

Обращение с ЕПГУ № [REDACTED] от 26.05.2021

Услуга (функция): **Возбуждение и рассмотрение дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации**

Данные обращения

Исходящий номер ЕПГУ: [REDACTED] Дата исх. ЕПГУ: **26.05.2021 09:06**

Регистрационный номер: Дата регистрации:

Срок исполнения: Дата исполнения:

Исполнитель: Подразделение:

Наименование антимонопольного органа: **Новгородское УФАС России**

Данные заявителя:

Тип заявителя: **Физическое лицо**

Заявитель: [REDACTED]

Адрес электронной почты: [REDACTED]

Контактный телефон: [REDACTED]

Фактический адрес заявителя: [REDACTED]

[REDACTED]

Адрес регистрации заявителя: [REDACTED],

[REDACTED]



Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

<p>Полное наименование юридического лица</p>	<p>Адрес юридического лица</p>	<p>ИНН, ОГРН</p>	<p>ФИО руководителя юридического лица</p>	<p>Существо требований</p>
<p>Администрация Боровичского муниципального района</p>	<p>174406, обл. Новгородская, р-н. Боровичский, г. Боровичи, ул. Пушкинская, д. 1А</p>	<p>5320009033,</p>		<p>Администрацией боровичского муниципального района в отношении многоквартирного дома расположенного по адресу г. Боровичи ул. Пушкинская 1а, 29.04.2020 объявлена конкурсная процедура по отбору управляющей организации, а также в отношении еще 6 многоквартирных домов.</p> <p>Считаю, что конкурсная документация подготовлена без выезда на место, так как:</p> <p>согласно акта о состоянии общего имущества:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. п.6. не указан фактический износ согласно МДК.04.01 2. п.7. не указан год последнего капитального ремонта 3. п.10. не указано наличие подвала (по факту имеется) 4. п.15. не указано количество нежилых помещений в мкд, не входящих в общее имущество 5. п.20. не указано количество лестниц (по факту имеется) согласно части 2 - техническое состояние 1. п.7. состояние дверей указано удовлетворительное, по факту двери частично отсутствуют. 2. п.8. состояние отделки внутренней и наружной указано удовлетворительное, по факту наблюдается отслоение и обрушение штукатурного слоя, требуется косметический ремонт мест общего пользования 3. п.10. не указано наличие отопления, по факту отопление

производятся от внешней котельной

4. п.9. указано не все общедомовое сантехническое оборудование, а именно: отсутствуют раковины, смесители, унитазы, газовые колонки и тд
5. п. 4. указано что перекрытия находятся в удовлетворительном состоянии, по факту наблюдается частичное обрушение штукатурки потолков.

В перечне обязательных работ:

1. п.2. указана стоимость работ - 0 (ноль),
2. п.15. указана стоимость работ - 0 (ноль),
3. п.17. указана стоимость работ - 0 (ноль),
4. п.23. указана стоимость работ - 0 (ноль),

на основании вышеуказанного прошу:

1. Обязать администрацию Боровичского муниципального района отменить объявленные торги по выбору управляющей организации по всем лотам.
 2. Обязать администрацию Боровичского муниципального района произвести осмотры всех мкд по которым объявлен конкурс
 3. На основании осмотров произвести расчет экономически обоснованной стоимости
 4. Проверить перечень работ на соответствие действующего законодательства в рамках жилищного, противопожарного и санитарно-эпидемиологического законодательства и др
 4. согласовать стоимость с УФАС по Новгородской области, а перечень работ с Жилищной инспекцией Новгородской области
- фото прилагается

