

Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве
(Московское УФАС России)
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1
Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100; 077-105)
E-mail: to77@fas.gov.ru (не более 10 МБ)

от Индивидуального предпринимателя
Солодухина Алексея Владимировича,

Адрес электронной п

Организатор торгов:
Кермас Дмитрий Сергеевич

Должник
ООО «ГЕЛИОС»

Адрес: 3-й
район

3,
10

04 февраля 2022 г.

ЖАЛОБА

на действия (бездействие) арбитражного управляющего Кермаса Дмитрия Сергеевича – организатора торгов при продаже имущества ООО "Гелиос"

Определением Арбитражного суда Ставропольского края от 07.10.2019 г. по делу № А63-8818/2019 в отношении ООО "Гелиос" (далее по тексту – Должник) введена процедура наблюдения.

Решением Арбитражного суда Ставропольского края от 08.06.2020 г. по делу № А63-8818/19 (резолютивная часть объявлена 05.06.2020 г.) ООО "Гелиос" признано несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим утвержден Кермас Дмитрий Сергеевич.

Согласно сообщению №7499118, опубликованному в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве от 18.10.2021, организатор торгов конкурсный управляющий ООО "Гелиос" Кермас Дмитрий Сергеевич, сообщает о проведении аукциона посредством публичного предложения по продаже имущества ООО "Гелиос" на электронной площадке («Аукционный тендерный центр» www.atctradc.ru).

Я, ИП Солодухин А.В., решил участвовать в торгах №8870-ОТПП по продаже следующего имущества ООО "Гелиос":

Лот 1

Нежилое здание, кад. № 26:01:090402:102, общей площадью 344,9 кв.м,

Нежилое здание, кад. № 26:01:090801:80, общей площадью 398,1 кв.м,

Нежилое здание, кад. № 26:01:090801:81, общей площадью 20,3 кв.м,

Нежилое здание, кад. № 26:01:090801:82, общей площадью 97,8 кв.м,

Нежилое здание, кад. № 26:01:050101:15, общей площадью 747,8 кв.м,

Нежилое здание, кад. № 26:01:051502:106, общей площадью 201,1 кв.м,

Нежилое здание, кад. № 26:01:051414:67, общей площадью 54,9 кв.м.

Начальная цена 885 186,90 руб.

Местонахождение имущества: Ставропольский край, Красногвардейский район, село Красногвардейское.

Для принятия решения об участии в торгах 20 января 2022 г. направил организатору торгов Кермасу Д.С. запрос на ознакомление с имуществом должника ООО "Гелиос" путем осмотра данного имущества и правоустанавливающих документов на него.

Однако возможности осмотреть имущество и принять участие вы торгах мне предоставлено не было.

На основании Пункта 9 Статьи 110 Федерального закона -М2 127-ФЗ несостоятельности (банкротстве)», организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимся в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Мои права и законные интересы были нарушены. Я не смог ознакомиться с имуществом и, как следствие, принять участие в торгах в торгах №8870-ОТПП по продаже следующего имущества ООО "Гелиос":

Лот 1

Нежилое здание, кад. № 26:01:090402:102, общей площадью 344,9 кв.м,

Нежилое здание, кад. № 26:01:090801:80, общей площадью 398,1 кв.м,

Нежилое здание, кад. № 26:01:090801:81, общей площадью 20,3 кв.м,

Нежилое здание, кад. № 26:01:090801:82, общей площадью 97,8 кв.м,

Нежилое здание, кад. № 26:01:050101:15, общей площадью 747,8 кв.м,

Нежилое здание, кад. № 26:01:051502:106, общей площадью 201,1 кв.м,

Нежилое здание, кад. № 26:01:051414:67, общей площадью 54,9 кв.м.

Начальная цена 885 186,90 руб.

Местонахождение имущества: Ставропольский край, Красногвардейский район, село Красногвардейское.

В настоящее время идут торги путем публичного предложения (очередной этап).

Непринятие срочных мер повлечет нарушение моих прав и законных интересов, т.к. лишает меня возможности принять участи в торгах на более ранних этапах или вовсе.

Также непринятие срочных мер не способствует продаже имущества должника по более высокой стоимости.

ПРОШУ:

Направить организатору торгов предписание о недопустимости нарушения прав лиц, потенциальных участников торгов, и моих в частности; о приостановлении торгов до обеспечения возможности проведения мною осмотра имущества (лот №1) (восстановления моих прав и законных интересов).

Приложения:

1. Сообщение №7499118 от 18.10.2021 г.
2. Решение Арбитражного суда Ставропольского края от 08.06.2020 по делу №А63-8818/2019 г.
3. Запрос от 20.01.2022 г.
4. Паспорт Солодухина А.В.
5. Выписка из ЕГРИП на ИП Солодухин А.В.
6. Свидетельство о регистрации в качестве ИП.

Заявитель:
ИП Солодухин А.В.

