

УРАЛХИМ

**Филиал «КЧХК»
Акционерного общества
«Объединенная химическая
компания «УРАЛХИМ»
в городе Кирово-Чепецке**

(Филиал «КЧХК» АО «ОХК «УРАЛХИМ»
в городе Кирово-Чепецке)

613040 Кировская область
Кирово-Чепецкий район
г. Кирово-Чепецк, пер. Пожарный, 7
Тел./факс: (83361) 9-44-51, 9-43-31
E-mail: kckk@uralchem.com
ИНН 7703647595 / КПП 431243001
ОГРН 1077761874024

**Федеральная антимонопольная
служба**

Ул. Садовая-Кудринская, д. 11, Д-242,
ГСП-3, г. Москва, 125993

**Заявитель (конкурсный кредитор):
Акционерное общество
«Объединенная химическая
компания «УРАЛХИМ»
(АО ОХК «УРАЛХИМ»)
(ОГРН 1077761874024
ИНН 7703647595)**

Наб. Пресненская, д. 6, строен. 2,
г. Москва, 123112

**Должник:
Акционерное общество «Кировская
региональная ипотечная
корпорация» (АО «КРИК»)
(ИНН 4345054639
ОГРН 1034316521931)**

Ул. Ленина, д. 92, г. Киров, 610000

Арбитражный управляющий

[REDACTED]

**Оператор электронной площадки:
ООО «МЭТС»
(ИНН 5751039346,
ОГРН 1105742000858)**

Ул. Новосильская, д. 11, помещение 4,
г. Орел, Орловская обл., 302030

13.05.2020 № 4-12/0220/1214-20
На № _____ от _____

**Жалоба на действия организатора торгов – арбитражного управляющего [REDACTED]
[REDACTED] по проведению торгов посредством публичного предложения,
идентификационный номер торгов N 50530-ОАОФ, лоты N 1-28, в связи с допущенным
нарушением при организации и проведении торгов.**

Решением Арбитражного суда Кировской области от 28 сентября 2018 года по делу № А28-2324/2018 акционерное общество «Кировская региональная ипотечная корпорация» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него было открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим был утвержден [REDACTED]

Определением Арбитражного суда Кировской области от 18 февраля 2019 года требования АО «ОХК «УРАЛХИМ» были включены в реестр требований кредиторов АО «КРИК» как обеспеченные залогом имущества должника.

Двадцать седьмого марта на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (<https://bankrot.fedresurs.ru/>) (далее по тексту – Сайт) было опубликовано объявление о проведении торгов по продаже имущества АО «КРИК» (сообщение № 4869995).

Аналогичное объявление было опубликовано в средствах массовой информации в газете «Коммерсантъ» от "28" марта 2020 г. и газете Комсомольская правда Киров от "27" марта 2020 г.)

Организатором торгов выступал конкурсный управляющий АО «КРИК» Яровиков Сергей Васильевич.

Предмет торгов – лоты № 1-28 составило недвижимое имущество – квартиры, принадлежащие АО «КРИК» и находящиеся в залоге у АО «Первый Дортрансбанк»:

