

В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Республике Тыва  
Ф.А. Хаджиеву  
Адрес: 667007, г. Кызыл, ул. Комсомольская, д. 122 "А"  
Телефон/факс: (39422) 6-67-88, Факс: (39422) 6-67-88  
E-mail: to17@fas.gov.ru

**Заявитель:**

Зарегистрирован по адресу:

Почтовый адрес:

Электронная почта:

Тел.

**Организатор торгов:** Администрация  
муниципального района  
«Овюрский кожуун Республики Тыва»,  
Место нахождения организатора аукциона:  
Российская Федерация, Республика Тыва,  
Овюрский район, с.Хандагайты, ул.Ленина д.2 каб.209.  
Почтовый адрес: 668130, Российская Федерация,  
Республика Тыва, Овюрский район,  
с.Хандагайты, ул.Ленина д.2.  
Адрес электронной почты: [ovurski@mail.ru](mailto:ovurski@mail.ru).  
Контактный телефон: 8(39444)21-339

**Адрес официального сайта,  
на котором размещена информация о торгах:**  
<https://torgi.gov.ru/new>

**Оператор электронной площадки:**  
<http://sale.zakazrf.ru>

АО «Агентство по государственному  
заказу Республики Татарстан»  
Место нахождения: 420021, Республика Татарстан  
г. Казань, ул. Московская, 55  
Служба технической поддержки – (843)-212-24-24

**Номер извещения,  
дата опубликования извещения о проведении торгов:**  
№22000032030000000006 Лот 1 от 12.12.2023г.

**Вид торгов**  
Аукцион на право заключения договора аренды  
муниципальных земельных участков  
в электронной форм

Тывинское УФАС России  
Рег. номер 207/24  
зарегистрирован 22.01.2024



**ЖАЛОБА**

12 декабря 2023 г. на официальном сайте Российской Федерации  
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/new>  
(далее — ГИС Торги) Администрацией муниципального района «Овюрский кожуун

Республики Тыва» (далее – организатор торгов) размещена информация о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципальных земельных участков, в электронной форме № 22000032030000000006 Лот №1 (далее – Лот №1), в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации о следующем:

Дата и время начала приема заявок: 12.12.2023г. 00:00 (МСК+4)

Дата и время окончания заявок: 12.01.2024г. 00:00 (МСК+4)

Дата проведения торгов: 15.01.2024 00:00 (МСК+4)

Земельный участок с кадастровым номером - 17:07:0000000:458 расположенное по ориентиру: Российская Федерация, Республика Тыва, Овюрский район, с.Хандагайты в сторону автозаправочной станции «Эзир», общей площадью 8498 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенный вид использования – объекты дорожного сервиса, со сроком на 5 (пять) лет. Начальная цена лота 34730,0 рублей. Шаг аукциона 1041,9 рублей (3%). Размер задатка 69,0 рублей (0,20%).

Извещение о проведении электронного аукциона по Лоту №1 на право заключения договора аренды земельных участков (далее - извещение) прикреплено в ГИС Торги в разделе «Документы извещения».

Согласно извещению - физические лица, прикладывают электронную (отсканированную) форму заявки с приложением копии документов, удостоверяющих личность заявителя и документ, подтверждающие внесение задатка.

В соответствии с условиями извещения, мною подана заявка на участие вышеуказанному электронному аукциону по Лоту №1 на электронной площадке: <http://sale.zakazrf.ru> с приложенными документами, такие как:

1. Заявка на участие в аукционе на 2 л. (прилагается)
2. Копия паспорта на 11 л. (прилагается)
3. Копия платежного поручения о внесении задатка на 1 л. (прилагается).

Все вышеуказанные документы подписаны Электронной цифровой подписью

Согласно размещенного протокола рассмотрения заявок электронного аукциона по Лоту №1 в ГИС Торги (выкопировка протокола прилагается), моя заявка на участие в аукционе - не допущена. Сообщаю что, моя заявка на участие в аукционе соответствует требованиям документации в прилагаемой извещении организатором торгов, а также пункту 9 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

Таким образом, организатор торгов нарушил мои законные права и интересы на участие в открытом электронном аукционе по Лоту №1, а именно - не законно отклонил мою заявку.

