

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю (Красноярское УФАС России)
пр. Мира, 81 "Д", Красноярск, 660017

Организатор торгов:
Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска
660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 75
dmi@admkrsk.ru
Тел. (8 391) 226-18-01, 226-17-08
Контактное лицо: Ильина Жанна Александровна

От участника торгов:
Общество с ограниченной ответственностью «ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ», ИНН/КПП
1901142348/190101001
Место нахождения: 655001, Российская Федерация, Республика Хакасия,
г. Абакан, ул. Чехова, д. 135, кв. 65
Почтовый адрес: 655001, Российская Федерация, Республика Хакасия,
г. Абакан, ул. Чехова, д. 135, кв. 65
Телефон: +7 (3902) 32-22-00
Адрес электронной почты: sofedom@mail.ru
директор ООО «Золотой стандарт» Назаров Вячеслав Юрьевич
Сведения об обжалуемых торгах:
на право заключения договора аренды объектов недвижимости, являющихся муниципальной
собственностью, лот 1 – нежилое помещение № 9 общей площадью 73,3 кв. м, кадастровый номер
24:50:0000000:178709, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул.
Баумана, зд. 22
Комиссия, чьи действия обжалуются:
Аукционная комиссия Департамента муниципального имущества и земельных отношений
Администрации города Красноярска под председательством Горшковой Евгении Сергеевны

«15» июля 2021 № 0001

Жалоба на действия аукционной комиссии

На основании федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № 67 (далее по тексту - Правила) прошу Вас рассмотреть жалобу на действия аукционной комиссии Департамента муниципального имущества и земельных отношений Администрации города Красноярска, нарушающие права и законные интересы участника аукциона, выразившиеся в следующем:

4.2. Решение комиссии: 1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона, назначенного на 15.07.2021 на 14:30 часов:
ИП Рожину Елену Александровну;
ООО «СибСтройАльянс».

2. Отказать ООО «ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ» в допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона на основании пп 1 п 24 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, пп 1 п 5.4 аукционной документации в связи с непредставлением документов, определенных п 121 Правил, п 3.1 аукционной документации.

Заявка Общество с ограниченной ответственностью «Золотой стандарт» на участие в аукционе отменена на основании пп 1 п 24 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (далее – Правила), утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, пп 1 п 5.4 аукционной документации в связи с непредставлением документов, определенных п 121 Правил, п 3.1 аукционной документации.

ООО «Золотой стандарт» категорически не согласно с решением комиссии, так как положения заявки ООО «Золотой стандарт» полностью соответствуют положениям документации об аукционе. Считаем, что указанное решение комиссии необоснованно и принято неправомерно так как не основано на нормах действующего законодательства.

ДОВОДЫ:

Заявка была предоставлена в соответствии с п. 3 «Порядок подачи заявок на участие в аукционе и требования, предъявляемые к ним. Отзыв заявок» аукционной документации, все требования были соблюдены, заявка при подаче была проверена, претензий или ошибок обнаружено не было.

Таким образом, указанный в Протоколе вывод комиссии о том, что на основании результатов рассмотрения заявок заявитель не допускается в случаях:

- 1) непредставления документов, определенных пунктами 3.1. и 3.2. раздела 1 аукционной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствия требованиям, установленным действующим законодательством;
- 3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона;
- 4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

Характеризует отказ как немотивированный и предвзятый, для участия в аукционе иных заинтересованных лиц.

ПРОСИМ:

1. Принять настоящую жалобу к рассмотрению.
2. Отменить решение аукционной комиссии об отказе в участии в аукционе ООО «Золотой стандарт»
3. Признать комиссию заказчика нарушившей требования Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
4. Отменить и повторно провести аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимости, являющегося муниципальной собственностью по адресу Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Баумана, зд. 22, пом. 9

Приложения:

Копия устава ООО «Золотой стандарт» на 1 л. в 1 экз.
Копия первой части заявки на участие в аукционе, на 1 л. в 1 экз.

Назаров В.Ю., директор ООО «ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ»