- Лот1 Квартира, назначение–жилое, пл. 33,1 кв.м., кад.№ 43:40:000568:712, Кировская обл., г.Киров, ул.Красный Химик, д.2, кв.4,
- Лот2 Квартира, назначение–жилое, пл. 33,1 кв.м., кад.№ 43:40:000568:699, Кировская обл., г.Киров, ул.Красный Химик, д.2, кв.47,
- Лот3 Квартира, назначение–жилое, пл. 45,9 кв.м., кад.№ 43:42:000064:769, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.1,
- Лот4 Квартира, назначение–жилое, пл. 28 кв.м., кад.№ 43:42:000064:749, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.1/1,
- Лот5 Квартира, назначение-жилое, пл. 32,8 кв.м., кад.№ 43:42:000064:750, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.1/2,
- Лот6 Квартира, назначение–жилое, пл. 25,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:781, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.2,
- Лот7 Квартира, назначение–жилое, пл. 56 кв.м, кад.№ 43:42:000064:770, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.3,
- Лот8 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:783, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.4,
- Лот9 Квартира, назначение–жилое, пл. 28,5 кв.м., кад.№ 43:42:000064:773, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.4/1,
- Лот10 Квартира, назначение–жилое, пл. 33,2 кв.м., кад.№ 43:42:000064:784, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.5,
- Лот11 Квартира, назначение–жилое, пл. 56 кв.м., кад.№ 43:42:000064:753, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.7,
- Лот12 Квартира, назначение–жилое, пл. 24,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:785, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.6,
- Лот13 Квартира, назначение–жилое, пл. 32,8 кв.м., кад.№ 43:42:000064:788, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.9,
- Лот14 Квартира, назначение–жилое, пл. 28,3 кв.м., кад.№ 43:42:000064:757, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.8/1,
- Лот15 Квартира, назначение–жилое, пл. 25 кв.м., кад.№ 43:42:000064:789, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.10,
- Лот16 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,4 кв.м., кад.№ 43:42:000064:761, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.12,
- Лот17 Квартира, назначение–жилое, пл. 29 кв.м., кад.№ 43:42:000064:775, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.12/1,
- Лот18 Квартира, назначение–жилое, пл.32,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:762, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.13,
- Лот19 Квартира, назначение–жилое, пл. 25,2 кв.м., кад.№ 43:42:000064:763, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.14,
- Лот20 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,8 кв.м., кад.№ 43:42:000064:776, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.15,
- Лот21 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,3 кв.м., кад.№ 43:42:000064:794, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.16,

- Лот22 Квартира, назначение–жилое, пл. 28,6 кв.м., кад.№ 43:42:000064:766, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.16/1,
- Лот23 Квартира, назначение–жилое, пл. 25,6 кв.м., кад.№ 43:42:000064:767, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.18,
- Лот24 Квартира, назначение–жилое, пл. 32,5 кв.м., кад.№ 43:42:000064:795, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.17,
- Лот25 Квартира, назначение– жилое, пл. 55,5 кв.м., кад.№ 43:42:000064:778, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.19,
- Лот26 Квартира, назначение–жилое, пл. 45,3 кв.м., кад.№ 43:42:000064:782, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.20,
- Лот27 Квартира, назначение–жилое, пл. 29,2 кв.м., кад.№ 43:42:000064:771, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.20/1,
- Лот28 Квартира, назначение–жилое, пл. 56,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:787, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.8.

Согласно сообщению о проведении торгов дата и время начала подачи заявок на участие в торгах – 30.03.2020 10:00, дата и время окончания подачи заявок на участие в торгах – 07.05.2020 16:00.

В соответствии с сообщением заявки принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной торговой площадке «МЭТС», размещенной в сети Интернет по адресу: <http://www.m-ets.ru>, с 30 марта 2020 г. по 07 мая 2020 г. с 10.00 ч. до 16.00 ч.

К участию в торгах допускаются лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству РФ, своевременно подавшие заявку, соответствующую требованиям, установленным законодательством и указанным в сообщении о проведении торгов, представившие документы, подтверждающие их право быть покупателем, оформленные надлежащим образом, и внесшие задаток в установленном порядке.

В сообщении о проведении данный торгов указаны следующие условия перечисления задатка:

«Задаток вносится в течение срока подачи заявок на расчетный счет оператора электронной площадки: ООО «МЭТС» ИНН 5751039346; КПП 575101001 р/с 40702810900047305402 ф-л Банка ГПБ (АО) «Среднерусский», г. Тула, к/с 30101810700000000716, БИК 047003716. Назначение платежа: Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета) (ID _). Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Внесение денежных средств, в качестве задатка на участие в торгах, допускается только Заявителем, согласно ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА о заключении Договора задатка с оператором электронной торговой площадки ООО «МЭТС» («Межрегиональная электронная торговая система») www.m-ets.ru денежные средства зачисляются в срок не более 5 рабочих дней.»

В договоре о внесении задатка (публичная оферта) установлены следующие условия задатка:

«1.1. Заявитель обязуется перечислить задаток в размере ____% от начальной цены продажи имущества, в сумме _____ рублей в счет обеспечения оплаты имущества _____ «_____» (далее – Должник, Продавец), составляющего лот №__, приобретаемого на проводимых Организатором торгов ООО «_____» открытых торгах, идентификационный номер торгов: ____ (Место проведения торгов: электронная площадка: www.m-ets.ru, оператор ООО «МЭТС»).

