

**В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве**

**Организатор торгов:**

**ООО «АВТОМАРШ»,**

ИНН 7727276205, ОГРН 5157746136796,

117042, г. Москва, Чечёрский проезд, д. 24,  
помещение I, ком. 1,

тел.: (499)213-22-03,

e-mail: automash.moscow@gmail.com

**Территориальное управление Федерального  
агентства по управлению государственным  
имуществом в городе Москве**

107139, г. Москва, Орликов пер., д.3, кор. Б,

тел.: (495)608-12-59, e-mail: tu77@rosim.ru

**ЖАЛОБА**

**на действия организатора торгов**

*(Извещение от 02.08.2020 № 020820/39409313/01 (лот 3) на официальном сайте  
Российской Федерации для размещения торгов:*

*<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=44828593&lotId=44828596>*

*(Информация о торгах на сайте электронной площадки:*

*<http://etplider.ru/public/auctions/lots/view/176/>)*

В соответствии с Поручением № Л1/20/19/ЦАО№3-13 ТУ Росимущества в городе Москве в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские торги» (далее – БОИ «Московские торги») № 30/2020 от 27.07.2020 Обществом с ограниченной ответственностью «АВТОМАРШ» опубликовано извещение о реализации арестованного имущества на открытых торгах: квартиры, расположенной по адресу: г. Москва, Налесный пер., д. 9/11, кв. 46, к/н 77:01:0003024:2129 (далее – Торги). Согласно информации, размещенной на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru), прием заявок проходит на электронной площадке «Лидер» (ООО «Лидер») по адресу: [etplider.ru](http://etplider.ru).

Считаю, что организатором торгов при организации Торгов допущены следующие нарушения:

1. В нарушение п. 3 ст. 57 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" в извещении о Торгах, опубликованном в БОИ «Московские торги» №30/2020 от 27.07.2020, отсутствует информация о дате, времени и месте проведения публичных торгов (электронная площадка не указана).

2. ООО «АВТОМАРШ» проводит торги в соответствии с Договором № 9-АИ/2019 от 20.11.2019 на оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение

судебных решений или актов других органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, на территории Российской Федерации, заключенным с ТУ Росимущества в городе Москве. Указанный договор размещен в открытом доступе на сайте Единого агрегатора торговли по адресу <https://agregatoreat.ru/purchase/661450/contract>. В соответствии с п. 4.4.44. данного договора к обязанностям Организатора торгов относится в обязательном порядке использовать при реализации имущества на торгах электронные торговые площадки, утвержденные Распоряжением Правительства РФ от 04.12.2015 № 2488-р и Распоряжением Правительства РФ от 12.07.2018 № 1447-р. При этом выбранная Организатором торгов электронная площадка «Лидер» (ООО «Лидер») в перечень площадок, утвержденных указанными распоряжениями, не входит.

Зарегистрироваться на электронной торговой площадке «Лидер» мне не удалось, т.к. моя электронная подпись не проходит проверку на данной площадке. При этом я без проблем использую электронную подпись на электронной площадке РТС-тендер (ООО «РТС-тендер»), в Единой системе идентификации и аутентификации, в ГАС «Электронное правосудие», на портале судов общей юрисдикции города Москвы, подпись проходит проверку на электронной площадке Росэлторг, входящей в перечень площадок, утвержденных вышеуказанными распоряжениями Правительства РФ. Обращение в службу технической поддержки электронной площадки «Лидер» ничем не помогло – я получил лишь отписку, что консультирование по техническим вопросам не предусмотрено регламентом площадки. Таким образом, считаю, что выбор организатором торгов электронной площадки «Лидер» направлен на ограничение конкуренции.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 17, 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу признать данную жалобу обоснованной и выдать ООО «АВТОМАРШ» обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Приложение:

1. Извещение о реализации арестованного имущества на открытых торгах, опубликованное в БОИ «Московские торги» №30/2020 от 27.07.2020;
2. Копия электронного письма от 04.08.2020;
3. Скриншот, подтверждающий невозможность регистрации;
4. Информация о проверке электронной подписи на площадке Росэлторг.