



(по электронной почте)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы
по Томской области**

пр. Ленина, 111, г. Томск, 634069
тел./факс (3822) 51-29-80
e-mail: to70@fas.gov.ru

18.04.2020 № СП/5236

На № _____ от _____

Заявителю:

ИП Христушь О. А.
ИНН 701733573148
634012, г. Томск, ул. Студенческая, 43-9
hristus@rambler.ru

Организатору:

УМП «Муниципальная управляющая
компания»
ИНН 7017062569
634028, г. Томск, ул. Савиных, 3
muktomsk@mail.ru

Уведомление
о принятии к рассмотрению жалобы

Управление Федеральной антимонопольной службы по Томской области уведомляет о принятии к рассмотрению жалобы ИП Христушь О. А. (далее – Заявитель) (вх. от 15.09.2020 № 6383) на действия организатора – УМП «Томская управляющая компания» (далее – УМП «Томская УК», Организатор) при проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципальной собственности, находящихся в хозяйственном ведении УМП «Томская УК» (извещение № 280720/0068235/01), лот № 2.

По мнению Заявителя, Организатор допустил нарушение положений Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»), Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», чем ограничил круг потенциальных претендентов на участие в аукционе.

Руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»), Томское УФАС России уведомляет (дело 070/07/18.1-140/2020):

1. О принятии жалобы ИП Христуся О. А. к рассмотрению.
2. О необходимости приостановления заключения договора до рассмотрения жалобы по существу (в случае не заключения договора).

003647

О назначении рассмотрения жалобы на «23» сентября 2020 года в 12:00 часов (время томское). Жалоба рассматривается посредством видеоконференцсвязи.

Ссылка для подключения: <https://fas3.tconf.rt.ru/c/0698711544>

4. Организатору торгов за один рабочий день до заседания комиссии представить в Томское УФАС России документы, касающиеся лота № 2, согласно ч. 15 ст. 18.1 Закона «О защите конкуренции» (документацию о закупке, изменения, внесенные в закупочную документацию, протоколы вскрытия конвертов с заявками, протоколы рассмотрения заявок, протоколы оценки и сопоставления заявок, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов, в том числе копию договоров, заключенных по итогам аукциона в части лота № 2) с пояснениями по **каждому доводу**, изложенным в жалобе. Документы предоставляются только посредством электронной почты по адресу to70-pankov@fas.gov.ru.

Все объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты.

Непредставление в указанный срок запрашиваемых документов (информации) по требованию антимонопольного органа влечет административную ответственность.

В соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 ст. 18.1, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 Закона «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (ч. 12 ст. 18.1 Закона «О защите конкуренции»).

Информация о времени и месте рассмотрения жалобы размещена на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Томского УФАС России <http://tomsk.fas.gov.ru/>, в единой базе решений <http://br.fas.gov.ru/>.

Уведомление направляется посредством электронной почты (ч. 11 ст. 18.1 Закона «О защите конкуренции»).

Приложение: копия жалобы на 11 л. в 1 экз. в адрес организатора.

Руководитель управления


В. И. Шевченко