1.2. Задаток вносится на расчетный счет Оператора электронной площадки: ООО «МЭТС», юр. адрес: 302030, г. Орел, ул. Новосильская, д 11, помещение 4; ИНН 5751039346; КПП 575101001; ОГРН 1105742000858; р/счет 40702810900047305402; Банк: Ф-л Банка ГПБ (АО) "Среднерусский", г. Тула,

300026, г. Тула, пр-т. Ленина, 106, ОГРН 1027700167110, к/счет 30101810700000000716, БИК 047003716, ИНН 7744001497, КПП 710402001. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета) (ID _)".

1.3. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества и должен быть внесен Заявителем до окончания срока приема заявок на торги.

1.4. Внесение денежных средств, в качестве задатка на участие в торгах, допускается только Заявителем.»

АО «ОХК «УРАЛХИМ» перечислило необходимый для участия в торгах задаток в сумме 4 000 000 руб. платёжным поручением № 22987. По информации исполняющего банка (ПАО «СберБанк») платёжное поручение было исполнено 07.05.2020 в 14.07, то есть до окончания срока подачи заявок на участие в торгах (07.05.2020 до 16.00).

Таким образом в соответствии с условиями торгов необходимый для участия в торгах задаток считается внесенным в момент перечисления на расчётный счет организатора торгов (ООО «МЭТС»).

Также были оформлены надлежащим образом заявки, приложены в соответствии с требованиями Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 года «О несостоятельности (банкротстве)» копии требуемых документов и заполнены сведения.

Между тем, АО «ОХК «УРАЛХИМ» 08.05.2020 года были получены протоколы 50530-ОАОФ, лоты 1-28 об определении участников торгов по продаже жилых помещений, принадлежащих АО «КРИК» и находящихся в залоге у АО «Первый Дортрансбанк».

В указанных протоколах содержится информация о том, что АО «ОХК «УРАЛХИМ» представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, не соответствующие требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок, а именно: поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Таким образом, АО «ОХК «УРАЛХИМ» не допущено к участию в торгах.

В связи с изложенным считаем отказ в допуске участию в торгах необоснованным и незаконным.

В соответствии со ст. 139 Закона о банкротстве рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

Согласно ст. 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

В целях обеспечения равных прав и соблюдения законных интересов всех потенциальных покупателей организатор торгов, действуя разумно и добросовестно, должен способствовать формированию наибольшего количества участников торгов.

Отсечение претендентов по формальным основаниям на стадии определения участников торгов не соответствует ни целям реализации имущества должника, ни целям конкурсного производства. В результате таких действий для других участников отсутствует возможность провести состязание относительно цены имущества, нивелируется смысл торгов, которые теряют свою суть – определение победителя на конкурентной основе.

Если такие недобросовестные действия не позволяют другим участникам сделать свои ценовые предложения или приводят к ошибке в их действиях, то фактически не достигается цель проведения торгов - определение лучшей цены в результате конкурентной борьбы участников.

По мнению АО «ОХК «УРАЛХИМ» конкурсным управляющим был нарушен порядок проведения торгов.

В порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" в соответствии с правилами настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов.

Кроме того, антимонопольный орган выдает организатору торгов, оператору электронной площадки обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов.

На основании изложенного и в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции"

прошу

- признать действия организатора торгов – конкурсного управляющего АО «КРИК» Яровикова Сергея Васильевича по проведению торгов посредством публичного предложения, идентификационный номер торгов N 50530-ОАОФ, по продаже имущества, составляющего Лоты № 1-28 (жилые помещения, принадлежащие АО «КРИК», находящиеся в залоге у АО «Первый Дортрансбанк»,

- Лот1 Квартира, назначение–жилое, пл. 33,1 кв.м., кад.№ 43:40:000568:712, Кировская обл., г.Киров, ул.Красный Химик, д.2, кв.4,

- Лот2 Квартира, назначение–жилое, пл. 33,1 кв.м., кад.№ 43:40:000568:699, Кировская обл., г.Киров, ул.Красный Химик, д.2, кв.47,

- Лот3 Квартира, назначение–жилое, пл. 45,9 кв.м., кад.№ 43:42:000064:769, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.1,

- Лот4 Квартира, назначение–жилое, пл. 28 кв.м., кад.№ 43:42:000064:749, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.1/1,

- Лот5 Квартира, назначение–жилое, пл. 32,8 кв.м., кад.№ 43:42:000064:750, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.1/2,

