекты;

- водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.

Проект договора содержит следующий вид водопользования - совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта.

Определение такого вида водопользования соответствует требованиям Водного кодекса РФ.

Данный довод Заявителя является необоснованным.

4. Согласно п. 8 Правил подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретает на аукционе содержание договора водопользования должно соответствовать требованиям Водного кодекса РФ.

Договор водопользования заключается по форме примерного договора водопользования, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 марта 2008 г. № 165 «О подготовке и заключении договора водопользования».

В соответствии с ч. 1 ст. 13 Водного кодекса РФ договор водопользования должен содержать размер платы за пользование водным объектом или его частью, условия и сроки внесения данной платы.

Проект договора водопользования содержит вышеуказанные сведения.

Согласно п. 10 утвержденной формы примерного договора водопользования размер платы за пользование водным объектом определяется как произведение платежной базы за платежный период и соответствующей ставки платы за пользование водным объектом.

Ставки платы за пользование водным объектом утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2006 № 876 и Постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509.

В соответствии с подпунктом а) п. 1 Постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 ставки платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2006 № 876 с округлением до полного рубля в соответствии с действующим порядком округления применяются начиная с 2026 года с коэффициентом, определенным в соответствии с настоящим подпунктом для года, предшествующего году платежного периода, умноженным на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный Министерством экономического развития Российской Федерации в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году платежного периода.

Вышеуказанное требование Постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 учтено в проекте договора водопользования путем включения соответствующего примечания в Расчет размера платы за пользование водным объектом (приложение 2 к договору водопользования, которое является его неотъемлемой частью).

Таким образом, довод Заявителя является необоснованным.
Руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 1-4 ст. 41, ч. 1 ст. 49 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу [REDACTED] от 23.09.2019г. (вх. № 15586) необоснованной.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.