



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008  
тел. (347) 273-34-05, факс (347) 272-58-82  
e-mail: to02@fas.gov.ru

30.12.2022 № 102/14260/22

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

определение

**Заявитель:**

ООО Специализированный застройщик  
«Проспект»  
450096, г.Уфа, ул.Энтузиастов, 16

**Ответчик:**

Государственный комитет Республики  
Башкортостан по жилищному и  
строительному надзору  
450059, г.Уфа, ул.Ст.Халтурина, 28

**Заинтересованное лицо:**

Администрация городского округа г.Уфа  
Республики Башкортостан  
450098, Уфа, Проспект Октября 120  
ogkor@ufacity.info

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

об отложении рассмотрения дела № 002/01/15-2177/2022 о нарушении  
антимонопольного законодательства к рассмотрению

28 декабря 2022 года

г.Уфа, ул.Пушкина, 95

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

**Председатель комиссии:**

– заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан,

**членов комиссии:**

– начальник отдела контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

- заместитель начальника отдела контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан (далее – Комиссия),

в присутствии представителей, согласно протоколу, рассмотрев материалы дела №002/01/15-2177/2022, возбужденного в отношении Государственного комитета Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору по признакам нарушения ч.1 ст.15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившимся в неисполнении предупреждения №002/01/15-1884/2022 направленного на прекращение действий, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства,



2022-5846

## УСТАНОВИЛА:

Определением о назначении дела о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 02.12.2022 рассмотрение дела в отношении Ответчика назначено на 28.12.2022 на 14 часов 30 минут по адресу г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95.

До рассмотрения дела по существу представителем Ответчика заявлено, что ранее в материалы дела представлено ходатайство о приостановлении производства по делу №002/01/15-2177/2022 ввиду наличия в Арбитражном суде Республики Башкортостан спора по исковому заявлению ООО «СЗ «Прспект» к Госкомитету о признании недействительными предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований от 29.07.2022, 25.08.2022 (№А07-26592/2022).

Кроме того, в производстве Арбитражного суда Республики Башкортостан также находится дело №А07-25900/2022 по исковому заявлению Госкомитета к Администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан о признании незаконными действий Администрации по выдаче разрешений на строительство объекта «Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул.пр.Октября, 75 в Октябрьском районе городского округа г.Уфа» №02-RU03308000-1241Ж-2019 от 30.08.2019, №02-RU03308000-1241Ж-2018 от 23.12.2020, №02-RU03308000-1241Ж-2019 от 09.11.2021, №02-RU03308000-1241Ж-2019 от 03.12.2021 и о признании незаконными указанных разрешений на строительство.

Представитель Заявителя просил отказать в удовлетворении заявленного ходатайства, в том числе ввиду того, что в рамках судебного спора им было заявлено ходатайство о привлечении к участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований, Башкортостанского УФАС России, однако суд отказал в удовлетворении заявленного ходатайства, посчитав, что рассмотрение настоящего антимонопольного дела не влияет на обстоятельства, исследуемые в ходе судебных разбирательств. Также по мнению представителя Заявителя, рассматриваемое антимонопольным органом дело и дела, рассматриваемые Арбитражным судом Республики Башкортостан являются не взаимосвязанными друг с другом.

Представитель Заинтересованного лица просила удовлетворить заявленное Ответчиком ходатайство, поскольку вопрос законности выдачи разрешения рассматривается судебным органом.

В соответствии с п.1 ч.3 ст.47 Закона о защите конкуренции Комиссия может приостановить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае и на срок рассмотрения антимонопольным органом, судом, органами предварительного следствия другого дела, имеющего значение для рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства.

Комиссия, рассмотрев заявленное ходатайство, принимая во внимание, что предусмотренная положениями п.1 ч.3 ст.47 Закона о защите конкуренции возможность приостановить рассмотрение дела является правом, а также учитывая рассматриваемые в рамках дела о нарушении антимонопольного законодательства обстоятельства, и обстоятельства, рассматриваемых в ходе судебных тяжб, приняла решение в удовлетворении заявленного Ответчиком ходатайства отказать.

В соответствии с изложенными в определении о назначении дела о нарушении антимонопольного законодательства обстоятельствами, Ответчиком и Заинтересованным лицом подготовлены письменные пояснения, суть которых озвучена в ходе рассмотрения дела. По мнению Ответчика, действия Госкомитета по объявлению Администрации предостережений не могут быть квалифицированы как нарушающие конкуренцию.

Согласно п.7 ч.4 ст.45 Закона о защите конкуренции на заседании Комиссии по

ходатайству лиц, участвующих в деле, или по инициативе комиссии принимаются решения об отложении рассмотрения дела.

Согласно ч.2 ст.47 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что при отложении дела о нарушении антимонопольного законодательства течение срока его рассмотрения не прерывается. Рассмотрение дела на новом заседании комиссии возобновляется с того момента, с которого оно было отложено.

В целях всестороннего, полного, объективного выяснения обстоятельств дела, а также предоставления возможности лицам, участвующим в деле, направить письменные возражения и документы по обстоятельствам, изложенным в ходе заседания, Комиссией принято решение отложить рассмотрение дела.

На основании изложенного и в соответствии с ч.4 ст.45 и ч.1, 2 ст.47 Закона о защите конкуренции, Комиссия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Отложить рассмотрение дела №002/01/15-2177/2022.
2. Назначить дело №002/01/15-2177/2022 к рассмотрению на **«31» января 2023 года в «14» часов «30» минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95.

3. Сторонам необходимо заблаговременно представить письменное нормативное обоснование позиции по изложенным в настоящем определении обстоятельства, в том числе с приложением копий подтверждающих документов.

Уведомляем Вас о том, что в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции, заседании состоится в дистанционном режиме. Дистанционное проведение проверки обеспечивается путем проведения видеоконференцсвязи по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/9089037371>.

Полномочия представителей сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.

Письменные пояснения, заявления, ходатайства, иные документы необходимо заблаговременно направить по адресу электронной почты: to02@fas.gov.ru, to02-@fas.gov.ru.

В случае неявки лиц, участвующих в деле, дело может быть рассмотрено в отсутствие указанных лиц.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии