

ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной  
службы

по Удмуртской Республике

ул. Ухтомского, 24, г. Ижевск, 426009  
тел. (3412) 57-22-50, факс (3412) 57-22-60  
e-mail: to18@fas.gov.ru



МОНОПОЛИЛЫ ПУМИТ  
УЖАНЬЯ ФЕДЕРАЛ СЛУЖБА

Монополилы пумит ужанья  
Федерал службалэн Удмурт  
Элькунья кивалтонниез

Ухтомский урам, 24, Ижкар, 426009  
тел. (3412) 57-22-50, факс (3412) 57-22-60  
e-mail: to18@fas.gov.ru

штамп  
регистрации

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Телицин А.О.

centr\_prav@mail.ru

advokatsodeistvie@yandex.ru

Уведомление

Управление имущественных отношений  
и земельных ресурсов

Администрации г. Ижевска

Gurova\_TV@izh.udmr.ru

Kazakova\_NV@izh.udmr.ru

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### о принятии к рассмотрению жалобы по делу №018/10/18.1-997/2023

Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике (далее – Удмуртское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Телицина Александра Олеговича (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов – Управление имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации г. Ижевска при проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:26:024634:164, с адресом: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район, ул. 2-я Лучистая, 30, площадью 1451 кв.м., с разрешенным использованием: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) (номер извещения в системе ГИС торги – №22000013180000000079, Лот №1, далее – Торги).

Содержание жалобы Заявителя:

Согласно жалобе, сведения о Торгах, размещенные на электронной площадке сведения об электронной процедуре не содержат фотографий объекта, а также критериев для определения начальной цены лота. Кроме того, информация в отношении начальной цены лота, размещенная на электронной площадке, не соответствует указанной в извещении о проведении Торгов. Заявитель также указывает, что ряд положений договора аренды существенно ущемляет права победителя Торгов (более подробно доводы изложены в жалобе).

Рассмотрение жалобы состоится 5 декабря 2023 года в 10:30 (местное время). Заседание комиссии состоится по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ухтомского, д. 24, кабинет 301.



2023-6037

Также вы вправе принять участие в заседании посредством видеоконференцсвязи.

С целью участия в заседании необходимо перейти по следующей ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/3904851561>

Принять участие возможно как с использованием привычного Вам браузера, так и через мобильное приложение «TrueConf» (доступна версия как для Android, так и для iOS/iPadOS).

В целях соблюдения процессуальных требований по участию в видеоконференцсвязи представителей сторон, на указанный в уведомлении адрес электронной почты необходимо направить документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в заседании, в срок до 11:00 04.12.2023.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://udmurtia.fas.gov.ru>.

Организатору торгов необходимо известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения и представить доказательства извещения в Управление.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, конкурсная или аукционная комиссия, Заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах вправе направить в антимонопольный орган возражения на жалобу или дополнения к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей, чьи полномочия должны быть надлежащим образом подтверждены.

Возражения на жалобу должны содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражения на жалобу направляются в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Организатору торгов в срок до 11 часов 00 минут 04.12.2023 необходимо представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике на адрес электронной почты [to18@fas.gov.ru](mailto:to18@fas.gov.ru), [to18-urakaev@fas.gov.ru](mailto:to18-urakaev@fas.gov.ru):

- копии всех протоколов, составленных в ходе проведения аукциона;
- письменные пояснения по существу жалобы, с приложением копий подтверждающих документов, нормативно-правовым обоснованием;
- сведения об утверждении извещения о проведении аукциона,
- копии всех заявок, поступивших при проведении аукциона,
- иную информацию, которая будет способствовать рассмотрению жалобы по существу.

Копии представляемых документов должны быть заверены надлежащим образом (подписаны уполномоченным должностным лицом и скреплены печатью). Представленные документы должны иметь необходимые реквизиты (дату и исходящий номер).

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае

принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено настоящее уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанным пунктом, является ничтожным.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 статьи 19.8, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 статьи 19.8 КоАП РФ, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Приложение: жалоба в электронном виде.

Руководитель управления

А.В. Анголенко

*Место для подписи*

Исп.Уракаев В.А.  
тел.8(3412) 57-22-58