

Исх. № 67 от 16.03.2020 года.

Куда: Руководителю Управление Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю
355003, г. Ставрополь, ул. Ленина, 384

Сергею Ивановичу Никитину

Лицо в отношении которого подано заявление: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА-КУРОРТА ЖЕЛЕЗНОВОДСКА "АВТОКОЛОННА № 2066"**,
, ОГРН 1022603423864 от 19 ноября 2002 г, ИНН 2627011566 . Руководитель Исполняющий обязанности директора Ахвердиев Ислам Ислам Оглы

Почтовый адрес: Россия, 357405, Ставропольский край, Оранжерейная 3 А

Место нахождения: Россия, 357405, Ставропольский край, Железноводск, Оранжерейная 3 А

Ответственное должностное лицо

адрес электронной почты: мур-avtokolonna2066@yandex.ru, контактный телефон:
8(87932) 4-38-51 Факс: 8 879 32 4 38 51

**Жалоба на действия (бездействие) организатора торгов
при проведении торгов** продаже государственного или муниципального имущества на аукционе по отмене номер извещения 120220/0906115/01 номер лота Лот 2 Нежилое здание (трансформаторная подстанция), площадью 53 кв. м, кадастровый номер 26:31:010209:562

Организатор торгов:	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА-КУРОРТА ЖЕЛЕЗНОВОДСКА "АВТОКО- ЛОННА № 2066"
Дата и время публикации извещения:	12.02.2020 15:28
Дата окончания приема заявок:	11.03.2020
Место и срок подведения итогов:	
Статус:	Отменен/аннулирован
Дата отмены:	11.03.2020
Причина отмены:	В соответствии с п. 3 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ « О приватизации государственного и муниципального имущества», связи с выявленной технической ошибкой в реквизитах для перечисления задатков для участия в аукционе по лоту № 1 и лоту № 2, назначенного на 18.03.2020
Тип имущества:	Здание
Вид собственности:	Муниципальная
Решение собственника о проведении торгов:	Постановление администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 26 декабря 2019 г. № 1178 «О согласии на продажу закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием города-курорта Железноводска «Автоколонна № 2066» муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Железноводск, улица Ленина/Оранжевая, 169/3а»
Валюта лота:	рубли
Наименование и харак-	Нежилое здание (трансформаторная подстанция), площадью 53 кв.

теристики имущества: м, кадастровый номер 26:31:010209:562

Страна размещения: РОССИЯ

Место нахождения имущества: Ставропольский край, Железноводск г, Ленина ул.

Детальное местонахождение: Ставропольский край, г. Железноводск, ул. Оранжевая, За

Начальная цена продажи имущества: 81 044 руб.

Шаг аукциона: 4 202,2 руб.

Обременение: Нет

Описание обременения:

Размер задатка: 16 808,8 руб.

Срок и порядок внесения задатка: Для участия в аукционе претендент единовременно вносит задаток в размере 20 % начальной цены имущества по лоту, на который подается заявка. Задаток перечисляется единовременно и должен поступить на указанный счет не позднее 11.03.2020 в 12 ч. 59 мин. по московскому времени. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета.

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества: Ознакомится с условиями договора купли-продажи имущества, а также иными сведениями можно со дня приема заявок на сайтах в сети «Интернет»: www.adm-zheleznovodsk.ru и www.torgi.gov.ru и www.etp-torgi.ru.

Ограничения участия в аукционе: нет

Срок заключения договора купли-продажи: Договор купли-продажи заключается с победителем в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в электронной форме по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Железноводск, ул. . Оранжевая, д. За, 2-й этаж (Приемная, кабинет директора), в рабочие дни с 8-00 часов до 17-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00), телефон для справок (87932) 4-38-51
Победитель торгов в электронной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов торгов в электронной форме обращается в Управление имущественных отношений администрации города-курорта Железноводска для заключения договора купли-

продажи муниципального имущества.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Информация о предыдущих торгах по продаже аукцион не объявлялся имущества:

Информация о аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении аукциона в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края www.adm-zheleznovodsk.ru.

Извещение о проведении торговой процедуры "Аукцион № 8129-2" на сайте <https://www.etp-torgi.ru/>

На сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru Номер извещения 120220/0906115/01 Номер лота Лот 2 Нежилое здание (трансформаторная подстанция), площадью 53 кв. м, кадастровый номер 26:31:010209:562

10 марта 2020 года в 23:07
ношении вышеуказанного лота

подана заявка в от-

Номер аукциона: № 8129-2 на сайте площадки <https://www.etp-torgi.ru/>

Наименование имущества: Нежилое здание (трансформаторная подстанция)

Месторасположение объекта приватизации: Ставропольский край, г. Железноводск, ул. Оранжевая, 3а

Дата и время подачи заявки: 10.03.2020 23:07:24 (MSK+00:00)

Номер заявки: 622762

Организатор торгов МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА-КУРОРТА ЖЕЛЕЗНОВОДСКА "АВТОКОЛОННА № 2066" решением номер 31 от 11 марта 2020 года отменил торговую процедуру на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru номер извещения 120220/0906115/01, номер лота Лот 2 Нежилое здание (трансформаторная подстанция), площадью 53 кв. м, кадастровый номер 26:31:010209:562.

Номер аукциона: № 8129-2

Наименование имущества: Нежилое здание (трансформаторная подстанция)

Месторасположение объекта приватизации: Ставропольский край, г. Железноводск, ул. Оранжевая, 3а

Дата и время отмены: 11.03.2020 11:40:56 (MSK+00:00)

Обращая внимание, что дата окончания приема заявок до 11 марта 2020 года в 13 час : 00мин, а организатор торгов отменил торги 11.03.2020 11:40:56 (MSK+00:00)

Дополнительно сообщаю, что заявитель смог оплатить обеспечение заявки по торам, что подтверждается **платежным поручением № 034 от 10.03.2020г.**

Организатор торгов имел право продлить подачу заявок в торгах и изменить реквизиты по внесению обеспечения.

По мнению Заявителя нарушены:

В соответствии п. 4 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Организатор торгов отменил аукцион по продаже имущества в день окончания заявок 11.03.2020 года.

Таким образом, организатором торгов по мнению Заявителя нарушены п. 4 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, ч.1 ст.17 Закона о защите конкуренции.

Прошу:

1. Провести внеплановую проверку о наличии в действиях и в бездействиях МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА-КУРОРТА ЖЕЛЕЗНОВОДСКА "АВТОКОЛОННА № 2066" нарушений антимонопольного законодательства.

2. Признать жалобу Заявителя обоснованной;

3. Провести проверку правомерности действий организатора торгов; МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА-КУРОРТА ЖЕЛЕЗНОВОДСКА "АВТОКОЛОННА № 2066";

4. Выдать предписание об устранении нарушений при проведении торгов.

Приложение:

1. Решение номер 31 от 11 марта 2020 года «Об отмене торговой процедуры» на 1л;

2. Паспорт заявителя на 12 л в pdf;

3. Заявка участника торгов

4. Платежное поручение № 034 от 10.03.2020г. на 1 л в pdf.

5. Информационное сообщение о проведении аукциона на 4л

Документ подписан в соответствии ст. 6 Федерального закона "Об электронной подписи" от 06.04.2011 N 63-ФЗ