

ПАО «Группа Компаний ПИК»

123242, г. Москва,
ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1

<...>

ООО «Смарт-вью»

Угрешская ул., д. 2, стр. 33,
г. Москва, 115088

ООО «Русс Аутдор»

143421, Московская обл.,
Красногорский р-н.,
26-й км автодороги «Балтия»,
Бизнес-центр Riga Land, стр. 1

<...>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о возбуждении производства по делу № 077/05/28-547/2020
по признакам нарушения законодательства
Российской Федерации о рекламе

«17» января 2020 года

г. Москва

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по городу Москве (далее — Московское УФАС России) по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, заместитель руководителя <...>, рассмотрев заявление физического лица, а также материалы по признакам нарушения ПАО «Группа Компаний ПИК», ООО «Русс Аутдор» частей 7 статьи 28 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее — Закон о рекламе),



УСТАНОВИЛ:

В результате рассмотрения поступившего заявления физического лица установлен факт распространения в декабре 2018 года рекламы «Академика Павлова || Квартитры от 4,9 млн руб. Группа ПИК» на рекламной конструкции, расположенной на съезде с Рублевского шоссе на дублер (в сторону Рублевское ш., д. 30, стр. 1)

В соответствии с частью 7 статьи 28 Закона о рекламе реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте размещения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, фирменное наименование (наименование) застройщика либо указанное в проектной декларации индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение. Реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, может содержать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов - наименование жилого комплекса), если такое коммерческое обозначение (наименование жилого комплекса) указано в проектной декларации.

Установлено, что в спорной рекламе отсутствовала информация об источнике проектной декларации.

Таким образом, при распространении спорной рекламы усматриваются признаки нарушения части 7 статьи 28 Закона о рекламе, выразившегося в распространении в декабре 2018 года рекламы «Академика Павлова || Квартитры от 4,9 млн руб. Группа ПИК» на рекламной конструкции, расположенной на съезде с Рублевского шоссе на дублер (в сторону Рублевское ш., д. 30, стр. 1) без указания информации о месте размещения проектной декларации.

На основании пункта 2 части 1 статьи 33, статьей 34, части 1, 2 статьи 36 Закона о рекламе и в соответствии с пунктами 20, 21, 28 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2006 № 508 (далее — Правила),

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Возбудить производство по делу № 077/05/28-547/2020 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, а именно части 7 статьи 28 Закона о рекламе.

2. Признать лицами, участвующими в деле:

лица, в действиях которых содержатся признаки нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, – ПАО «Группа Компаний ПИК» (место нахождения: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1); ООО «Русс Аутдор» (место нахождения: 143421, Московская обл., Красногорский р-н, 26-й км автодороги «Балтия», Бизнес-центр Riga Land, стр. 1);

заинтересованное лицо — ООО «Смарт-вью» (место нахождения: Угрешская ул., д. 2, стр. 33, г. Москва, 115088).

3. Назначить дело № 077/05/28-547/2020 к рассмотрению на **15 часов 15 минут «12» февраля 2020 года** по адресу: г. Москва, Мясницкий пр-д, д. 4, стр. 1, каб. 307 (вход со стороны Боярского переулка).

4. ООО «Смарт-вью» на основании статьи 34 Закона о рекламе, пункта 21 Правил представить в Московское УФАС России в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения настоящего определения, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты заседания комиссии следующие документы и сведения:

- копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;
- копия документов о назначении генерального директора, иного руководящего лица (лиц);
- цветные макеты рассматриваемой рекламы;
- информацию о рекламной конструкции, на которой размещена рассматриваемая реклама, с приложением разрешений, договоров аренды и иных документов в отношении данной рекламной конструкции;
- документально подтвержденную информацию о сроках и адресной программе распространения рассматриваемой рекламы;
- информацию о рекламодателе (рекламодателях) рассматриваемой рекламы с указанием реквизитов данных лиц (наименование, место нахождения, фактический, почтовый адрес и государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица; либо фамилию, имя, отчество, адрес, основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; либо фамилию, имя, отчество, адрес, паспортные данные и контактные телефоны физического лица);
- договор (договоры) на распространение рассматриваемой рекламы с рекламодателем (рекламодателями), с приложением всех имеющихся дополнительных соглашений, приложений и т. п., относящихся к рассматриваемой рекламе, платежные документы по оплате данных договоров;
- письменные объяснения и дополнительные материалы по существу рассматриваемого дела (при наличии).

5. ПАО «Группа Компаний ПИК», ООО «Русс Аутдор» представить в Московское УФАС России письменные объяснения и дополнительные материалы по существу рассматриваемого дела (при наличии).

В целях обеспечения прохода на территорию Московского УФАС России и допуска к рассмотрению дела, представителям лиц, участвующих в деле, при себе необходимо иметь:

документ, удостоверяющий личность;

документ, подтверждающий полномочия лица на представление интересов стороны по делу (доверенность, приказ, иное), а также надлежащим образом заверенную копию такого документа;

копию настоящего Определения по делу.

Явка сторон по делу, их законных представителей и (или) представителей по доверенности обязательна. В случае неявки указанных лиц, дело может быть рассмотрено в их отсутствие.

Председатель Комиссии

<...>