

**В Управление Федеральной
антимонапольной службы по г.Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр.
Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05
E-mail: to77@fas.gov.ru**

Заявитель:

Заинтересованные лица: **Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в городе
Москва**

Адрес: 107139 г.Москва ул.Орликов
переулок д.3, корпус Б

Тел:+ 7 495 608 12

59

**Общество с ограниченной
ответственностью "АГРО-С62"**

Адрес: 125130, г. Москва, ул. Зои и Александра
Космодемьянских, дом 30/32, корп. 1, 2 этаж,
офис 210

Жалоба

на действия организатора торгов

"29" сентября 2020 г. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – <https://torgi.gov.ru/> было опубликовано извещение №210920/41192504/04 от 23.09.2020 о проведении открытого аукциона по реализации имущества должника Бухарова Э.В.

Согласно тексту извещения о проведении торгов, согласованному В.А. Волковой - заместителем начальника отдела реализации арестованного имущества Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москва (ТУ

Росимущество – далее), Организатором торгов на основании поручения ТУ Росимущества, а также государственного контракта №19-АИ/2020 от 18.02.2020 является ООО "Агро-С62 (ИНН 6229083907 /ОГРН 1166234078141), зарегистрированное по адресу: 390044, г. Рязань, Московское шоссе, д. 20, офис 312/9

Изучив извещение о проведении торгов, а также вложенную документацию, в связи с отсутствием полной информации о реализуемом имуществе, мной было принято решение обратиться к Организатору торгов с целью согласования проведения осмотра имущества, а также предоставления для ознакомления полного отчета об оценке реализуемого имущества. Вложенная документация содержит только итоговое заключение из отчета №Р-35-03. В соответствии с извещением, а также в связи с отсутствием формализованной методики и формы согласования заявления на осмотр имущества, я обратился по указанным в извещении контактными данными представителя Организатора - +7 999 353 61 11 (Воробьев Сергей Станиславович). Дозвониться до представителя Организатора по указанному в извещении телефону не получилось, т.к. звонок шел, но абонент не подымал трубку и не перезванивал (приложение 1). В связи с отсутствием связи с представителем Организатора посредством указанного контактного телефона мной неоднократно были направлены запросы на указанную в извещении электронную почту - agro-c62@yandex.ru (приложение 2). Письма отправлялись с проставлением высокой важности и информированием о прочтении письма. По факту отправки уведомлений о прочтении писем получено не было.

Учитывая сложившуюся ситуацию, обусловленную отсутствием обратной связи от представителя Организатора, я обратился непосредственно в Отдел реализации арестованного имущества Территориального Управления Росимущества в городе Москва по телефону +7 495 607 67 11. От представителя Территориального Управления Росимущества в городе Москва по телефону была получена информация об отсутствии Отчета оценки имущества в полном объеме.

19.10.2020 представитель Организатора вышел на связь (взял трубку) и для предоставления фотографий имущества попросил направить запрос посредством мессенджера WhatsApp на данный телефон (приложение 3). Однако согласно статусам пользователя представитель Организатора не пользовался мессенджером с 12.10.2020 года и по состоянию на 21.10.2020 отправленное сообщение не прочитал. Сообщение повторно было продублировано посредством SMS отправки. Обратной связи от представителя также не было получено.

Также запросы на предоставление документации и осмотр реализуемого имущества направлялись посредством официального сайта Организатора, указанного в извещении (<https://www.agros62.com/>) (приложение 5)

В период с 19.10.2020 по 21.10.2020 представителем организатора игнорировались звонки на указанный в извещении телефон. 21.10.2020 после значительного количества звонков (телефон был либо выключен, либо абонент не брал трубку) представитель Организатора уже не имеет возможности предоставить доступ к имуществу для проведения осмотра, сославшись на занятость и ограничения из-за коронавируса (приложение 6).

Фактически за период с 14.10.2020 по 21.10.2020 года представителем Организатора были проигнорированы запросы на осмотр имущества, а также до настоящего времени не предоставлена полная информация по отчету оценки имущества, включающая изображения, что приводит к нарушению 135-ФЗ "О защите конкуренции".

На основании изложенного

ПРОШУ

1. Провести проверку действий организатора аукциона на основании ст.18.1 Закона №135-ФЗ "О защите конкуренции".
2. Отменить открытый аукцион по продаже арестованного имущества Бухарова Э.В.

Приложение:

1. Выписка из телефонных разговоров оператора
2. Выписка из электронной почты
3. Выписка из месенджера WhatsApp
4. Выписка из SMS-месенджера
5. Копия страницы обратной связи Организатора
6. Запись телефонного разговора с представителем Организатора