

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Московской области
Адрес: 123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44
Телефон: 8(499)755-23-23 доб.050-233
Факс: 8(499)755-23-23 доб.050-892
E-mail: to50@fas.gov.ru
Заявитель:

ЖАЛОБА на действия Организатора торгов (Арбитражного управляющего)

Организатор торгов

Наименование

Адрес электронной почты

Номер контактного телефона

ИНН

СНИЛС

Адрес для корреспонденции:

Данные СРО АУ

Ассоциация саморегулируемая организация арбитражных
управляющих "Эгида" (ОГРН:1105800001526ИНН:5836141204

Адрес:170100, обл Тверская, г. Тверь, б-р Радищева, д.11, оф. 17)

Арбитражный управляющий

Фамилия, имя, отчество

Регистрационный номер ФРС

Название саморегулируемой
организации арбитражных
управляющих

Ассоциация Саморегулируемая организация арбитражных
управляющих «Эгида»

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер
торгов на ЕФРСБ

5598733

Сведения о должнике

Фамилия, имя, отчество

Сведения о должнике

ИНН

СНИЛС

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	A41-54078/2019
Основание для проведения торгов	Определение об утверждении Положения о продаже имущества должника от 12.10.2020 г.

Информация о торгах

Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	14.10.2020 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	12.11.2020 18:00
Начало подачи предложений о цене имущества	16.11.2020 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	17.11.2020 10:00
Место подведения результатов торгов	Московская область, г. Коломна, ул. Партизан д. 1. "В", офис 9.

«12» ноября 2019 года мною была подана заявка на участие в торгах в открытом аукционе с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества Лот №2: Земельный участок для садоводства, площадью 754 кв.м., кадастровый номер 50:57:0031202:257, адрес объекта: Московская область, город Коломна, Озёрское шоссе, СНТ «Яблонька», уч. 78. на ЭТП Профит <https://etp-profit.ru> (идентификационный номер: 2999-ОАОФ) ссылка на торги <https://etp-profit.ru/trade/view/purchase/general.html?id=101606129>

В соответствии с Протоколом об определении участников аукциона 2999-ОАОФ/1/2 от 13.11.2020 моя заявка не допущена к участию в Аукционе по причине отсутствия в составе заявки копий документов: ИНН и СНИЛС заявителя.

Так, согласно Положению о торгах, заявка участника должна содержать:

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о Проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из

единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке на участие в торгах, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью Заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки, подписанное квалифицированной электронной подписью Заявителя. В случае представления одним Заявителем двух и более заявок на участие в торгах, при условии, что представленные заявки не были им отозваны, при проведении торгов рассматривается только заявка, представленная первой, все иные представленные заявки возвращаются заявителю. Торги будут проведены 16.11.2020 г. в 12:00 (срок приема заявок с 10:00 14.10.2020 г. до 18:00 12.11.2020 г.) на электронной площадке ЭТП «Профит» в сети интернет на сайте <http://www.etp-profit.ru/>. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица (далее - Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке ЭТП «Профит» в сети интернет на сайте <https://www.etp-profit.ru/>. Для участия в торгах Заявитель представляет Оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, подписанные квалифицированной электронной подписью Заявителя. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, оформляется в форме электронного документа и подписывается квалифицированной электронной подписью Заявителя.

Кроме того, часть 4 статьи 139, часть 11 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" предусматривает следующие требования к составу заявки:

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием закрытой формы представления предложений о цене предприятия заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В случае проведения закрытых торгов к заявке на участие в торгах должны прилагаться документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям к участнику торгов, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации в отношении ограниченно оборотоспособного имущества и указанным в сообщении о проведении торгов.

При проведении конкурса заявка на участие в торгах должна содержать обязательство заявителя исполнять условия конкурса.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене предприятия до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

Таким образом, требование о предоставлении для участия в торгах в составе заявки копий СНИЛС и ИНН Законом о банкротстве не предусмотрено.

Организатор торгов (Арбитражный управляющий) нарушил мои права, неправомерно отказав в участии в открытом аукционе по продаже имущества, так как все требуемые Положением о торгах и Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" документы и сведения были мною предоставлены в полном объеме.

Руководствуясь нормами законодательства Российской Федерации,

ПРОШУ:

1. Провести внеплановую проверку по указанному Открытому аукциону с открытой формой представления предложений о цене на предмет соответствия требованиям действующего законодательства Российской Федерации.
2. Признать действия Организатора торгов (Арбитражного управляющего), выразившиеся в неправомерном отклонении моей заявки на участие в электронном аукционе, **неправомерными**;
3. Признать действия Организатора торгов (Арбитражного управляющего) незаконными и нарушившими нормы законодательства, в том числе Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", при осуществлении деятельности по организации торгов и привлечь Организатора торгов (Арбитражного управляющего) к ответственности согласно законодательству Российской Федерации.
4. Отменить протокол определения участников торгов 2999-ОАОФ/1/2 и обязать Организатора торгов (Арбитражного управляющего) рассмотреть заявки заявителей в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Приложение:

1. Протокол определения участников торгов 2999-ОАОФ/1/2 от 13.11.2020
2. Объявление о проведение торгов, опубликованное на <https://bankrot.fedresurs.ru/>.