



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Новгородской области**

Воскресенский бульвар, д. 3, Великий Новгород, 173002
тел. (8162) 77-74-51, факс (8162) 73-88-11
e-mail: to53@fas.gov.ru

14 05 21 № 2569/02
на № _____ от _____

Администрация Чудовского
муниципального района

ул. Некрасова, д. 24-а,
г. Чудово, 174210

РЕШЕНИЕ № 4/ п

14 мая 2021 года

Великий Новгород

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 20 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 №135-ФЗ (далее-Закон о защите конкуренции) и п.п. «в» п. 3.19. Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по рассмотрению заявлений о даче согласия на предоставление государственной или муниципальной преференции, утвержденного приказом ФАС России от 16.12.2009 №841, по результатам рассмотрения заявления Администрации Чудовского муниципального района от 24.04.2021 №М18-1831-И о даче согласия на предоставление муниципальной преференции индивидуальному предпринимателю Шеляпиной Марине Викторовне в целях поддержки малого и среднего предпринимательства путем заключения договора аренды недвижимого имущества: здание детского сада, общей площадью 494,5 кв.м, кадастровый номер 53:20:0100173:157, с колодцем, 1966 года постройки, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Чудовский, с/п Трегубовское, д. Селищи, ул. Школьная, д. 6 сроком на 10 (десять) лет, принято решение об отказе в предоставлении муниципальной преференции, поскольку в соответствии с статьей 17.1 Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, в соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Согласно Определению Верховного суда РФ от 24.06.2015 г., в тех случаях, когда требуется проведение торгов, подразумевающее состязательность хозяйствующих субъектов, их не проведение, за исключением случаев, допускаемых законом, не может не влиять на конкуренцию, поскольку лишь при публичном

003033

объявлении торгов в установленном порядке могут быть выявлены лица, желающие поставлять товары, выполнять работы, оказывать услуги, получив доступ к соответствующему товарному рынку либо право ведения деятельности на нем.

Руководитель Управления



О. С. Виниченко