

Жалоба на действия организатора торгов

Муниципальное Учреждение "Комитет по Управлению Имуществом Баксанского Муниципального Района" выступая в качестве организатора торгов разместило информационное сообщение о проведении аукциона по вышеуказанным лотам размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru, на сайте организатора торгов АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru), а также на официальном сайте местной администрации Баксанского муниципального района www.admbakr.ru.

Согласно данному сообщению на торги выставлен - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур», с кадастровым номером 07:01:2200000:1326, площадью 900200 кв.м., расположенный по адресу: КБР, Баксанский муниципальный район, с.п. Нижний Куркужин, контур №190. Начальная цена годовой арендной платы: 315000 рублей. Сумма задатка 315000 рублей (100%). Шаг аукциона 9450 рублей (3%). Срок аренды 7 лет.

Место проведения аукциона: электронная площадка Оператора www.roseltorg.ru Место приема заявок на участие в аукционе: электронная площадка Оператора www.roseltorg.ru. Срок подачи заявок – с 19.11.2022г. с 10.00 по московскому времени по 15.12.2022г до 09.30 по московскому времени. Дата определения Участников аукциона: 20.12.2022г. в 11 ч. 00м. по московскому времени. Дата, время и срок проведения аукциона: 20.12.2022г. в 15.00 по московскому времени и до последнего предложения Участников. Дата подведения итогов аукциона - «21» декабря 2022г.

Данные торги были приостановлены на основании уведомления УФАС по КБР от 02.12.2022 года.

Решением УФАС по КБР жалоба главы КФХ _____ на действия организатора торгов были признаны необоснованными и в последующем организатор торгов возобновил указанные выше торги.

В извещение о проведении торгов были внесены соответствующие изменения, так согласно извещение о проведении торгов размещенного на сайте Торги.гов дата и время начала подачи заявок 19.11.2022 10:00 (МСК) по 05.01.2023 09:30 (МСК) (срок окончания приема заявок),

однако, как нам известно в 2023 года новогодние праздничные дни установлены в РФ с 31.12.2022 года по 08.01.2023г. соответственно первым рабочим днем в 2023 году является 09.01.2023 года.

Согласно извещению о проведении торгов задаток на участия в торгах должен поступит на указанный в извещении расчетный счет не позднее даты окончания приема заявок, т.е. до 05.01.2023г., а учитывая выходные праздничные дни уплатить задаток до 09.01.2023 года не представляется возможным.

Частью 1 статьи 17 ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Данные нарушения образую состав административного правонарушения в связи с чем, на основании ст. 18.1 ФЗ №135 «О защите конкуренции»

Прошу:

1. Приостановить процедуру проведения торгов в форме аукциона согласно извещения №12 (№22000053140000000023 извещения на электронной площадке) по продаже право аренды на земельный участок с кадастровым номером 07:01:2200000:1326 площадью 900 200 кв.м. расположенного по адресу: с.п. Нижний Куркужин, контур № 190 до рассмотрения настоящего заявления, по существу.

2. Признать в действиях Местной администраций Баксанского муниципального района 361534, Кабардино-Балкарская республика нарушение Федерального Закона «О защите конкуренции».

3. Обязать организатора торгов устранить допущенные нарушения при организации торгов, а именно внести соответствующие изменения в извещение о проведении торгов путем изменения даты окончания приема заявок.

Приложение:

1. Копия извещения №12.
2. Распечатка скриншота электронной площадки