

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс Строй»

Адрес: 680007, г. Хабаровск,

ул. Оборонная 10, офис 8

ИНН/КПП 2723159364 /272301001

ОГРН 1132723001806

Исх. № 81 от 31 декабря 2019 г.

Куда: Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Камчатскому краю
Руководителю Г.Л. Старкову

683003 г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинградская, 90

**ЖАЛОБА
НА ДЕЙСТВИЯ КОМИССИИ ОРГАНА, УПОЛНОМОЧЕННОГО НА
ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ПОДРЯДНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ**

Орган, уполномоченный на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций: Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края. Местонахождение (почтовый адрес): 683980, г. Петропавловск-Камчатский, площадь им. В.И. Ленина, дом 1. Номер контактного телефона (4152) 42-09-35.

Уполномоченный орган (уполномоченного учреждение): он же.

Комиссия по осуществлению закупки: Е.Б. Шемета, М.И. Панихина, В.Н. Андросов, В.А. Батареев, Е.В. Коныкова, Л.Д. Крапивина, А.С. Ларкин, С.Н. Липатев, И.В. Слонский.

Контрактная служба: Панихина Марина Ивановна. Местонахождение (почтовый адрес): 683980, г. Петропавловск-Камчатский, площадь им. В.И. Ленина, дом 1. Номер контактного телефона (4152) 42-09-35.

Участник закупки (заявитель): Общество с ограниченной ответственностью «Импульс Строй». Местонахождение (почтовый адрес): 680007, Хабаровский край, г. Хабаровск ул. Оборонная, дом № 10, офис 8. Адрес электронной почты: tisstroy2000@gmail.com. Номер контактного телефона: 8-909-853-93-91 (Кириллов Михаил Владимирович).

Адрес официального сайта: zakupki.gov.ru.

Адрес электронной площадки: utp.sberbank-ast.ru.

Номер извещения: 013820000341900011.

Наименование способа определения поставщиков: предварительный отбор (ПП РФ 615).

Дата размещения извещения о проведении закупки: 22.11.2019.

Обжалуемые действия (бездействие) Комиссии по осуществлению закупки, должностных лиц контрактной службы, контрактного управляющего

с указанием норм Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» которые, по мнению Заявителя нарушены: отклонение заявки Участника в связи с несоответствием требованиям конкурсной документации.

Доводы жалобы:

25.11.2019 г. на официальном сайте ЕИС в сфере закупок был опубликован Протокол № 24 от 25.12.2019 г. рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края.

Согласно указанного протокола заявка ООО «Импульс Строй» была признана несоответствующей конкурсной документации ввиду того, что один из представленных в заявке договоров (договор субподряда от 25.08.2016 № 15/СМР-2016) выходит за установленный конкурсной документацией срок (3 года, предшествующие дате окончания срока подачи.)

ООО «Импульс Строй» считает доводы членов комиссии организатора предварительного отбора необоснованными по следующим причинам:

По опыту проведения аналогичных процедур Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края (закупка № 013820000341900004) организатор предварительного отбора трактует подпункт "и" пункта 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615, следующим образом: если предварительный отбор проводится в 2019 году, то в качестве опыта выполнения работ нужно предоставить три контракта: один за 2018 год, один за 2017 год, один за 2016 год. То есть, по нашему мнению, требование к предоставлению контракта за 2016 год является обязательным.

В соответствии с оспариваемым протоколом организатор предварительного отбора требует, чтобы ему был предоставлен контракт (договор) не просто за 2016 год, а заключенный и выполненный за период с 15.12.2016 года по 31.12.2016 года.

В соответствии с разъяснениями Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края к процедуре закупки № 013820000341900011 в качестве контрактов (договоров), аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, является контракты на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, включающее один или несколько видов работ, предусмотренных ч. 1 ст. 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации и п. 2, 3, 6, 7 ч. 1 ст. 14 Закона Камчатского края от 02.12.2013 № 359 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае»:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
- ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;
- ремонт крыши;

- ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
- ремонт фасада;
- ремонт фундамента многоквартирного дома.
- утеплению фасада;
- переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;
- переоборудование двухтрубной системы теплоснабжения (горячее водоснабжение из открытой системы теплоснабжения) на четырехтрубную (горячее водоснабжение из центральной системы);
- установка (замена) при выполнении работ, предусмотренных п. 1 ч. 1 ст. 166 Жилищного кодекса (ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).

Указанные работы физически не могут быть выполнены в срок две календарных недели, и даже, если контракт (договор) является переходящим на 2017 год, найти контракты, заключенные именно за период с 15.12.2016 года по 31.12.2016 года фактически не представляется возможным.

В связи с вышеизложенным, **ПРОШУ:**

1. Протокол № 24 от 25.12.2019 г. рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, в существующем виде отменить.

2. Обязать организатора предварительного отбора признать заявку ООО «Импульс Строй» соответствующей требованиям документации о проведении предварительного отбора и включить ООО «Импульс Строй» в реестр квалифицированных подрядных организаций Камчатского края.

Приложение: документы, подтверждающие полномочия лица на подписание жалобы – на 1 л.

Директор



А. И. Рычков