Цель проведения торгов - обеспечение конкуренции покупателей и получения наибольшей цены на право заключения договора аренды муниципального земельного участка. Отклонение заявок участников в участии аукциона препятствует реализации целей и задач проведения торгов и аукционов по реализации имущества по наибольшей цене и обеспечение конкуренции.

Также сообщаю, что опубликованная информация в ГИС Торги по аукциону по Лоту №1 и в извещении, в прилагаемой разделе «Документы извещения» в ГИС Торги сведения, опубликованные организатором торгов, отличаются и **вводит в заблуждение участников, в связи с разными требованиями и искажением**

## информации по аукциону:

### 1. Для перечисления задатка указаны разные реквизиты:

В ГИС Торги: Получатель АО «АГЗРТ», ИНН 1655391893, КПП 165501001, Наименование банка получателя ПАО «АК БАРС БАНК» Расчетный счет (казначейский счет) 40602810900028010693, БИК 049205805, Корреспондентский счет (ЕКС) 30101810000000000805

В извещение, прилагаемой в разделе «Документы извещения» в ГИС Торги: Получатель: Управления Федерального казначейства по Республике Тыва (Администрация Овюрского района, л/с 03100643000000011200) ИНН 1708000480 КПП 170801001, к/сч 40102810945370000080 БИК 019304100 в Отделение – НБ Республики Тыва банка России.

### 2. Дата, время и место проведения электронного аукциона разные:

В ГИС Торги: 15 января 2024 года 00:00 (МСК+4) на электронной площадке sale.zakazrf.ru.

В извещение, прилагаемой в разделе «Документы извещения» в ГИС Торги: 14 января 2024 года в 14 часов 00 минут по местному времени организатора аукциона (с.Хандагайты, ул.Ленина д.2, GMT +04:00).

### 3. Размер задатка по Лоту №1 указана разные проценты и суммы.

В ГИС Торги: 69,0 рублей (0,20%).

В извещение, прилагаемой в разделе «Документы извещения» в ГИС Торги: 6946,0 рублей (20%).

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

## ПРОШУ:

1. Провести проверку по фактам, указанным в заявлении.
2. Признать незаконными действия (бездействие) Организатора торгов Администрации муниципального района «Овюрский кожуун Республики Тыва», на право заключения договора аренды муниципального земельного участка: кадастровый номер 17:07:0000000:458 расположенное по ориентиру: Российская Федерация, Республика Тыва, Овюрский район, с.Хандагайты в сторону автозаправочной станции «Эзир», общей площадью 8498 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенный вид использования – объекты дорожного сервиса, со сроком на 5 (пять) лет, опубликованной на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/new> проведенной на электронной торговой площадке <http://sale.zakazrf.ru>, как проводимые с нарушением требований Земельного кодекса Российской Федерации.
3. Восстановить нарушенные права и законные интересы в следующем порядке: признать незаконными торги на право заключения договора аренды муниципального земельного участка:

кадастровый номер 17:07:0000000:458 расположенное по ориентиру: Российская Федерация, Республика Тыва, Овюрский район, с.Хандагайты в сторону автозаправочной станции «Эзир», общей площадью 8498 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенный вид использования – объекты дорожного сервиса, со сроком на 5 (пять) лет, опубликованной в электронной форме на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/new> проведенной на электронной торговой площадке <http://sale.zakazrf.ru>, как проводимые с нарушением требований Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Рассмотреть вопрос о возбуждении административного производства, в отношении виновных и ответственных лиц по законодательству РФ.

Приложение: 1. Копия извещения о проведении электронного аукциона на 15 л.

2. Заявка на участие в аукционе на 2 л.

3. Копия паспорта на 11 л.

4. Копия платежного поручения о внесении задатка на 1 л.

5. Выкопировка протоколов рассмотрения заявок на 1 л.

*Б. Викопировка документа № 10*

Заявитель /

22.01.2024г.