

На основании пункта 34 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ направляем пакет документов для включения в реестр недобросовестных участников аукциона

16 декабря 2021 года уполномоченным органом (МКУ «Управление финансами местной администрации Прохладненского муниципального района КБР»), действующим на основании решения Совета местного самоуправления Прохладненского муниципального района № 42/2 от 28.09.2018, в соответствии с постановлением местной администрации Прохладненского муниципального района КБР от 15 ноября 2021 года № 671 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Прохладненского муниципального района КБР» было опубликовано извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Прохладненского муниципального района КБР, в газете «Прохладненские известия» № 50 (10989) от 16.12.2021, на официальном сайте www.torgi.gov.ru № 151221/31126310/01.

ЛОТ № 3 – земельный участок, расположенный в границах земель муниципального образования с.п. Алтуд;
кадастровый номер земельного участка - 07:04:6400000:586;
площадь земельного участка - 34 942 кв.м.;
категория земель - земли сельскохозяйственного назначения

разрешенное использование – сельскохозяйственное использование.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) 12 230 (Двенадцать тысяч двести тридцать) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3% или 366 (Триста шестьдесят шесть) рублей 90 копеек.

Размер задатка – 12 230 (Двенадцать тысяч двести тридцать) рублей 00 копеек (100 % от начальной цены предмета аукциона).

Срок аренды земельного участка – 7 лет 0 месяцев.

Победитель аукциона по лоту № 3 _____, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 07:04:6400000:586 в сумме 82 674 (Восемьдесят две тысячи шестьсот семьдесят четыре) рубля 80 копеек.

_____, г.р., паспорт № _____, выдан _____ года, код подразделения _____

зарегистрированный по адресу:

Контактный телефон _____

27 января 2022 года _____

_____ были вручены проекты договоров аренды с кадастровыми номерами: 07:04:6400000:586, 07:04:6400000:334 что подтверждается личной подписью в сопроводительном письме от 26.01.2022 № 105. Указанные проекты договоров были им предоставлены в уполномоченный орган 21 февраля 2022 года. Проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 07:04:6400000:586 был возвращен без подписи.

В данной связи Комиссией по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договоров аренды земельных участков, находящиеся в собственности Прохладненского муниципального района КБР, либо государственная собственность на которые не разграничена, принято решение о признании _____ победителем аукциона, уклонившимся от подписания договора и направлении соответствующей информации в УФАС по КБР, оформленное протоколом от 22.02.2022 № 4.

Приложения:

- копия постановления от 15.11.2021 № 671 на 2 л. в 1 экз;
- копия извещения о проведении аукциона на 8 л. в 1 экз;
- копия газеты «Прохладненские известия» от 16.12.2021 № 50 (10989) на 3 л. в 1 экз;
- копия выписки из отчета об оценке от 21.06.2021 № 087-1/06/21/П/ЗУ на 1 л. в 1 экз;
- копия заявки на участие в аукционе _____ на 9 л. в 1 экз;
- копия протокола рассмотрения заявок от 19.01.2022 № 1 на 6 л. в 1 экз;
- копия протокола о результатах аукциона от 20.01.2022 № 3 на 7 л. в 1 экз;
- копия проекта договора аренды земельного участка с кадастровым номером 07:04:6400000:586 на 9 л. в 1 экз;
- копия сопроводительного письма от 26.01.2022 № 105 на 1 л. в 1 экз;

- копия протокола об уклонении от заключения договора от 22.02.2022 № 4 на 2 л. в 1 экз.

Исполнитель Анна Александровна Стельненко
Контактный телефон 8(86631) 4-40-57

