

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
БЕКIROV ШЕВКЕТ АЙДЕРОВИЧ

Исх. № 02
от 21 сентября 2020 г.

Куда: Управление Федеральной антимонопольной службы
по Республике Крым и городу Севастополю
295000, Республика Крым,
г.Симферополь, ул. Александра Невского, д. 1

От кого: Индивидуальный предприниматель
Бекиров Шевкет Айдерович
298404, Республика Крым, г.Бахчисарай, пер.Музыкальный, д.7 кв.6

**Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа,
уполномоченного учреждения, специализированной организации,
комиссии по осуществлению закупок.**

1.Заказчик: Администрация города Бахчисарая. Юридический и фактический адрес: 298403, Республика Крым, Бахчисарайский район, город Бахчисарай, улица Симферопольская, 14.

Специализированная организация ООО «Вектор Плюс» место нахождения и почтовый адрес: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина 12 оф. 22. Адрес электронной почты: mizo@torgi.online. Номер контактного телефона: +7 9780023534.

2.Участник размещения заказа (заявитель): Индивидуальный предприниматель Бекиров Шевкет Айдерович, ИНН: 910400079327. Паспорт: Серия 09 14, № 033700, выдан «27» мая 2014 г. Федеральной миграционной службой, код подразделения 900-002; Адрес: 298400, Республика Крым, г.Бахчисарай, пер.Музыкальный, 7 кв.6; телефон: +7(978) 7748600; факс:-; e-mail: shevket.bekirov.1985@mail.ru; контактное лицо: Бекиров Шевкет Айдерович.

3. Адрес официального сайта на котором размещена информация о закупке: <https://torgi.gov.ru/>; <https://freetrade.expert>.

4.Способ определения поставщика: Аукцион в электронной форме

Наименование объекта закупки: Право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 90:01:010106:9116, площадью 444 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский муниципальный район, городское поселение Бахчисарай, г. Бахчисарай, ул. Мира, уч. 2в

5.Дата опубликования извещения о проведении электронного аукциона: 14.08.2020г.

Номер извещения: 130820/25688591/01 Лот 1

6.Лица, чьи действия обжалуются:

Заказчик: Администрация города Бахчисарая. Юридический и фактический адрес: 298403, Республика Крым, Бахчисарайский район, город Бахчисарай, улица Симферопольская, 14.
Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности: Специализированная организация ООО «Вектор Плюс» место нахождения и почтовый адрес: 295000,

1

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ
И ГОРОДУ СЕВАСТОПОЛЮ
ВХ. № 1083/10 ДТА 21.09.2020

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Пушкина 12 оф. 22. Адрес электронной почты: mizo@torgi.online. Номер контактного телефона: +7 9780023534.

7. **Обжалуемые действия Заказчика, Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности с указанием норм Федерального закона которые, по мнению Заявителя нарушены:**

Нарушение ст.39.12. Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ; Статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; Гражданского кодекса Российской Федерации.

8. Доводы жалобы:

Мною, Индивидуальным предпринимателем Бекировым Шевкетом Айдеровичем, 07.09.2020 года подана заявка на участие в электронном аукционе «Право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 90:01:010106:9116, площадью 444 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский муниципальный район, городское поселение Бахчисарай, г. Бахчисарай, ул. Мира, уч. 2в.

Комиссией по проведению торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Заказчиком принято решение об отказе в допуске к участию в торгах.

Причина отказа: *«В соответствии с Положением о паспорте гражданина Российской Федерации, бланк паспорта содержит 20 страниц, однако в нарушении указанного положения и требования извещения заявитель приложил выписку из паспорта на 2 страницах, что является нарушением целостности документа.»*

Ознакомившись с Обжалуемым решением комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Заказчика – протоколом № 1 от 11.09.2020 г. рассмотрения заявок на участие в торгах, относительно заявки № 6457, основание по её отклонению, считаю надуманным, незаконным, не соответствующим Извещению о проведении торгов, а именно:

1. В извещении по проведению торгов значится *«Порядок приема заявок: Заявки по установленной форме на участие в аукционе с прилагаемыми документами и описью, в срок приема заявок, направляются в электронной форме на сайт <https://freetrade.expert> (Электронная торговая площадка «Фритрейд»). Форма заявки размещена на оф. сайте torgi.gov.ru и <https://freetrade.expert>. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота. Заявка, поданная заявителем, являющимся физическим лицом, подписывается им самим, либо его представителем, действующим на основании доверенности, удостоверенной в установленном законом порядке.*

Заявка, поданная заявителем, являющимся юридическим лицом, подписывается представителем юридического лица, уполномоченным на представление интересов данного юридического лица его учредительными документами, либо представителем юридического лица, действующим на основании доверенности, удостоверенной в установленном законом порядке, а также скрепляется печатью данного юридического лица.

К заявке на участие в аукционе прилагаются:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);*
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;*
- документы, подтверждающие внесение задатка.»*

То есть, копий документов, удостоверяющих личность, речи о необходимости прикладывать скан копию всего паспорта не идет.

Так, например, при регистрации на портале государственных услуг, при регистрации на государственных и коммерческих площадках для участия в различных закупках, при обращении в различные государственные и муниципальные органы, мною неоднократно в составе документов предоставлялась копия паспорта – второй страницы и страницы с пропиской, и вышеперечисленные государственные учреждения полагали достаточным приложенные страницы и данный факт не являлся причиной для отказа.

Та же 19.08.2020 года мною была подана заявка на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества (номер торгов 3975 на торговой площадке <https://freetrade.expert>) в составе этой заявки мною были приложены все те же страницы паспорта, а Специализированной организацией по проведению торгов являлась все та же ООО «Вектор Плюс». Но почему-то в этом случае ООО «Вектор Плюс» моя заявка была признана обоснованной.

Таким образом, считаю, что комиссия по проведению торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Заказчика, своими действиями нарушила требования действующего законодательства Российской Федерации, а именно:

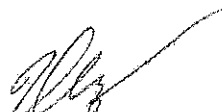
1. Конституцию Российской Федерации;
2. Ст.39.12. Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ
3. Статья 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
4. Гражданский кодекс Российской Федерации;

На основании изложенного, в соответствии со ст.39.12. Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ, ст. 17, 23 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

Прошу рассмотреть жалобу и принять соответствующие меры:

1. Признать жалобу Заявителя обоснованной;
2. Провести проверку правомерности действий Комиссии Заказчика по проведению торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности;
3. Признать незаконными действия и решения Комиссии Заказчика по проведению торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности;
4. Отменить Протокол № 1 от 11.09.2020 г. рассмотрения заявок на участие в торгах;

Индивидуальный
предприниматель
(Должность)


(подпись)

Шевкет Айдерович
Бекиров
(И.О.Фамилия)

Без печати

