

**Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Орловской области**

Адрес: 302028, ГСП, г.Орел, ул. С.Щедрина, д.21  
Тел/факс: (4862) 47-53-57 ф. 76-44-60  
E-mail: to57@fas.gov.ru

Заявитель:

ООО «ИК «Парус»  
Адрес:426035, г. Ижевск, ул.Л. Толстого, 28  
ИНН: 1831153390  
E-mail: lawyer@tbankrot.ru  
Телефон: 8 (909)0583804

Принципал:

ИП Гаврилова Е.А.  
Адрес: Орловская обл., г. Орёл, ул. Зеленина, д. 8, кв. 96  
E\_mail: lgavrilova2712@yandex.ru  
тел: +7 9164084643

Организатор торгов:

Арбитражный управляющий:  
Чернявский Руслан Игоревич  
Адрес: 302028, Орловская область, г. Орел, а/я 51  
(для Чернявского Р.И.)  
Телефон: 8-980-364-8010  
E-mail: 980364@bk.ru

член НП СОАУ "Меркурий"

Адрес: 125047, г. Москва,  
ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2  
Email: office@soautprf.ru

### **Жалоба на действия организатора торгов**

Решением Арбитражного суда Орловской области от 08.08.2018 по делу № А48–4485/2018 Ибоян Артур Автандилович (дата/место рождения:01.04.1980, с. Сипан Арагацкого района Республики Армения, СНИЛС 140481834 42, ИНН 572005294388, адрес регистрации: 302528, Орловская обл., Орловский р-н, п. Орлик, ул. Цареёв Брод, д. 48) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Чернявский Руслан Игоревич (ИНН 575108095870, СНИЛС 14730380649) - член НП СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2)

На сайте ЕФРСБ опубликовано сообщение №7423280 от 04.10.2021 о проведении торгов. Предметом торгов является в том числе: Лот №2 Земельный участок, кадастровый (условный) номер: 57:10:1270101:130, общая площадь 2 784 кв.м., адрес места нахождения: Россия, обл. Орловская, р-н Орловский, с/п Образцовское, п. Орлик, ул. Царев Брод, д. 44а - далее Лот.

Для целей участия в торгах, 05.11.2021 ИП Гавриловой Е.А. заключен агентский договор с ООО «Интернет-компания «Парус» (Агент), 07.11.2021 ИП Гаврилова Е.А. оплатила задаток по реквизитам, указанным на площадке по адресу: <http://www.bankrupt.centerr.ru/public/auctions/lots/view/1094113/>.

10.11.2021 Агент по поручению Принципала подал заявку на участие в торгах.

11.11.2021 был опубликован протокол определения участников торгов, согласно которому наша заявка отклонена в связи с непоступлением задатка.

В соответствии с п.12 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 02.07.2021) "О несостоятельности (банкротстве)", поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно ответу банка, денежные средства списаны со счета Принципала 08.11.2021. Считаем, что наша заявка необоснованно отклонена.

В соответствии с ч.2 ст.18.1 от 26.07.2006 N 135-ФЗ действия (бездействия) организатора торгов имущества должника могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании вышесказанного,

**ПРОШУ:**

В пределах Ваших полномочий, провести по указанным фактам проверку соблюдения антимонопольного законодательства организатором торгов.

Вынести предписание о пересмотре заявок.

При необходимости инициировать обращение в судебные органы для пресечения фактов нарушений законодательства и восстановления нарушенных прав.

Приложение:

1. Заявка, платежное поручение об оплате задатка с отметкой о списании денежных средств, агентский договор, письмо о задатке.
2. Копия протокола об определении участников торгов.
3. Копия документов, подтверждающих полномочия заявителя.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_