

ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной  
службы

по Удмуртской Республике

ул. Ухтомского, 24, г. Ижевск, 426009  
тел. (3412) 57-22-50, факс (3412) 57-22-60  
e-mail: to18@fas.gov.ru



МОНОПОЛИЛЫ ПУМИТ  
УЖАНЬЯ ФЕДЕРАЛ СЛУЖБА

Монополилы пумит ужанья  
Федерал службалэн Удмурт  
Элькунья кивалтонниез

Ухтомский урам, 24, Ижкар, 426009  
тел. (3412) 57-22-50, факс (3412) 57-22-60  
e-mail: to18@fas.gov.ru

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уведомление

ООО "СОЮЗКОНТРАКТ"  
89250580852@mail.ru

Администрация МО "Муниципальный  
округ Бalezинский район УР"  
admin@balezino.com  
uprbalezino@yandex.ru

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### о принятии к рассмотрению жалобы по делу №018/10/18.1-129/2024

Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике (далее – Удмуртское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «СОЮЗКОНТРАКТ» (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов – Администрации МО «Муниципальный округ Бalezинский район УР» при проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 18:02:020203:858, 18:02:020203:856, 18:02:020203:859, 18:02:020203:855, 18:02:020203:861, 18:02:020203:857 (номер извещения в системе ГИС торги – №22000024580000000030, далее – Торги).

Содержание жалобы Заявителя:

Согласно жалобе, в извещении о проведении Торгов отсутствуют сведения о характеристиках разрешенного на земельном участке здания (сооружения), а также о наличии или отсутствии возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения по каждому виду сетей. Заявитель также указывает, что в опубликованном проекте договора отсутствуют положения о сроке передачи государственного или муниципального имущества в собственность покупателя, порядке осуществления покупателем полномочий в отношении указанного имущества до перехода к нему права собственности на указанное имущество, а также иные положения, которые в силу закона должны быть включены в договор



2024-1066

купли-продажи муниципального имущества. Кроме того, Организатором торгов выбран ненадлежащий способ продажи права аренды (открытый аукцион вместо электронного аукциона), а также установлены требования к порядку подачи заявок, не соответствующие требованиям ЗК РФ (более подробно доводы изложены в жалобе).

Рассмотрение жалобы состоится 04 марта 2024 года в 14:30 (местное время). Заседание комиссии состоится по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ухтомского, д. 24, кабинет 301.

Также вы вправе принять участие в заседании посредством видеоконференцсвязи.

С целью участия в заседании необходимо перейти по следующей ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/7739713198>

Принять участие возможно как с использованием привычного Вам браузера, так и через мобильное приложение «TrueConf» (доступна версия как для Android, так и для iOS/iPadOS).

В целях соблюдения процессуальных требований по участию в видеоконференцсвязи представителей сторон, на указанный в уведомлении адрес электронной почты необходимо направить документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в заседании, в срок до 11:00 01.03.2024.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://udmurtia.fas.gov.ru>.

Организатору торгов необходимо известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения и представить доказательства извещения в Управление.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, конкурсная или аукционная комиссия, Заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах вправе направить в антимонопольный орган возражения на жалобу или дополнения к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей, чьи полномочия должны быть надлежащим образом подтверждены.

Возражения на жалобу должны содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражения на жалобу направляются в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Организатору торгов в срок до 11 часов 00 минут 01.03.2024 необходимо представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике на адрес электронной почты [to18@fas.gov.ru](mailto:to18@fas.gov.ru); [to18-urakaev@fas.gov.ru](mailto:to18-urakaev@fas.gov.ru):

- копии всех протоколов, составленных в ходе проведения аукциона;
- письменные пояснения по существу жалобы, с приложением копий подтверждающих документов, нормативно-правовым обоснованием;
- сведения об утверждении извещения о проведении аукциона,
- копии всех заявок, поступивших при проведении аукциона,
- иную информацию, которая будет способствовать рассмотрению жалобы по существу.

Копии представляемых документов должны быть заверены надлежащим образом (подписаны уполномоченным должностным лицом и скреплены печатью). Представленные документы должны иметь необходимые реквизиты (дату и исходящий номер).

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено настоящее уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанным пунктом, является ничтожным.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 статьи 19.8, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 статьи 19.8 КоАП РФ, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Приложение: жалоба в электронном виде.

Руководитель управления

А.В. Анголенко

Исп. Уракаев В.А.  
тел.8(3412) 57-22-58