

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр 1
Электронная почта: to77@fas.gov.ru

В Федеральную антимонопольную
службу России (ФАС России)
123242, Москва, ул. Садовая-Кудринская, дом 11
Электронная почта: delo@fas.gov.ru

Заявитель: ООО «СтройКорпорация»
Почтовый адрес (адрес местонахождения)
454030 Челябинская область пр.т. Краснополяский
дом 11 помещение №3
Тел: 89320100423; 89194033506
Электронная почта: 89320100423@mail.ru

Государственный заказчик: Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов города Москвы
(ФКР Москвы).
Место нахождения: 129090, город Москва, пр-т
Мира, дом 9, стр. 1.
Адрес электронной почты: ks-fkr@dom.mos.ru
Тел: 8 (495) 624-13-15 Факс: 8 (495) 633-69-78

Жалоба на действия ФКР г. Москвы.

ООО «СтройКорпорация» 09.03.2021 признана победителем аукциона реестровой №027300000012100126 (ПЛЗ-000349-21) выполнение работ по разработке проектной документации на замену лифтов и по замене лифтов в многоквартирных домах города Москвы по 8 адресам, в.т.ч.: ВАО-8 организатор торгов «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ» на общую сумму 20 446 468,92 руб. По условиям аукционной документации: пункт 7.1.2. Проект договора направляется участнику, с которым заключается договор, с официального электронного адреса заказчика: ks-fkr@dom.mos.ru на электронный адрес участника, указанный в реестре квалифицированных подрядных организаций – до настоящего времени от «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ» в наш адрес не поступало, скриншот прилагаем.

Уведомления через АО «Единая электронная торговая площадка» о направлении договора от Заказчика в адрес ООО «СтройКорпорации» не поступало скриншот прилагаем.

Информация в единой информационной системе в сфере закупок о направлении договора от Заказчика в адрес ООО «СтройКорпорации» отсутствует скриншот прилагаем.

Официальных уведомлений телефонограммой, заказным письмом, телеграммой, телефонный звонок в наш адрес не поступало.

ООО «СтройКорпорация» предпринимает все меры для заключения договора а именно

1. Документацию для заключения договора – договор заполненный с нашей стороны с приложениями 2-х экземплярах, договор на страхование гражданской ответственности перед третьими лицами со всеми приложениями на утверждение, устав, приказ о назначении директора, протокол об избрании директора, выписка из ЕГРЮЛ, карточку компании, выписку из реестра членов СРО (ССК УрСиб, Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОКТ), сопроводительное письмо со всеми контактами компании для заключения договора. ООО «СтройКорпорация» доставила все выше перечисленные документы нарочно по адресу г. Москва Мира 9 стр. 1. В связи с эпидемиологической обстановкой в г. Москве документы передавались через ящик для корреспонденции (для договорного отдела) сопроводительное письмо прилагаем.
2. ООО «СтройКорация» оплатила обеспечение по контракту в сумму 6 490 942, 53 (шесть миллионов четыреста девяносто тысяч девятьсот сорок два рубля) 53 копеек копия платежного поручения прилагаем.

3. ООО «СтройКорпорация» получила одобрение на получение банковской гарантии на торговой площадке Fintender.ru по договору.

4. ООО «СтройКорпорация» повторно направило полный пакет документов для заключения договора с описью вложения через почту России 23.03.2021г. – копии документов прилагаем.

5. ООО «СтройКорпорация» не однократно обращалась в телефонном режиме, об не направлении договора в наш адрес через торговую площадку, отсутствии информации в ЕИСЕ о не направлении договора генподрядчику, уведомлений от Заказчика в наш адрес так и не поступило.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 1 июля 2016 г. N 615 пункт:

185. Заказчик в течение 3 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте протокола проведения электронного аукциона передает победителю электронного аукциона проект договора о проведении капитального ремонта, который составляется путем включения цены договора о проведении капитального ремонта, предложенной победителем электронного аукциона при проведении электронного аукциона, в проект договора о проведении капитального ремонта, прилагаемый к документации об электронном аукционе. Договор о проведении капитального ремонта заключается с победителем электронного аукциона. Сведения о заключенном договоре о проведении капитального ремонта в течение 2 рабочих дней со дня его подписания направляются заказчиком оператору электронной площадки.

Из ходя из этого пункта 615 Постановления, обязанность передать победителю электронного аукциона проект договора лежит на Заказчике.

Так как аукцион не был признан несостоявшимся, договор с победителем должен был быть заключен в период с 19.03.2021 по 29.03.2021г.

При этом Заказчик разместил на АО «Единая электронная торговая площадка» акт №251 от 23.03.2021г об уклонении от заключения договора ООО «СтройКорпорация».

Таким образом, **Заказчик грубо нарушил порядок проведения процедуры закупки и заключение договора описанный в 615-ПП.**

Указанные события привели к нарушению законного права ООО «СтройКорпорации» на заключения договора по результатам торгов, могут стать основанием для удержания в пользу Заказчика обеспечения заявки на участие в аукционе в размере 1 081 823,76 рублей, и включения генподрядчика в реестр недобросовестных подрядных организаций.

При этом Участник не имел намерения уклоняться от заключения договора, что подтверждает внесения обеспечения по договору и направление документов для заключения договора Заказчику.

Согласно сведений из открытых источников информации заключения договора по результатам торгов № №027300000012100126 не осуществлено.

В связи с вышеизложенным, на основании части 5 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ « О защите конкуренции» прошу:

1. Принять жалобу и рассмотреть по существу.
2. Приостановить заключение договора с участником электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер до рассмотрения жалобы по существу.
3. Провести внеплановую проверку правомерности действий, Заказчика.
4. Отменить Акт об уклонения от заключения договора, выдать Заказчику предписание на заключение договора с победителем электронного аукциона – ООО «СтройКорпорация».
5. АО «ЕЭТП» разблокировать денежные средства ООО «СтройКорпорация» (обеспечение заявки на участие в аукционе) в размере 1 081 823,76 рублей после заключения договора.
6. Привлечь к административной ответственности лиц, ответственных за нарушения законодательства РФ.
7. В случае наличия признаков уголовного преступления, направить материалы дела в правоохранительные органы.
8. ФАС России взять рассмотрения жалобы на особый контроль.

Директор ООО «СтройКорпорация»

Приложение:

1. Паспорт
2. Выписка из ЕГРЮЛ.
3. Лист записи ЕГРЮЛ от 07.11.2019 о смене названия и видов деятельности.
4. Лист записи ЕГРЮЛ от 22.10.2019 о назначении директора
5. Приказ № 5-1 от 07.11.2019 о назначении директора
6. Решение № 9 от 10.10.2019 о смене директора
- 6.1. Приказ № 5 от 10.10.2019 о назначении директора
7. Акт об уклонении Генподрядчика от заключение договора от 23 03 2021.
8. Протокол рассмотрения заявки на участие.
9. Протокол проведения электронного аукциона от 09 03 2021.
10. Платежное поручение №120 по обеспечению контракта.
11. Сопроводительное письмо от 18 03 2021.
12. ЕИС об отсутствии информации о направлении договора Генподрядчику.
13. Переписка с ЭТП.
14. ЕТП Карточка договора отсутствии информации об направлении договора Генподрядчику.
15. Отправка документов для заключения договора почтой России.
16. Скриншот почты.
17. Одобрение банковской гарантии на Финтендере.

Директор ООО «СтройКорпор