

# ООО «ПроектСтрой»



450006, г. Уфа, ул. Пархоменко, 156/1, оф.302  
Факт. адрес 450075 г. Уфа ул. Р Зорге, д. 63/3 оф. 4  
тел.: +79273077977

e-mail: [proektstroy@2@mail.ru](mailto:proektstroy@2@mail.ru)

<http://www.ufa-proekt.ru>

ИНН 0278170397 / КПП 027801001

Филиал ПАО «БАНК УРАЛСИБ» в г. Уфа

К/с 30101810600000000770

БИК 048073770

Р/с 40702810800550000710

Исх. №: 97 от 06.04.2021

Руководителю УФАС РБ

от директора ООО «ПроектСтрой»

## Заявление

Прошу отменить закупку № 32110109335 в ЕИС с сфере закупок, и обязать привести соответствие техническое задание и аукционную документацию заказчика.

Объект закупки Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт здания «Дом офицеров» по адресу: г. Уфа, ул. Карла Маркса, 14» заказчиком которого является ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН "УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНЫМИ ЗДАНИЯМИ" в связи с тем что по данному тендеру были написаны три письма на разъяснение по поводу корректировки технического задания и аукционной документации, с просьбой приложить техническое задание от Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан так, как данный объект является объектом культурного наследия. Так же в аукционной документации должно быть требование заказчика, что у поставщика услуг должна быть Лицензия министерства культуры на проведение проектных работ на объектах культурного наследия выданная Министерством культуры Российской Федерации.

Данные наши требования в письмах на разъяснение были проигнорированы, и изменения в части приложения лицензии Министерства культуры РФ поставщика и технического задания от Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан в аукционную документацию не внесены.

Согласно постановления Правительства РФ от 19.04.2012 N 349 (ред. от 31.12.2020) "О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" (вместе с "Положением о лицензировании деятельности по

сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации")

1. Настоящее Положение определяет порядок лицензирования деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты), осуществляемой юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

2. Лицензирование деятельности по сохранению объектов осуществляется Министерством культуры Российской Федерации (далее - лицензирующий орган).

В связи с вышеизложенным у юридического лица производящие проектно-исследовательские работы на объекте культурного наследия должна быть лицензия, выданная Министерством культуры Российской Федерации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. Что согласно аукционной документации и технического задания загруженного на площадке ГУП УАЗ не запрашивается, что является нарушением Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 24.02.2021) "Об объектах культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации".

На основании Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 24.02.2021) "Об объектах культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации"

Статья 36. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ

П. 2. Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Статья 45. Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 2 настоящей статьи, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, согласованной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 2 настоящей статьи, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их

проведением

2. Выдача задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляются:

- региональным органом охраны объектов культурного наследия - в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

Вышеуказанные нарушения заказчика привели к тому, что в аукционе участвовали и, может быть, и победили не квалифицированные в данной области, не имеющие лицензии Министерства культуры РФ, опыта работы с объектами культурного наследия, поставщики. Что противоречит всем нормам законодательства и конкуренции. Прошу отменить данную закупку и обязать заказчика привести в соответствие аукционную документацию согласно всем нормам и законам и выставить снова на торги.

Все наши требования разъяснений и ответы от ГУП УАЗ прилагается во вложении

Директор:



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008  
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82  
e-mail: to02@fas.gov.ru

09.04.2021 № 8/4343

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель:**

ООО «ПроектСтрой»  
450006, РБ, г. Уфа,  
ул. Пархоменко, д. 63/3, оф. 4  
[proektstroy02@mail.ru](mailto:proektstroy02@mail.ru)

**Заказчик:**

ГУП РБ «Управление  
административными зданиями»  
450008, РБ, г. Уфа,  
ул. Советская, д. 18  
[rbuaz@rbuaz.ru](mailto:rbuaz@rbuaz.ru)

**Электронная торговая площадка:**

<http://www.torgi223.ru>

**Уведомление № ТО 002/07/3-682/2021  
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов  
до рассмотрения жалобы по существу**

09.04.2021

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан (далее Управление) поступила жалоба ООО «ПроектСтрой» (45 0006, РБ, г. Уфа, ул. Пархоменко, д. 63/3, оф. 4) от 07.04.2021 вх. № 5604 на действия ГУП РБ «Управление административными зданиями» (450008, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Советская, д. 18) при проведении запроса предложений в электронной форме по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт здания «Дом офицеров» по адресу: г. Уфа, ул. Карла Маркса, 14» (извещение № 32110109335).

В связи с предотвращением распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) Вы можете дать объяснения дистанционным путем с помощью программного обеспечения, в случае направления ходатайства о дистанционном рассмотрении.

Рассмотрение жалобы состоится **15.04.2021 в 15 час. 00 мин.** посредством использования системы TrueConf.

Управление сообщает, что уполномоченные представители ООО «ПроектСтрой» и ГУП РБ «Управление административными зданиями» вправе перейти по ссылке <https://fas1.tconf.rt.ru/c/7833124604> для участия рассмотрения жалобы.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите

0206102

конкуренции) со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействия) организатора торгов по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу договор с оператором электронной площадки, документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, договор, заключенный с победителем торгов (при наличии) и информацию о его государственной регистрации, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов; оператор электронной площадки обязан представить регламент электронной площадки, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал учета пользователей, журнал активности пользователей с расшифровкой действий, совершенных пользователями по данным торгам и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрении жалобы.

Информация о жалобе размещена на сайте [www.bash.fas.gov.ru](http://www.bash.fas.gov.ru).

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя