

**Исх. № 5 от 15.05.2023 г.**

**Заявитель:**

**Лицо, в отношении которого подано  
заявление**

### **ЖАЛОБА**

**Адрес официального сайта, на котором размещена информация о торгах:**

<https://auction.com.ru/trade/100335/>

[https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/23000008240000000045\\_7/\(lotInfo:info\)?fromRec=false](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/23000008240000000045_7/(lotInfo:info)?fromRec=false)

**Номер извещения, дата опубликования извещения о проведении торгов:**

№ 23000008240000000045, лот №7 от 05.05.2023 г.

**Вид торгов:**

Реализация имущества должников в рамках исполнительного производства

**Обжалуемые действия субъекта с указанием норм действующего  
законодательства, которые, по мнению Заявителя, нарушены:**

В рамках настоящей жалобы обжалуются действия торговой площадки по созданию незаконных препятствий потенциальным участникам торгов по приобретению имущества должников, путем установления незаконных и необоснованных препятствий к участию в торгах по реализации имущества должников, в виде:

- требования от участника публичных торгов документов для регистрации на площадке;
- длительного рассмотрения заявки потенциального участника торгов на регистрацию на торговой площадке.

Таким образом, потенциальный участник торгов по реализации имущества должников лишен возможности участвовать в торгах, если решит подать заявку на участие в торгах, например, за один день до окончания приема заявок.

**Доводы жалобы:**

з, принял решение участвовать в торгах по извещению № 23000008240000000045, лот № 7 в пятницу, 12.05.2023 г.

При этом ранее в отношении этого же лота по моей жалобе были отменены торги на площадке top-torg.ru (ООО «ПРАВО-ТОРГ»), но данный лот появился уже на другой торговой площадке - <https://auction.com.ru> и судя, по всему, ещё до рассмотрения жалобы на торги по этому лоту на площадке top-torg.ru.

Мной был подготовлен весь необходимый пакет документов и оплачен задаток в сумме 47 827,00 руб., что подтверждается платежным поручением № 495536 от 28.04.2023 г. (прилагается) и информационным письмом с просьбой считать данный задаток оплаченным уже по новым торгам.

Моя заявка на регистрацию на ЭТП не рассмотрена ООО «ВЭТЭ».

При этом, как на предыдущей торговой площадке, так и на новой я, как лицо, выразившее волю на участие в торгах, вынужден собирать два пакета документов:

- для торговой площадки, чтобы она рассмотрела мои документы и решила, могу ли я получить аккредитацию на торговой площадке;
- для организатора торгов, согласно аукционной документации, для непосредственного допуска к публичным торгам.

Считаю, что требование торговой площадки о предоставлении конкретно ей документов для участия в публичных торгах, усугубленное длительным рассмотрением этих документов приводит к необоснованным ограничениям для потенциальных участников торгов в допуске к публичным торгам.

Действия торговой площадки приводят / могут привести к следующим негативным последствиям:

А) Любой участник, принявший решение участвовать в торгах за незначительное время до окончания приема заявок, в результате политики оператора ЭТП лишается возможности участвовать в публичных торгах, так как сначала площадка должна принять решение о допуске на площадку потенциального участника и только потом такой участник будет иметь возможность отправить заявку непосредственно организатору торгов для участия в публичных торгах.

Регистрация на торговой площадке через госуслуги или через сертификат УКЭП явно является достаточной для регистрации участника торгов непосредственно на площадке именно для участия в публичных торгах.

Убеждён, что такой локальный нормативный правовой акт коммерческой организации ООО «ВЭТЭ» как «Регламент торговой площадки» <https://auction.com.ru/upload/iblock/f78/lisu83grqs6u9j4kotaakczenumz1k3xl.pdf> не может обязывать потенциального участника публичных торгов собирать пакет документов отдельно для торговой площадки, являющейся исключительно инструментом подачи заявки непосредственно для участия в торгах и, в последующем, ценовых предложений.

Так, я, А.В. Балмасов, лишен возможности прикрепить необходимый пакет документов просто потому, что согласно Регламенту ЭТП <https://auction.com.ru> моя заявка на регистрацию на ЭТП подана за 1 рабочий день до окончания срока приема заявок для участия в торгах, на электронное письмо оператор ЭТП не отреагировал, а телефон у ЭТП вообще отсутствует на сайте.

Стоит также отметить, что документы, которые требует ЭТП для рассмотрения заявки на доступ на площадку, содержат персональные данные, однако, говоря о необходимости предоставления согласия на обработку персональных данных, ЭТП не устанавливает формы такого согласия, что дополнительно создает возможность для отказа в доступе на площадку по усмотрению лица, рассматривающего такую заявку.

Б) Действующее законодательство не предусматривает периода до окончания срока приёма заявок, до истечения которого должна быть подана заявка – любой участник вправе подать заявку непосредственно в день окончания приема заявок, а ЭТП должна оказывать содействие потенциальному участнику торгов в подаче заявки, но не ограничивать участнику доступ к торгам путем требования отдельного пакета документов и рассмотрения заявки на регистрацию на ЭТП в течение нескольких рабочих дней;

В) Вышеуказанными действиями торговая площадка препятствует достижению основной цели реализации имущества должника в рамках исполнительного производства - по получению максимальной цены от реализации имущества;

Считаю, что подобные действия оператора ЭТП категорическим образом ограничивают доступ потенциальных участников к торгам по реализации имущества должников, в результате чего становится невозможным достичь цели процедуры реализации имущества должников в исполнительном производстве – доступ неограниченного круга лиц к участию в торгах для реализации имущества по максимальной цене.

На основании изложенного,

**ПРОШУ:**

1. Принять в отношении ООО «ВЭТЭ» меры, предусмотренные действующим законодательством для восстановления прав неограниченного круга лиц на участие в торгах по реализации имущества должником в рамках исполнительного производства.

2. Обязать ООО «ВЭТЭ» предоставить А.В. Балмасову возможность подачи документов для участия в торгах № 23000008240000000045 от 05.05.2023 г., лот № 7.

**Приложение:**

1. Распечатка данных о рассмотрении заявки с электронной площадки;
2. Платежное поручение об оплате задатка;
3. Документы для участия в торгах.