



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

_____ № _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:

Администрация ГО Заречный
Невского ул., д. 3, г. Заречный,
Свердловская область, 624250
e-mail: <...>

Для сведения:

Управлению Росреестра
по Свердловской области
e-mail: <...>

**Уведомление о продлении срока принятия решения
по жалобе № 066/10/18.1-3736/2022**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 12142/22 от 16.11.2022) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Администрации городского округа Заречный, совершенные при организации и проведении торгов (торги № 280922/0073950/02 на сайте <https://torgi.gov.ru>), в форме аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Дачная, за домовладением № 1, площадью 2013 кв.м., кадастровый № 66:42:0701004:216, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства.

Рассмотрение жалобы было назначено на 24.11.2022. В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Свердловского УФАС России принято решение о необходимости получения дополнительной информации. В связи с вышеизложенным, имеются основания для продления срока принятия решения по жалобе.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок рассмотрения жалобы № 066/10/18.1-3736/2022.

2. Рассмотрение жалобы состоится **05.12.2022 в 15 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Tguesonf в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/6547451163>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте

и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

5. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **02.12.2022** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- выписку из Правил землепользования и застройки относительно территориальной зоны, в которой расположен земельный участок с кадастровым № 66:42:0701004:216.

Руководитель Управления

<...>