

Центральный аппарат ФАС России

Адрес: 125993 г. Москва ул. Садовая-Кудринская д. 11 Д-242, ГСП-3

Заявитель: Чеботарев Дмитрий Александрович,

паспорт гражданина РФ

**Организатор торгов: Конкурсный управляющий АО "АП РМК"
Перепечев Дмитрий Федорович**

Жалоба

На действия конкурсного управляющего при реализации имущества должника в рамках процедуры банкротства должника АО "АП РМК"

Решением Арбитражного суда Саратовской области по делу № А57-29343/2016 от «29» ноября 2017 г. (Резолютивная часть решения объявлена 22 ноября 2017 года г.) Акционерного общества «АП Саратовский завод резервуарных металлоконструкций» (ИНН [6453009475](#), ОГРН [1026403055898](#), юридический адрес: 410052, г. Саратов, пр-т им. 50 лет Октября, 134 (далее – АО «АП Саратовский РМК»)) признано несостоятельным (банкротом) и открыто в отношении него конкурсное производство сроком на шесть месяцев.

17.05.2022 г. На сайте ЕФРСБ

(<https://old.bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=A94EDFD24775BFFBF6E43360B940ECF9>) конкурсным управляющим было опубликовано сообщение о продаже имущества должника - 382 наименований (лотов), путём заключения прямых договоров купли-продажи.

При этом конкурсным управляющим был опубликован следующий порядок продажи указанного имущества:

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов.

В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку.

Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, составляет 3 (три) календарных дня.

Величина снижения начальной цены, на которую начальная цена подлежит снижению - составляет 10 % (десять) процентов от начальной (стартовой) цены, согласно графику снижения цены, указанному в Приложении №1.

Победителем устанавливается Покупатель, предложивший наиболее высокую цену.

Прием заявок осуществляется путем направления предложения о приобретении имущества на электронную почту: 89204369890@mail.ru с приложенным доказательством оплаты лота (оплата за лот - 100%).

Таким образом, конкурсный управляющий фактически объявил торги по продаже имущества должника, поскольку данный порядок реализации аналогичен порядку проведения торгов в форме публичного предложения.

19.05.2022 мной была подана заявка на приобретение лота № 378 Платформа железнодорожная (3 шт) и лота № 379 Платформа железнодорожная (3 шт). Мной предложена цена в размере 251 111 рублей за каждый лот.

Платежными поручениями N 2461 и N 3537 мной была внесена предоплата в размере 100% за каждый лот.

23.05.2022 г. Конкурсным управляющим опубликовано сообщение о результатах 1-го периода торгов, в котором сообщается, что с АО "Саратовский РМК" заключён договор №001 от **17.05.2022** г. на общую сумму - 333 554,75 руб. купли-продажи следующего имущества:

Лот №4 - Платформа железнодорожная;

Лот №5 - Платформа железнодорожная;

Лот №6 - Платформа железнодорожная;

Лот №378 - Платформа железнодорожная;

Лот №379 - Платформа железнодорожная;

Лот №380 - Токарно-винторезный станок 165, гв 1958;

Лот №381 - Токарно-винторезный станок 165, гв 1958.

<https://old.bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=E276A1A4F71FCC7BD7F40C0673A9DC79>

Таким образом, конкурсный управляющий заключил договор до окончания первого периода проведения торгов - 17.05.2022, чем нарушил ранее опубликованный порядок продажи имущества, нарушил мое право на приобретение имущества, а также права должника и кредиторов, поскольку общая сумма продажи имущества (7 лотов) меньше предложенной мной за 2 лота.

На основании изложенного и в соответствии со ст.ст. 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ

"О защите конкуренции"

Прошу:

Признать действия организатора торгов - конкурсного управляющего АО "АП РМК" Перепечева Дмитрия Фёдоровича, выразившееся в заключении договора купли-продажи с АО "Саратовский РМК" ранее окончания первого периода проведения торгов незаконными.

Признать действия организатора торгов - конкурсного управляющего АО "АП РМК" Перепечева Дмитрия Фёдоровича, выразившиеся в недопуске заявки Чеботарева Дмитрия Александровича от 19.04.2022, незаконными.

Выдать предписание конкурсному управляющему АО "АП РМК" Перепечеву Дмитрию Фёдоровичу о признании победителем торгов в части лотов № 378 Платформа железнодорожная (3 шт) № 379 Платформа железнодорожная (3 шт) Чеботарева Дмитрия Александровича и заключении договоров купли-продажи по ценам, предложенным Чеботаревым Д.А.

Приложения:

Объявление о проведении торгов от 17.05.2022 г. (Выписка из сайта ЕФРСБ).

Перечень лотов с начальными ценами для каждого периода торгов.

Копия заявки на приобретение имущества от 19.05.2022

Копии платёжных поручений N 2461 и N 3537.

Объявление о заключении договора купли-продажи с АО "Саратовский РМК" от 23.05.2022 г. (Выписка из сайта ЕФРСБ).

28.05.2022 г.

Чеботарев Д.А.