- Лот6 Квартира, назначение–жилое, пл. 25,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:781, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.2,

- Лот7 Квартира, назначение–жилое, пл. 56 кв.м, кад.№ 43:42:000064:770, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.3,

- Лот8 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:783, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.4,

- Лот9 Квартира, назначение–жилое, пл. 28,5 кв.м., кад.№ 43:42:000064:773, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.4/1,

- Лот10 Квартира, назначение–жилое, пл. 33,2 кв.м., кад.№ 43:42:000064:784, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.5,

- Лот11 Квартира, назначение–жилое, пл. 56 кв.м., кад.№ 43:42:000064:753, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.7,

- Лот12 Квартира, назначение–жилое, пл. 24,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:785, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.6,

- Лот13 Квартира, назначение–жилое, пл. 32,8 кв.м., кад.№ 43:42:000064:788, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.9,

- Лот14 Квартира, назначение–жилое, пл. 28,3 кв.м., кад.№ 43:42:000064:757, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.8/1,

- Лот15 Квартира, назначение–жилое, пл. 25 кв.м., кад.№ 43:42:000064:789, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.10,
- Лот16 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,4 кв.м., кад.№ 43:42:000064:761, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.12,
- Лот17 Квартира, назначение–жилое, пл. 29 кв.м., кад.№ 43:42:000064:775, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.12/1,
- Лот18 Квартира, назначение–жилое, пл.32,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:762, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.13,
- Лот19 Квартира, назначение–жилое, пл. 25,2 кв.м., кад.№ 43:42:000064:763, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.14,
- Лот20 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,8 кв.м., кад.№ 43:42:000064:776, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.15,
- Лот21 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,3 кв.м., кад.№ 43:42:000064:794, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.16,
- Лот22 Квартира, назначение–жилое, пл. 28,6 кв.м., кад.№ 43:42:000064:766, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.16/1,
- Лот23 Квартира, назначение–жилое, пл. 25,6 кв.м., кад.№ 43:42:000064:767, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.18,
- Лот24 Квартира, назначение–жилое, пл. 32,5 кв.м., кад.№ 43:42:000064:795, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.17,
- Лот25 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,5 кв.м., кад.№ 43:42:000064:778, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.19,
- Лот26 Квартира, назначение–жилое, пл. 45,3 кв.м., кад.№ 43:42:000064:782, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.20,
- Лот27 Квартира, назначение–жилое, пл. 29,2 кв.м., кад.№ 43:42:000064:771, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.20/1,
- Лот28 Квартира, назначение–жилое, пл. 56,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:787, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.8
незаконными.

- выдать предписание об устранении нарушений порядка организации и проведения торгов, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов № 50530-ОАОФ, по продаже имущества, составляющего Лоты № 1-28 (жилые помещения, принадлежащие АО «КРИК», находящиеся в залоге у АО «Первый Дортрансбанк».

**Заявление о принятии обеспечительных мер
в виде выдачи предписания об отложении проведения торгов, назначенных на
15.05.2020 года**

В порядке ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган выдает организатору торгов, оператору электронной площадки обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов.

При определении участников торгов были нарушены требования законодательства, а отстранение АО «ОХК «УРАЛХИМ» от участия в торгах было произведено по формальным основаниям, что нарушает равные права и соблюдение законных интересов всех потенциальных покупателей организатором торгов конкурсным управляющим [REDACTED]

Отсечение претендентов по формальным основаниям на стадии определения участников торгов не соответствует ни целям реализации имущества должника, ни целям конкурсного производства. В результате таких действий для других участников отсутствует возможность провести состязание относительно цены имущества, нивелируется смысл торгов, которые теряют свою суть – определение победителя на конкурентной основе.

Если такие недобросовестные действия не позволяют другим участникам сделать свои ценовые предложения или приводят к ошибке в их действиях, то фактически не достигается цель проведения торгов - определение лучшей цены в результате конкурентной борьбы участников.

В связи с тем, что конкурсным управляющим был нарушен порядок проведения торгов и в целях пресечения нарушения обязательных требований, а также недопущения дальнейшего нарушения требования законодательства

Прошу

выдать предписание об отложении проведения торгов N 50530-ОАОФ, по продаже имущества, составляющего Лоты № 1-28 (жилые помещения, принадлежащие АО «КРИК», находящиеся в залоге у АО «Первый Дортрансбанк»,

- Лот1 Квартира, назначение–жилое, пл. 33,1 кв.м., кад.№ 43:40:000568:712, Кировская обл., г.Киров, ул.Красный Химик, д.2, кв.4,

- Лот2 Квартира, назначение–жилое, пл. 33,1 кв.м., кад.№ 43:40:000568:699, Кировская обл., г.Киров, ул.Красный Химик, д.2, кв.47,

- Лот3 Квартира, назначение–жилое, пл. 45,9 кв.м., кад.№ 43:42:000064:769, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.1,

- Лот4 Квартира, назначение–жилое, пл. 28 кв.м., кад.№ 43:42:000064:749, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.1/1,

- Лот5 Квартира, назначение-жилое, пл. 32,8 кв.м., кад.№ 43:42:000064:750, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.1/2,

- Лот6 Квартира, назначение–жилое, пл. 25,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:781, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.2,

- Лот7 Квартира, назначение–жилое, пл. 56 кв.м., кад.№ 43:42:000064:770, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.3,

- Лот8 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:783, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.4,

- Лот9 Квартира, назначение–жилое, пл. 28,5 кв.м., кад.№ 43:42:000064:773, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.4/1,

- Лот10 Квартира, назначение–жилое, пл. 33,2 кв.м., кад.№ 43:42:000064:784, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.5,

- Лот11 Квартира, назначение–жилое, пл. 56 кв.м., кад.№ 43:42:000064:753, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.7,

- Лот12 Квартира, назначение–жилое, пл. 24,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:785, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.6,

- Лот13 Квартира, назначение–жилое, пл. 32,8 кв.м., кад.№ 43:42:000064:788, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.9,

- Лот14 Квартира, назначение–жилое, пл. 28,3 кв.м., кад.№ 43:42:000064:757, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.8/1,

- Лот15 Квартира, назначение–жилое, пл. 25 кв.м., кад.№ 43:42:000064:789, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.10,

- Лот16 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,4 кв.м., кад.№ 43:42:000064:761, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.12,
 - Лот17 Квартира, назначение–жилое, пл. 29 кв.м., кад.№ 43:42:000064:775, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.12/1,
 - Лот18 Квартира, назначение–жилое, пл.32,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:762, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.13,
 - Лот19 Квартира, назначение–жилое, пл. 25,2 кв.м., кад.№ 43:42:000064:763, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.14,
 - Лот20 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,8 кв.м., кад.№ 43:42:000064:776, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.15,
 - Лот21 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,3 кв.м., кад.№ 43:42:000064:794, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.16,
 - Лот22 Квартира, назначение–жилое, пл. 28,6 кв.м., кад.№ 43:42:000064:766, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.16/1,
 - Лот23 Квартира, назначение–жилое, пл. 25,6 кв.м., кад.№ 43:42:000064:767, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.18,
 - Лот24 Квартира, назначение–жилое, пл. 32,5 кв.м., кад.№ 43:42:000064:795, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.17,
 - Лот25 Квартира, назначение–жилое, пл. 55,5 кв.м., кад.№ 43:42:000064:778, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.19,
 - Лот26 Квартира, назначение–жилое, пл. 45,3 кв.м., кад.№ 43:42:000064:782, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.20,
 - Лот27 Квартира, назначение–жилое, пл. 29,2 кв.м., кад.№ 43:42:000064:771, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.20/1,
 - Лот28 Квартира, назначение–жилое, пл. 56,7 кв.м., кад.№ 43:42:000064:787, Кировская обл., г.Кирово-Чепецк, ул.Братьев Васнецовых, д.6, кв.8.
- назначенных на 15.05.2020 года до момента рассмотрения данного заявления.

Приложение:

1. копия решения по делу № А28-2324/2018 от 28.09.2017 года на 10 л. в 1 экз.,
2. копия определения по делу № А28-2324/2018 от 18.02.2019 года на
3. копия объявления о проведении торгов на 15 л. в 1 экз.,
4. копия платёжного поручения на 1 л. в 1 экз.,
5. копия справки исполняющего банка на 1 л. в 1 экз.,
6. копии протоколов № 50530-ОАОФ на ___ л. в 1 экз.,
7. копия доверенности на 4 л. в 1 экз.

Представитель по доверенности

